



RECIBO DO SACADO

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bloc		VENCIMENTO 04/08/2024
LOCATÁRIO/PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53	NOSSO NÚMERO 109/00037095-4	AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
LANÇAMENTO ALUGUEL CONDOMINIO PREVISAO CONDOMINIO PREVISAO (Devolução ref. 07/2024) IMPOSTO PREDIAL 7/10	REFERÊNCIA/COTA 07/2024 08/2024 08/2024 08/2024	VALOR DO LANÇAMENTO 3.202,45 1.843,60 -375,00 644,90
MENSAGEM ESSE BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES. NÃO ACEITAMOS DEPÓSITO EM CONTA COMO FORMA DE PAGAMENTO.		(=) VALOR DO DOCUMENTO 5.315,95
Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130 Locador: 0008 ALEXANDRE PEÇANHA LATTARI CPF/CNPJ: 885.119.957-49		Boleto Online: http://locacao.immobileweb.com.br/calleri Login: romariosports@hotmail.com Senha: 137429



FICHA DO CAIXA

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA		VENCIMENTO 04/08/2024	VALOR DO DOCUMENTO 5.315,95	
NOSSO NÚMERO 109/00037095-4	CPF/CEI/CNPJ 05.196.080/0001-16	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$	AGÊNCIA/CÓDIGO DO CEDENTE 8980 / 03423-8
(-) DESCONTO	(-) OUTRAS DEDUÇÕES	(+) MORA/MULTA	(+) OUTROS ACRÉSCIMOS	(=) VALOR COBRADO
PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53 Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102 Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130				AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

ALTERDATA IMMOBILE - SOLUÇÃO IMOBILIÁRIA INTEGRADA



Banco Itaú S.A.

341-7

34191.09008 03709.548980 00342.380003 2 97980000531595

LOCAL DE PAGAMENTO PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ. APÓS O VENCIMENTO SOMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ					VENCIMENTO 04/08/2024
BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bl					AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
DATA DOCUMENTO 25/07/2024	NÚMERO DO DOCUMENTO 109/00037095-4	ESPÉCIE DOCUMENTO REC	ACEITE N	DATA PROCESSAMENTO 25/07/2024	CARTEIRA/NOSSO NÚMERO 109/00037095-4
USO DO BANCO	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$	QUANTIDADE	VALOR X	(=) VALOR DO DOCUMENTO 5.315,95
INSTRUÇÕES (TODAS AS INFORMAÇÕES DESTE BLOQUETO SÃO DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) Após 1 dia(s) do vencimento, multa de 10% mais juros de 1% ao mês. Até 04/08/2024 => R\$ 5315,95 A partir de 05/08/2024 => R\$ 5847,55 A partir de 03/09/2024 => Acrescentar R\$ 58,48 de juros ao mês.					(-) DESCONTO/ABATIMENTO
					(-) OUTRAS DEDUÇÕES
					(+) MORA/MULTA
					(+) OUTROS ACRÉSCIMOS
					(=) VALOR COBRADO

PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53
Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca
Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102

Proprietário 0008

SACADOR/AVALISTA

Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA/FICHA DE COMPENSAÇÃO



Corte Aqui

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

2913 - AMERICAS, RJ

DATA: 26/07/2024

TERMINAL: 1101

NSU: 000246

HORA: 13:15:48

AUT.: 0010

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
BOLETO COM CODIGO DE BARRAS

REPRESENTACAO NUMERICA DO CODIGO DE BARRAS

34191.09008 03709.548980

00342.380003 2 97980000531595

INSTITUICAO EMISSORA: 341-ITAU UNIBANCO S.A.

BENEFICIARIO

NOME FANTASIA: CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA

NOME/RAZAO SOCIAL: CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA

CPF/CNPJ: 05.196.080/0001-16

PAGADOR

NOME: ROMARIO DE SOUZA FARIA

CPF/CNPJ: 906.719.537-53

PORTADOR

NOME: JULIO CEZAR DO VALLE NOVAL CORREIA

CPF/CNPJ: 058.728.317-30

DATA DE VENCIMENTO:

04/08/2024

VALOR NOMINAL:

5.315,95

VALOR TOTAL:

5.315,95

VALOR PAGO:

5.315,95

INFORMACOES, RECLAMACOES, SUGESTOES E ELOGIOS
ALO CAIXA: 4004 0104 (CAPITAIS E REGIOES
METROPOLITANAS)

ALO CAIXA: 0800 104 0104 (DEMAIS REGIOES)

SAC CAIXA: 0800 726 0101

SAC CAIXA: 0800 726 2492 (PESSOAS COM
DEFICIENCIA AUDITIVA)

PORTAL FALE CONOSCO:

WWW.CAIXA.GOV.BR/FALECONOSCO/

OUVIDORIA CAIXA: 0800 725 7474

3ª Via - Via Cliente

Emitido pelo Carioca Digital, em 23/01/2024 16:18:00

 PREFEITURA DO RIO DE JANEIRO Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento Documento de Arrecadação de Receitas Municipais	DARM RIO	01.RECEITA 310-7	
		02.INScrição IMOBILIARIA 3.133.645-6	
10.CONTRIBUINTE ALEXANDRE PECANHA LATTARI E SM	03.DATA DE VENCIMENTO 07/08/2024		
11.INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Endereço do Imóvel: 09547-1 AVN DAS AMERICAS, 3500 BLC 07 SAL 130 - BARRA DA TIJUCA Os Bancos NÃO estão autorizados a receber este documento após o vencimento indicado! RECEITA DE PAGAMENTO	04.COMPETÊNCIA 2024		
	05.GUIA/COTA 00/07		
	06.VALOR DO TRIBUTO 644,90		
	07.VALOR DE MORA *****		
	08.VALOR DA MULTA *****		
09.VALOR TOTAL 644,90			

81660000006.0 44903659202.9 40807310240.7 70031336451.0



12.AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA(PARA USO DO BANCO)

Emitido pelo Carioca Digital, em 23/01/2024 16:18:00

 PREFEITURA DO RIO DE JANEIRO Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento Documento de Arrecadação de Receitas Municipais	DARM RIO	01.RECEITA 310-7	
		02.INScrição IMOBILIARIA 3.133.645-6	
10.CONTRIBUINTE ALEXANDRE PECANHA LATTARI E SM	03.DATA DE VENCIMENTO 07/08/2024		
11.INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Endereço do Imóvel: 09547-1 AVN DAS AMERICAS, 3500 BLC 07 SAL 130 - BARRA DA TIJUCA Os Bancos NÃO estão autorizados a receber este documento após o vencimento indicado! RECEITA DE PAGAMENTO	04.COMPETÊNCIA 2024		
	05.GUIA/COTA 00/07		
	06.VALOR DO TRIBUTO 644,90		
	07.VALOR DE MORA *****		
	08.VALOR DA MULTA *****		
09.VALOR TOTAL 644,90			

Emitido pelo Carioca Digital, em 23/01/2024 16:18:00

12.AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA(PARA USO DO BANCO)



30
horas

Banco Itaú - Comprovante de Pagamento
Tributos Municipais

Identificação no extrato: SISPAG TRIBUTOS

Dados da conta debitada:

Nome: CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA
Agência: 8980 Conta: 03423 - 8

Dados do pagamento:

Código de barras: 816600000060 449036592029 408073102407 700313364510
Valor do documento: R\$ 644,90

Informações fornecidas pelo
pagador: 0806

Operação efetuada em 07/08/2024 às 16:14:26 via Sispag, CTRL 568981346001576.

Autenticação

CB493DA6A4F0AB76C3030322D8E9AC92372B8E3D