



# EDIFÍCIO COMERCIAL CORAL CORPORATE

Contato: (48) 33728294

BRCondomínio - Portal de Automação de Condomínios

**SICOOB**

756-0

RECIBO DO PAGADOR

## RECEITAS

|                           |         |                  |
|---------------------------|---------|------------------|
| Receitas Operacionais     |         |                  |
| Taxas de Condomínio       | 11/2021 | 492,10           |
| Taxas de Condomínio       | 12/2021 | 35.137,99        |
| Taxas de Condomínio       | 01/2022 | 1.607,39         |
| Taxas Fundo de Reserva    | 01/2022 | 80,37            |
| Taxas Fundo de Reserva    | 12/2021 | 1.756,08         |
| Taxas Fundo de Reserva    | 11/2021 | 24,60            |
| Multas e Juros            | 11/2021 | 25,92            |
| Multas e Juros            | 12/2021 | 62,01            |
| Taxa de Água              | 12/2021 | 6.461,49         |
| Taxa de Água              | 11/2021 | 150,96           |
| Taxa de Água              | 01/2022 | 463,98           |
| Multa Regimento Interno   | 12/2021 | 220,00           |
| Receitas Financeiras      |         |                  |
| Rendimento de Aplicação   | 12/2021 | 237,89           |
| Rendimento de Poupança    | 12/2021 | 197,72           |
| Integralização de Capital | 12/2021 | 34,75            |
|                           |         | <b>46.984,05</b> |

## DESPESAS

|                                              |         |                  |
|----------------------------------------------|---------|------------------|
| Despesas com Pessoal                         |         |                  |
| Salários e Outros Proventos                  | 12/2021 | 1.859,91         |
| Vale Refeição                                | 12/2021 | 520,00           |
| GPS e Folha e Pró-Labore                     | 12/2021 | 1.706,37         |
| FGTS                                         | 12/2021 | 243,17           |
| PIS e Folha                                  | 12/2021 | 30,40            |
| 13º Salário                                  | 12/2021 | 847,76           |
| INSS S/ Serviços Prestados                   | 12/2021 | 2.423,83         |
| Pres. Serv. Limp. Conserv. e PORTARIA        | 12/2021 | 18.035,50        |
| ISS S/ Serviços                              | 12/2021 | 566,06           |
| Honorário Síndico                            | 12/2021 | 979,00           |
| Despesas Gerais                              |         |                  |
| Energia Elétrica                             | 12/2021 | 2.108,63         |
| Água e Esgoto                                | 12/2021 | 7.753,38         |
| Despesa c/ IPTU                              | 12/2021 | 146,75           |
| Material de Limpeza e Conservação            | 12/2021 | 469,06           |
| Honorários Contábeis                         | 12/2021 | 2.105,20         |
| Elevadores                                   | 12/2021 | 1.207,54         |
| Mat. Elétricos e Acessórios                  | 12/2021 | 321,83           |
| Mat. Gráficos e Encadernações                | 12/2021 | 92,90            |
| Despesas em Geral                            | 12/2021 | 653,70           |
| Despesas c/ Combustível                      | 12/2021 | 211,96           |
| Manut. Conserv. e Instalações                | 12/2021 | 780,42           |
| Despesas com Festividades                    | 12/2021 | 633,99           |
| Retenção CSLL, COFINS, PIS, PASEP IN SRF 381 | 12/2021 | 1.083,51         |
| Despesas Financeiras                         |         |                  |
| Despesas Bancárias                           | 12/2021 | 32,90            |
| Desp. c/ Boletos Bancários                   | 12/2021 | 198,66           |
|                                              |         | <b>48.042,43</b> |

## CONTA TRANSITÓRIA

|                                    |         |             |
|------------------------------------|---------|-------------|
| Conta Transitória                  |         |             |
| Movimentação Transitória - Receita | 12/2021 | -1.823,08   |
| Movimentação Transitória - Despesa | 12/2021 | 1.823,08    |
|                                    |         | <b>0,00</b> |

## RESULTADO

|                     |            |
|---------------------|------------|
| Saldo Anterior      | 93.966,56  |
| Receitas            | 46.984,05  |
| Despesas            | -45.042,43 |
| Receitas - Despesas | 1.911,62   |
| Saldo Atual         | 95.878,18  |

Número do telefone da recepção do Edifício Comercial Coral Corporate (48) 99140-8553  
e-mail do condomínio: condominiocoralcorporate@gmail.com

APÓS 30 DIAS DA DATA DE VENCIMENTO O PAGAMENTO SOMENTE PODERÁ SER EFETUADO NO ESCRITÓRIO JURÍDICO NO SEGUINTE ENDEREÇO: TOP TOWER EXECUTIVE CENTER Rua Estevão Junior, nº 50, Sala 508, Centro, Florianópolis/SC - CEP 88.015-130 - Fone: (48) 3024-5410



## Detalhamento da Fatura

|                       |        |
|-----------------------|--------|
| Consumo de Água       | 80,76  |
| Taxa de Condomínio    | 255,54 |
| Taxa Fundo de Reserva | 12,78  |

VENCIMENTO

10/02/2022

AGÊNCIA/CÓD. BENEFICIÁRIO

3069/389734-6

NOSSO NÚMERO

0003062-8

(R) VALOR DOCUMENTO

349,08

PAGADOR DÁRIO ELIAS BERGER,  
Referente à Unidade: SALA 409

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Boleto Ref. a 01/2022

**SICOOB**

756-0

75691.30698 01389.734607 00306.280017 1 88920000034908

## LOCAL DE PAGAMENTO

PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NAS AGÊNCIAS DO SICOOB

BENEFICIÁRIO (CNPJ/CPF) Endereço: Rua João Alcântara da Cunha, 1135, Coqueiros, Florianópolis, SC, CEP 88080-100

EDIFÍCIO COMERCIAL CORAL CORPORATE CNPJ/CPF: 34.466.031/0001-54

DATA DO DOCUMENTO NÚMERO DO DOCUMENTO ESPÉCIE DOC. ACEITE DATA PROCESSAMENTO

27/01/2022 3.062 DS N 25/01/2022

USO DO BANCO CARTEIRA MOEDA QUANTIDADE MOEDA VALOR MOEDA

1/01 R\$ 349,08

## INSTRUÇÕES

Referente à Unidade: SALA 409

(-) DESCONTO

(-) OUTRAS DEDUÇÕES/ABATIMENTO

(-) MORA/MULTA/JUROS

(-) OUTROS ACRÉSCIMOS

(=) VALOR COBRADO

Após 10/02/2022, multa de R\$ 6,98 (2,00%)

Após 10/02/2022, juros de 1,00% am (ao mês), pro rata die R\$ 0,1164

NÃO RECEBER APOS 30 DIAS DO VENCIMENTO

Boleto Ref. a 01/2022

PAGADOR SALA 409 - CORAL

DÁRIO ELIAS BERGER

Avenida Engenheiro Max de Souza - 1135 SALA 409

88080000 - Florianópolis/SC, Bairro: Coqueiros

SACADOR/AVALISTA

CPF/CNPJ:

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA / FICHA DE COMPENSAÇÃO



10/02/2022 - BANCO DO BRASIL - 19:17:10  
597705977 0003

## COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: DARIO ELIAS BERGER  
AGENCIA: 5977-3 CONTA: 155-4

BANCO SICOOB S.A.

75691306980138973460700306280017188920000034908

BENEFICIARIO:

EDIFICIO COMERCIAL CORAL CORPORATE

NOME FANTASIA:

EDIFICIO COMERCIAL CORAL CORPORATE

CNPJ: 34.466.031/0001-54

BENEFICIARIO FINAL:

EDIFICIO COMERCIAL CORAL CORPORATE

CNPJ: 34.466.031/0001-54

PAGADOR:

DARIO ELIAS BERGER

CPF: 341.954.919-91

|                    |            |
|--------------------|------------|
| NR. DOCUMENTO      | 21.005     |
| DATA DE VENCIMENTO | 10/02/2022 |
| DATA DO PAGAMENTO  | 10/02/2022 |
| VALOR DO DOCUMENTO | 349,08     |
| VALOR COBRADO      | 349,08     |

NR.AUTENTICACAO A.0E0.E0E.DD9.4DA.ABC

Central de Atendimento BB  
4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas  
0800 729 0001 Demais localidades.  
Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB  
0800 729 0722  
Informacoes, reclamacoes, cancelamento de  
produtos e servicos.

Ouvidoria  
0800 729 5678  
Reclamacoes nao solucionadas nos canais  
habituais agencia, SAC e demais canais de  
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala  
0800 729 0088  
Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao,  
outros produtos e servicos de Ouvidoria.