
 <div>Ministério do Empreendedorismo, da Microempresa e da Empresa de Pequeno Porte Secretaria Nacional de Microempresa e Empresa de Pequeno Porte Diretoria Nacional de Registro Empresarial e Integração Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal</div>			Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)		
NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF) 53200147840		Código da Natureza Jurídica 2062	Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio		
1 - REQUERIMENTO					
ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal					
Nome: PROCLIMA ENGENHARIA LTDA (da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)					
requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:			<div>Nº FCN/REMP</div>  <div>DFE2500109117</div>		
Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO	
1	223			BALANCO	
<div>BRASILIA Local</div> <div>28 Maio 2025 Data</div>			Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio: Nome: _____ Assinatura: _____ Telefone de Contato: _____		
2 - USO DA JUNTA COMERCIAL					
<div><input type="checkbox"/> DECISÃO SINGULAR</div> <div><input type="checkbox"/> DECISÃO COLEGIADA</div>					
Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s): <div><input type="checkbox"/> SIM _____ _____ _____ _____ _____ <input type="checkbox"/> NÃO ____/____/____ Data</div> <div><input type="checkbox"/> SIM _____ _____ _____ _____ _____ <input type="checkbox"/> NÃO ____/____/____ Data</div> <div>Responsável</div>			Processo em Ordem À decisão ____/____/____ Data _____ Responsável		
DECISÃO SINGULAR					
<div><input type="checkbox"/> Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)</div> <div><input type="checkbox"/> Processo deferido. Publique-se e archive-se.</div> <div><input type="checkbox"/> Processo indeferido. Publique-se.</div>		2ª Exigência <div><input type="checkbox"/></div>	3ª Exigência <div><input type="checkbox"/></div>	4ª Exigência <div><input type="checkbox"/></div>	
				5ª Exigência <div><input type="checkbox"/></div>	
				____/____/____ Data	
				_____ Responsável	
DECISÃO COLEGIADA					
<div><input type="checkbox"/> Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)</div> <div><input type="checkbox"/> Processo deferido. Publique-se e archive-se.</div> <div><input type="checkbox"/> Processo indeferido. Publique-se.</div>		2ª Exigência <div><input type="checkbox"/></div>	3ª Exigência <div><input type="checkbox"/></div>	4ª Exigência <div><input type="checkbox"/></div>	
				5ª Exigência <div><input type="checkbox"/></div>	
____/____/____ Data		_____ Vogal	_____ Vogal	_____ Vogal	
		Presidente da _____ Turma			
OBSERVAÇÕES					



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 2781702 em 03/06/2025 da Empresa PROCLIMA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 00578617000199 e protocolo DFE2500109117 - 21/05/2025. Autenticação: 5A77CA112898F74D41D1A6C544BB72981CE3E7F0. Fabianne Raissa da Fonseca - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 25/072.505-3 e o código de segurança M9tP Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/06/2025 por Fabianne Raissa da Fonseca Secretária-Geral.


FABIANNE RAISSA DA FONSECA
SECRETÁRIA-GERAL



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO DISTRITO FEDERAL

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/072.505-3	DFE2500109117	14/05/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
021.870.142-07	PEDRO LUCA LIMA GABRIEL	03/06/2025 10:59:47

Assinado utilizando assinaturas avançadas  

VENTVRIS VENTIS



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 2781702 em 03/06/2025 da Empresa PROCLIMA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 00578617000199 e protocolo DFE2500109117 - 21/05/2025. Autenticação: 5A77CA112898F74D41D1A6C544BB72981CE3E7F0. Fabianne Raissa da Fonseca - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 25/072.505-3 e o código de segurança M9tP Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/06/2025 por Fabianne Raissa da Fonseca Secretária-Geral.


FABIANNE RAISSA DA FONSECA
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 2/35



PROCLIMA ENGENHARIA LTDA.

CNPJ: 00.578.617/0001-99

**Demonstrações Contábeis
Relativas ao Exercício Findo em
31 de dezembro de 2024**
(Valores expressos em R\$ 1, exceto quando indicado de outra forma)

Página 1 de 25



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 2781702 em 03/06/2025 da Empresa PROCLIMA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 00578617000199 e protocolo DFE2500109117 - 21/05/2025. Autenticação: 5A77CA112898F74D41D1A6C544BB72981CE3E7F0. Fabianne Raissa da Fonseca - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 25/072.505-3 e o código de segurança M9tP Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/06/2025 por Fabianne Raissa da Fonseca Secretária-Geral.


FABIANNE RAISSA DA FONSECA
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 3/35

Balanco Patrimonial

Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em R\$ 1, exceto quando indicado de outra forma)

Ativo	Nota	31/12/2024	31/12/2023
Caixas e Equivalentes de Caixa	4	3.660.402	2.635.883
Clientes	5	5.971.592	7.568.256
Adiantamentos	6	1.230.767	898.183
Impostos a recuperar / compensar	7	1.342.874	747.002
Total do ativo circulante		12.205.635	11.849.324
Depósitos Judiciais		377.303	377.303
Outros créditos		165.649	176.400
Imobilizado	8	1.841.571	1.868.328
Total do ativo não circulante		2.384.523	2.422.031
Total do ativo		14.590.158	14.271.355

(As notas explicativas da Administração são partes integrantes das demonstrações contábeis.)



Balanco Patrimonial

Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em R\$ 1, exceto quando indicado de outra forma)

Passivo	Nota		
		31/12/2024	31/12/2023
Fornecedores diversos		832.875	1.294.678
Obrigações e encargos trabalhistas	9	2.368.113	1.496.054
Impostos a recolher	10	396.814	307.978
Empréstimos e Financiamentos	11	633.622	1.014.286
Outras Obrigações	12	159.617	120.599
Total do Passivo circulante		4.391.041	4.233.595
Parcelamento Tributos Federais	10	458.341	-
Empréstimos e Financiamentos	11	2.497.857	3.000.000
Outras Obrigações	12	237.577	237.577
Total do Passivo não circulante		3.193.775	3.237.577
Patrimônio Líquido			
Capital Social	14	2.025.000	2.025.000
Reserva de Lucros		4.980.342	4.775.183
Total do Patrimônio Líquido		7.005.342	6.800.183
Total do Passivo + PL		14.590.158	14.271.355

(As notas explicativas da Administração são partes integrantes das demonstrações contábeis.)



PROCLIMA ENGENHARIA LTDA.
CNPJ/MF 00.578.617/0001-99



Demonstrações do Resultado do Exercício
Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024
 (Valores expressos em R\$ 1, exceto quando indicado de outra forma)

	Nota	31/12/2024	31/12/2023
Receita	15	36.406.040	25.435.608
Custos	16	(32.209.546)	(22.033.762)
Lucro bruto		4.196.494	3.401.846
Despesas administrativas	17	(2.150.963)	(1.525.064)
Despesas comerciais	18	(1.101.569)	(877.252)
Despesas tributárias	19	(35.439)	(33.889)
Outras Receitas Operacionais	20	41.114	105.236
Resultado antes das receitas e despesas financeiras		949.637	1.070.877
Receitas financeiras	21	342.748	290.437
Despesas financeiras	21	(681.558)	(731.559)
Resultado antes dos impostos		610.827	629.755
Contribuição social		-	-
Imposto de renda		-	-
Resultado do exercício		610.827	629.755
Resultado por quota - R\$		0,30	0,31

(As notas explicativas da Administração são partes integrantes das demonstrações contábeis.)



PROCLIMA ENGENHARIA LTDA.
CNPJ/MF 00.578.617/0001-99



Demonstrações do Resultado Abrangente
Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024
(Valores expressos em R\$ 1, exceto quando indicado de outra forma)

Demonstração do Resultado Abrangente	31/12/2024	31/12/2023
Lucro / (Prejuízo) do Exercício	610.827	629.755
Ajuste de Exercícios Anteriores	-	-
Outros resultados abrangentes	-	-
Resultado Abrangente Total do Exercício	610.827	629.755

(As notas explicativas da Administração são partes integrantes das demonstrações contábeis.)



Demonstrações da Mutação do Patrimônio Líquido
Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024
 (Valores expressos em R\$ 1, exceto quando indicado de outra forma)

	Capital social	Reservas		Resultado do Exercício	Total
		Capital	Lucro		
Em 31 de dezembro de 2022	2.025.000	-	4.410.136	-	6.435.136
Resultado do exercício	-	-	-	629.755	629.755
Transferência para reserva de lucro	-	-	629.755	(629.755)	-
Lucro distribuído	-	-	(264.708)	-	(264.708)
Em 31 de dezembro de 2023	2.025.000	-	4.775.183	-	6.800.183
Resultado do exercício	-	-	-	610.827	610.827
Transferência para reserva de lucro	-	-	610.827	(610.827)	-
Lucro distribuído	-	-	(405.668)	-	(405.668)
Em 31 de dezembro de 2024	2.025.000	-	4.980.342	-	7.005.342

(As notas explicativas da Administração são partes integrantes das demonstrações contábeis.)



Demonstrações do Fluxo de Caixa
Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024
(Valores expressos em R\$ 1, exceto quando indicado de outra forma)

	31/12/2024	31/12/2023
Fluxo de caixa da atividade operacional		
Lucro/Prejuízo líquido do exercício	610.827	629.755
Depreciações/amortizações	60.432	58.223
Fluxos de caixa de atividades operacionais		
Clientes	1.596.664	(2.378.006)
Adiantamentos	(332.584)	(819.915)
Impostos a recuperar / compensar	(595.872)	401.303
Depósitos Judiciais	-	1.684
Outros Créditos	10.751	33.700
Fornecedores diversos	(461.803)	420.049
Obrigações e encargos trabalhistas	872.059	(81.753)
Impostos a recolher	547.177	103.851
Outras Obrigações	39.018	15.094
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais (1)	2.346.669	(1.616.015)
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos		
Aquisição de Imobilizado	(33.675)	-
Investimentos em outras sociedades	-	4.269.504
Empréstimos e Financiamentos	(882.807)	(1.743.946)
Distribuição de lucros	(405.668)	(264.708)
Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamentos (2)	(1.322.150)	2.260.850
Aumento / (Redução) de caixa e equivalentes de caixa (1 + 2)	1.024.519	644.835
Aumento / (Redução) de caixa e equivalentes de caixa		
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	2.635.883	1.991.048
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	3.660.402	2.635.883
Variação das disponibilidades	1.024.519	644.835

(As notas explicativas da Administração são partes integrantes das demonstrações contábeis.)



Notas Explicativas as Demonstrações Contábeis
Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024
(Valores expressos em R\$ 1, exceto quando indicado de outra forma)

1 Contexto operacional

A **Proclima Engenharia Ltda.**, é uma sociedade limitada, com prazo indeterminado, domiciliada no Brasil. O endereço de registrado é Quadra 16, Conjunto A, Nº04, Setor de oficina Sul – SOF/SUL. A atividade da Empresa tem por objeto social a prestação de serviços e execução de obras nas áreas de engenharia civil, elétrica, telecomunicações, mecânica, e química, compreendendo:

- i. Projeto, instalação, gerenciamento, consultoria, manutenção predial em sistemas de ar-condicionado, exaustão mecânica, hidráulica, elétrica de alta e baixa tensão, industriais, telefonia, sonorização, detecção e combate a incêndio, transmissão de dados e rede lógica;
- ii. Construção civil, incorporação imobiliária, reforma de imóveis residenciais, comerciais e industriais, sob a modalidade de empreitada global e/ou administração, compra e venda de imóveis;
- iii. Serviços de instalação, gerenciamento, consultoria e manutenção em sistemas de automação, segurança, controle e supervisão predial e industrial;
- iv. Monitoramento e controle de qualidade do ar e água através de inspeção, avaliação e diagnóstico;
- v. Administração de condomínios e locação de mão-de-obra para prestação de serviços de limpeza, conservação e vigilância, comércio varejista de máquinas, aparelhos e equipamentos de ar-condicionado;
- vi. Serviços de mão de obra de sistema de prevenção contra incêndio, serviços de mão de obra de brigada de incêndio, serviços de mão de obra de bombeiro civil, serviços de mão de obra de guarda piscina/salva vidas

2 Apresentação e elaboração das demonstrações contábeis

2.1 Base de preparação e apresentação

As demonstrações contábeis para o exercício findo em **31 de dezembro de 2024**, foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com base nas Normas e Procedimentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC para Pequenas e Médias Empresas (**NBC TG 1000 R1**). Elas foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor e ajustadas para refletir a mensuração de ativos e evidenciam todas as informações relevantes próprias das demonstrações contábeis, e somente elas, as quais estão consistentes com as utilizadas pela administração na sua gestão.

A demonstração contábil do exercício findo em **31 de dezembro de 2024** foi aprovada pela Diretoria em **30 de abril de 2025**.



Notas Explicativas as Demonstrações Contábeis
Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024
(Valores expressos em R\$ 1, exceto quando indicado de outra forma)

A moeda funcional de apresentação das demonstrações contábeis é o Real, e todos os valores arredondados para 1 (um) Real, exceto quando indicado de outra forma.

2.2 Reforma Tributária

Em 20 de dezembro de 2023, foi promulgada a Emenda Constitucional (“EC”) nº 132, que estabelece a Reforma Tributária (“Reforma”) sobre o consumo. Vários temas, inclusive as alíquotas dos novos tributos, ainda estão pendentes de regulamentação por Leis Complementares (“LC”), que deverão ser encaminhadas para avaliação do Congresso Nacional no prazo de 180 dias.

O modelo da Reforma está baseado num IVA repartido (“IVA dual”) em duas competências, uma federal (Contribuição sobre Bens e Serviços - CBS) e uma subnacional (Imposto sobre Bens e Serviços - IBS), que substituirá os tributos PIS, COFINS, ICMS e ISS.

Foi criado um Imposto Seletivo (“IS”) – de competência federal, que incidirá sobre a produção, extração, comercialização ou importação de bens e serviços prejudiciais à saúde e ao meio ambiente, nos termos das LC.

Haverá um período de transição de 2024 até 2032, em que os dois sistemas tributários – antigo e novo – coexistirão. Os impactos da Reforma na apuração dos tributos acima mencionados, a partir do início do período de transição, somente serão plenamente conhecidos quando da finalização do processo de regulamentação dos temas pendentes por LC. Consequentemente, não há qualquer efeito da Reforma nas demonstrações contábeis do exercício de 31 de dezembro de 2024.

3 Resumo das principais práticas contábeis

As políticas contábeis descritas em detalhes abaixo têm sido aplicadas de maneira consistente a todos os períodos apresentados nessas demonstrações contábeis.

3.1 Estimativas contábeis

A elaboração das demonstrações contábeis está de acordo com as práticas adotadas no Brasil e requer que a Administração da Empresa utilize estimativa e adote premissas objetivas e subjetivas para determinar os montantes apresentados de certos ativos, passivos, receitas e despesas. Revisões com relação a estimativas contábeis são reconhecidas no período em que elas são revisadas.

3.2 Reconhecimento da receita e apuração do resultado

O resultado é apurado em conformidade com o regime de competência conforme a execução dos serviços realizados. A receita é apresentada líquida de impostos diretos, abatimentos e descontos quando aplicável.



Notas Explicativas as Demonstrações Contábeis
Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024
(Valores expressos em R\$ 1, exceto quando indicado de outra forma)

3.3 Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa incluem dinheiro em caixa, depósitos bancários, outros investimentos de curto prazo de alta liquidez.

3.4 Instrumentos financeiros

- **Ativos financeiros não derivativos**

A Empresa reconhece os empréstimos, recebíveis e depósitos inicialmente na data em que foram originados. Todos os outros ativos financeiros são reconhecidos inicialmente na data da negociação na qual a Empresa se torna uma das partes das disposições contratuais do instrumento. A Empresa não reconhece um ativo financeiro quando os direitos contratuais aos fluxos de caixa do ativo expiram, ou quando a Empresa transfere os direitos ao recebimento dos fluxos de caixa contratuais sobre um ativo financeiro em uma transação no qual essencialmente todos os riscos e benefícios do ativo financeiro são transferidos.

Os ativos ou passivos financeiros são compensados e o valor líquido apresentado no balanço patrimonial quando, somente quando, a Empresa tenha o direito legal de compensar os valores e tenha a intenção de liquidar em uma base líquida ou de realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente.

A Empresa tem os seguintes ativos financeiros não derivativos: empréstimos e recebíveis.

Empréstimos e recebíveis

Empréstimos e recebíveis são ativos financeiros com pagamentos fixos ou calculáveis que não são cotados no mercado ativo. Tais ativos são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação atribuíveis. Após o reconhecimento inicial, os empréstimos e recebíveis são medidos pelo custo amortizado através do método dos juros efetivos, decrescidos de qualquer perda por redução do valor recuperável.

Os empréstimos e recebíveis abrangem clientes e outros créditos.

Caixa e equivalentes de caixa abrangem saldos de caixa e investimentos financeiros com vencimento original de três meses ou menos a partir da data da contratação. Limites de cheques especiais de bancos que tenham de ser pagos à vista e que façam parte integrante da gestão de

caixa da Empresa são incluídos como um componente das disponibilidades para fins da demonstração dos fluxos de caixa.

- **Passivos financeiros não derivativos**

A Empresa reconhece títulos de dívida emitidos inicialmente na data em que são originados. Todos os outros passivos financeiros são reconhecidos inicialmente na data da negociação na qual a

Notas Explicativas as Demonstrações Contábeis
Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024
(Valores expressos em R\$ 1, exceto quando indicado de outra forma)

Empresa se torna uma parte das disposições contratuais do instrumento. A Empresa baixa um passivo financeiro quando tem suas obrigações contratuais retirada, cancelada ou vencida.

A Empresa tem os seguintes passivos financeiros não derivativos: empréstimos, financiamentos, limite de cheque especial bancário, fornecedores e outras contas a pagar.

Tais passivos financeiros são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação atribuíveis. Após o reconhecimento inicial, esses passivos financeiros são medidos pelo custo amortizado através do método dos juros efetivos.

3.5 Imobilizado

- **Reconhecimento e mensuração**

Itens do imobilizado são mensurados pelo custo histórico de aquisição ou construção, deduzido de depreciação acumulada e perdas por redução do valor recuperável acumuladas.

O custo inclui gastos que são diretamente atribuíveis à aquisição de um ativo. O custo de ativos construídos pela própria Empresa inclui o custo de materiais e mão de obra direta, quaisquer outros custos para colocar o ativo no local e condição necessários para que estes sejam capazes de operar da forma pretendida pela Administração, os custos de desmontagem e de restauração do local onde estes ativos estão localizados e custos de empréstimos sobre ativos qualificáveis para os quais a data de início para a capitalização seja 1º de janeiro de 2024 ou data posterior a esta.

Quando partes de um item do imobilizado têm diferentes vidas úteis, elas são registradas como itens individuais (componentes principais) do imobilizado.

Ganhos e perdas na alienação de um item do imobilizado são apurados pela comparação entre os recursos advindos da alienação com o valor contábil do imobilizado e são reconhecidos líquidos dentro de outras receitas no resultado. A Empresa possui seguro do prédio e conteúdo a valorizado a preço de mercado.

- **Custos subsequentes**

O custo de reposição de um componente imobilizado é reconhecido no valor contábil do item caso seja provável que os benefícios econômicos incorporados dentro do componente irão fluir para a Empresa e que o seu custo pode ser medida de forma confiável. O valor do componente que tenha sido repostado por outro é baixado. Os custos de manutenção no dia a dia do imobilizado são reconhecidos no resultado conforme incorridos.

- **Depreciação**

A depreciação é calculada sobre o valor depreciável, que é o custo de um ativo, ou outro valor substituído do custo, deduzido do valor residual.

Notas Explicativas as Demonstrações Contábeis
Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024
(Valores expressos em R\$ 1, exceto quando indicado de outra forma)

A depreciação é reconhecida no resultado baseando-se no método linear com relação às vidas úteis estimadas de cada parte de um item imobilizado, já que esse método é o que mais perto reflete o padrão de consumo de benefícios econômicos futuros incorporados no ativo. Terrenos não são depreciados. As vidas úteis estimadas são as seguintes:

Edifícios	25 anos
Máquinas e equipamentos	10 anos
Móveis e utensílios	10 anos
Veículos	5 anos
Outros componentes	5 anos

Os métodos de depreciação, as vidas úteis e os valores residuais serão revistos a cada encerramento de exercício financeiro e eventuais ajustes são reconhecidos como mudança de estimativas contábeis.

3.6 Demais ativos circulantes e não circulantes

São representados ao valor de custo, incluindo, quando aplicáveis, os rendimentos auferidos e as provisões para perdas.

3.7 Imposto de renda e contribuição social

O Imposto de Renda e a Contribuição Social do exercício corrente são calculados com base nas alíquotas de 15%, acrescidas do adicional de 10% sobre o lucro real excedente de R\$ 240 mil para o imposto de renda e 9% sobre o lucro real para a contribuição social sobre o lucro líquido.

3.8 Passivos circulantes e não circulantes

Os passivos circulantes e não circulantes são demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis acrescidos, quando aplicável dos correspondentes encargos, variações monetárias e/ou cambiais incorridas até a data do balanço patrimonial. Quando aplicável os passivos circulantes e não circulantes são registrados em valor presente, calculados transação a transação, com base em taxas de juros que refletem o prazo, a moeda e o risco de cada transação. A contrapartida dos ajustes a valor presente (quando existente) é contabilizada contra as contas de resultado que deram origem ao referido passivo. A diferença entre o valor presente de uma transação e o valor de face do passivo é apropriada ao resultado ao longo do prazo do contrato com base no método do custo amortizado e da taxa de juros efetiva.

3.9 Provisões

Uma provisão é reconhecida em decorrência de um evento passado que originou um passivo, sendo provável que um recurso econômico possa ser requerido para saldar o mesmo. As provisões são registradas quando as mesmas são julgadas como prováveis tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.



Notas Explicativas as Demonstrações Contábeis
Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024
(Valores expressos em R\$ 1, exceto quando indicado de outra forma)

3.10 Demais passivos circulantes e não circulantes

Os demais passivos são apresentados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos, das variações nas taxas de câmbio e das variações monetárias, incorridos.

3.11 Receitas

A receita de serviços prestados é reconhecida no resultado com base no estágio de conclusão do serviço na data de apresentação das demonstrações financeiras. O Estágio de conclusão é avaliado por referência a pesquisas de trabalhos realizados.

3.12 Receitas financeiras e despesas financeiras

As receitas financeiras abrangem receitas de juros sobre fundos investidos. A receita de juros é reconhecida no resultado, através do método dos juros efetivos. As despesas financeiras abrangem despesas com juros sobre empréstimos.

3.13 Resultado por quota

O resultado por quota é calculado por meio do resultado do período atribuível aos quotistas e o número de quotas em circulação no respectivo período.

3.14 Demonstrações dos fluxos de caixa

A informação sobre fluxo de caixa proporciona aos usuários das demonstrações contábeis uma base para avaliar a capacidade da entidade para gerar caixa e seus equivalentes e as necessidades da entidade para utilizar esses fluxos de caixa.

A Seção 7 da NBC TG 1.000 (R1) – Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, com a revisão do CPC 03 (R2) - Demonstração dos Fluxos de Caixa define os requisitos para a apresentação da demonstração do fluxo de caixa e respectivas divulgações.

Os seguintes tópicos principais devem ser apresentados em todos os fluxos de caixa:

- Atividades operacionais: são as principais atividades geradoras de receita da entidade;
- Atividades de investimento: são as aquisições e vendas de ativos de longo prazo; e
- Atividades de financiamento: são atividades que resultam em mudanças no tamanho e na composição do patrimônio líquido e dos empréstimos da PROCLIMA.

Notas Explicativas as Demonstrações Contábeis
Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024
(Valores expressos em R\$ 1, exceto quando indicado de outra forma)

4 CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

Compreendem o caixa, as contas bancárias e as aplicações financeiras de curto prazo de alta liquidez, imediatamente conversíveis em valores conhecidos e sujeito a um risco insignificante de alteração do valor registrado, com intenção e possibilidade de serem resgatados no curto prazo em até 90 dias a partir da data da aplicação. Incluem os montantes de caixa e bancos disponíveis em contas bancárias de livre movimentação.

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Caixa	58.067	18.366
Bancos conta movimento	176.146	79.330
Aplicações financeiras	1.872.768	1.805.842
Bancos conta contingenciadas	1.553.421	732.345
Total	<u>3.660.402</u>	<u>2.635.883</u>

5 CLIENTES

Os saldos registrados no circulante correspondem aos valores a receber de clientes de serviços executados.

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Toys Br Brinquedos Ltda.	1.927	3.686
Grande Oriente Do Brasil	4.669	-
Câmara Dos Deputados	419.362	621.368
EMS S/A	-	43.300
Sesc-Serviço Social Do Com - Adm. Regional	-	168.302
Empa S/A Serviços De Engenharia	4.036	8.667
Ministério Da Integração	512.877	512.877
Brasfort Empresa De Segurança Ltda.	13.269	10.429
Fecamdesing Serviços De Belezaeirelli	440	220
Lafepe	214.948	324.279
Seven Promoções E Eventos Ltda.	-	4.330
R Raiza Alvares & CIA LTDA	4.852	3.639
Ministério De Minas E Energia	71.831	145.166
Fundação Nacional Do Índio Funai	23.058	-
Ministerio do Meio Ambiente - MMA	-	880.150
Sodexo Do Brasil Comercial S.A	8.340	5.400
Tellus Informatica e telecomunicações	3.400	8.650



Notas Explicativas as Demonstrações Contábeis
Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024
(Valores expressos em R\$ 1, exceto quando indicado de outra forma)

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Comunhao Espirita de Brasilia	1.280	15.234
BBTS - BB Tecnologia e Servicos S/A	93.871	-
Serviços Executados A Faturar	4.551.711	4
Holding Log S/A	-	6.777
Tecnicall Engenharia Ltda	-	5.600
Colegio Bambini	-	2.300
Phelipe Marques de Souza Matias	40.000	-
Instituto de Pesquisas Eldorado	783	-
Juliao Coelho ADvocacia	938	-
Total	<u>5.971.592</u>	<u>7.568.256</u>

6 ADIANTAMENTOS

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Adiantamento de Salário	-	2.000
Adiantamento de Ferias	48.766	-
Adiantamento de rescisões	7.771	2.783
Adiantamento fornecedores diversos	49.824	3.320
Adiantamento impostos - Prosil	15.080	15.080
Caução aluguel	234.326	-
SCP - Vigor Turé S/A	875.000	875.000
Total	<u>1.230.767</u>	<u>898.183</u>

7 IMPOSTOS A RECUPERAR/COMPENSAR

Os impostos a recuperar e compensar decorrem das operações realizadas pela empresa e são realizáveis no curso normal das operações.

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
IRPJ retido a recuperar	556.980	-
CSLL retido a recuperar	408.221	-
INSS retido a recuperar	182.769	79.952
PIS retido a recuperar	27.267	24.002
COFINS retido a recuperar	92.687	81.267
ISS retido a recuperar	74.950	28.221



Notas Explicativas as Demonstrações Contábeis
Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024
(Valores expressos em R\$ 1, exceto quando indicado de outra forma)

	31/12/2024	31/12/2023
Saldo negativo IRPJ 2023	-	264.178
Saldo negativo CSLL 2023	-	269.382
Total	1.342.874	747.002

8 IMOBILIZADO

	Saldo 31/12/2023	Adições	Baixas	Saldo 31/12/2024
Terracap - Pro-DF	1.288.011	-	-	1.288.011
Edificação - Scia	651.690	-	-	651.690
Computadores e periféricos	153.878	16.296	-	170.174
Equipamentos de comunicação	63.011	-	-	63.011
Equipamentos de escritório	11.971	-	-	11.971
Ferramentas	35.339	-	-	35.339
Software	22.337	-	-	22.337
Máquinas e equipamentos	191.923	-	-	191.923
Veículos	764.122	-	-	764.122
Moveis, utensílios e instalações	111.845	17.379	-	129.224
Ativo	3.294.127	33.675	-	3.327.802
(-) Computadores e periféricos	(151.245)	(14.165)	-	(165.410)
(-) Equipamentos de comunicação	(56.535)	(1.080)	-	(57.615)
(-) Equipamentos de escritório	(10.281)	(338)	-	(10.619)
(-) Ferramentas	(31.924)	(3.352)	-	(35.276)
(-) Edificações	(158.406)	(26.067)	-	(184.473)
(-) Veículos leves	(741.078)	(10.474)	-	(751.552)
(-) Máquinas e equipamentos	(164.485)	(3.438)	-	(167.923)
(-) Moveis, utensílios e instalações	(111.845)	(1.518)	-	(113.363)
(-) Depreciação acumulada	(1.425.799)	(60.432)	-	(1.486.231)
Imobilizado líquido	1.868.328	(26.757)	-	1.841.571

De acordo com a Seção 17 da NBC TG 1.000 (R1) – Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, o ativo imobilizado é demonstrado ao custo de aquisição, e benfeitorias em imóveis de



Notas Explicativas as Demonstrações Contábeis
Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024
(Valores expressos em R\$ 1, exceto quando indicado de outra forma)

terceiros, deduzidos dos impostos compensáveis, quando aplicável, e da depreciação e amortização.

Depreciação

Itens do ativo imobilizado são depreciados pelo método linear no resultado do exercício. Terrenos não são depreciados. Itens do ativo imobilizado são depreciados a partir da data em que são instalados e estão disponíveis para uso, ou em caso de ativos construídos internamente, do dia em que a construção é finalizada e o ativo está disponível para utilização. As taxas de depreciação e amortização refletem a taxa fiscal estimada pela RFB – Receita Federal do Brasil e são utilizadas para a depreciação dos seus ativos imobilizados.

9 OBRIGAÇÕES E ENCARGOS TRABALHISTAS

	31/12/2024	31/12/2023
Salários a pagar	1.121.431	642.782
Pensão alimentícia a pagar	5.439	6.956
Provisão de férias	669.420	477.152
RPA a pagar	9.047	4.513
INSS a recolher	398.477	262.642
FGTS a recolher	151.621	99.819
Sindical a recolher	12.450	844
INSS retido de terceiros	228	1.346
Total	2.368.113	1.496.054

A **PROCLIMA** registra as obrigações com salários, encargos e benefícios, pelo valor justo inicialmente e subsequente mensuradas pelo custo incorridos pelo regime de competência e pelas alíquotas e descontos previstos com base nas leis trabalhistas e previdenciárias em vigor.

As provisões de férias e 13º salário e respectivos encargos são mensuradas pelo regime de competência necessário para a liquidação da obrigação e são reconhecidos de acordo com as premissas dos períodos aquisitivos concomitante a data de admissão do (a) funcionário (a) em conformidade com as leis trabalhistas e previdenciárias em vigor.

Notas Explicativas as Demonstrações Contábeis
Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024
(Valores expressos em R\$ 1, exceto quando indicado de outra forma)

10 IMPOSTOS A RECOLHER

As obrigações tributárias são apresentadas de acordo com a exigibilidade do tributo. Quando possível, os valores são liquidados através dos créditos tributários classificados no ativo.

	31/12/2024	31/12/2023
ISS a recolher	8.085	18.469
IRRF S/folha de pagamento	107.397	92.225
IRRF S/Serviços de terceiros	480	-
IRRF S/Serviços P. Jurídica	6.512	310
ICMS a recolher	-	19.925
PIS a recolher	31.236	31.353
COFINS a recolher	144.168	144.704
PIS/COFINS/CSLL retido a recolher	2.262	992
Parcelamento Tributos Federais	96.674	-
Total Circulante	396.814	307.978
	31/12/2024	31/12/2023
Parcelamento Tributos Federais	458.341	-
Total não circulante	458.341	-

Os saldos de obrigações fiscais e tributárias a recolher estão apresentados líquidos entre o valor total devido e o saldo a recuperar relacionado a cada um dos tributos: Imposto sobre Serviços (“ISS”), Programa de Integração Social (“PIS”), Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social (“COFINS”), Imposto sobre a Renda das Pessoas Jurídicas (“IRPJ”) e Contribuição Social sobre o Lucro Líquido (“CSLL”), além dos impostos que a **PROCLIMA** precisa reter sobre determinadas atividades, como aluguéis e serviços tomados, entre outros.



Notas Explicativas as Demonstrações Contábeis
Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024
(Valores expressos em R\$ 1, exceto quando indicado de outra forma)

11 EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS

	31/12/2024	31/12/2023
GWM Ambiental Ltda - Mútuo	200.092	-
Bco Brasil - Capital de Giro - CP	63.530	-
Bco Itaú -Capital de giro - CP	-	214.286
Bco Brasil - Giro Empresa 370 - CP	370.000	-
Bco Brasil -Giro Empresa - CP	-	800.000
Total Circulante	633.622	1.014.286
	31/12/2024	31/12/2023
Banco Brasil - Capital de Giro - LP	2.142.857	3.000.000
BB - Capital de giro - LP - 355	355.000	-
Total Não Circulante	2.497.857	3.000.000

Os empréstimos são reconhecidos, inicialmente, pelo valor justo, líquido dos custos incorridos na transação e são, subsequentemente, demonstrados pelo custo amortizado. Qualquer diferença entre os valores captados (líquidos dos custos da transação) e o valor total a pagar é reconhecida na demonstração do resultado durante o período em que os empréstimos estejam em aberto, utilizando o método da taxa efetiva de juros.

Os empréstimos são classificados como passivo circulante cujo vencimento é pelo menos, 12 meses após a data do balanço e o no passivo circulante com vencimento superior, conforme norma contábil.

12 OUTRAS OBRIGAÇÕES

	31/12/2024	31/12/2023
Adiantamento de clientes diversos	1.787	1.787
Distribuição a pagar	39.500	28.800
Empréstimo Consignado	15.980	12.233
Aluguel a pagar	38.571	14.000
Obrigações c/terceiros - Prosil	555	555
Obrigações p/compra de terrenos	63.224	63.224
Total Circulante	159.617	120.599



Notas Explicativas as Demonstrações Contábeis
Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024
(Valores expressos em R\$ 1, exceto quando indicado de outra forma)

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Obrig. P/Compra Terrenos-Prosil	237.577	237.577
Total Não Circulante	<u>237.577</u>	<u>237.577</u>

13 PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIAS

A Empresa é parte em ações trabalhistas, perante o Tribunal Regional do Trabalho, decorrentes do curso normal das operações, envolvendo questões trabalhistas.

A Administração com base em informações de seus assessores jurídicos, análise das demandas judiciais pendentes e, quanto às ações trabalhistas com base na experiência anterior referentes às quantias não reivindicadas não constitui provisão para cobrir as prováveis perdas estimadas.

14 CAPITAL SOCIAL

Capital social

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023, o capital social é composto por R\$ 2.025.000,00 (dois milhões e vinte e cinco reais) correspondente a 2.025.000 quotas do capital social, no valor nominal de R\$ 1 cada, totalmente subscrito e integralizado assim distribuído entre os sócios:

Sócios	%	Quotas	Valor - R\$
GWM Ambiental Ltda	80%	1.620.000	1.620.000,00
Guillermo Amaral Funes	20%	405.000	405.000,00
Total	100%	2.025.000	2.025.000,00

Reserva de lucro

É constituída pelo saldo remanescente do lucro líquido apurado em cada exercício social, para posterior destinação.

15 RECEITAS OPERACIONAIS

De acordo com a Seção 23 da **NBC TG 1.000 (R1) - Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas**, a receita de Serviços é apresentada líquida dos impostos incidentes, descontos e abatimentos concedidos. A PROCLIMA reconhece a receita de serviços sempre que for provável que os recursos econômicos da transação fluam para a PROCLIMNA e que todas as obrigações de desempenho contratadas pelo cliente tenham sido cumpridas.

Notas Explicativas as Demonstrações Contábeis
Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024
(Valores expressos em R\$ 1, exceto quando indicado de outra forma)

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Receita de Obras	9.962.598	2.269.066
Receitas de Serviços (Manutenção preventiva)	24.401.030	19.259.029
Receita Serviços Prestados por Competência	4.551.711	4.797.882
Receita de Vendas de Mercadorias	562.968	1.393.045
Serviços Extras	-	830
Receitas Eventuais	-	1.975
Receita Bruta	39.478.307	27.721.827
(-) Glosas	(80.641)	(61.171)
(-) Vendas Canceladas	(15.301)	(4.028)
Deduções e Abatimentos	(95.942)	(65.199)
(-) PIS	(264.134)	(175.288)
(-) COFINS	(1.219.079)	(809.021)
(-) ISS	(1.482.616)	(1.056.676)
(-) ICMS	(10.496)	(180.035)
Imposto s/ Faturamento	(2.976.325)	(2.221.020)
Receita Líquida	<u>36.406.040</u>	<u>25.435.608</u>

16 CUSTOS

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Material aplicado	(7.288.351)	(3.637.343)
Serviços de Terceiros	(3.622.719)	(2.119.997)
Salários e benefícios	(21.298.476)	(16.276.422)
Total	<u>(32.209.546)</u>	<u>(22.033.762)</u>



Notas Explicativas as Demonstrações Contábeis
Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024
(Valores expressos em R\$ 1, exceto quando indicado de outra forma)

17 DESPESAS ADMINISTRATIVAS

	31/12/2024	31/12/2023
Despesas com estadias, locações e manutenções	(1.180.820)	(702.822)
Despesas com pessoal	(203.675)	(194.566)
Despesas Gerais	(648.578)	(514.082)
Depreciação	(60.433)	(58.223)
Equipamentos de segurança	(57.457)	(55.371)
Total	(2.150.963)	(1.525.064)

18 DESPESAS COMERCIAIS

	31/12/2024	31/12/2023
Serviços terceiros diversos	(712.511)	(336.834)
Telefone	(53.893)	(56.501)
Assessoria contábil	(269.165)	(417.917)
Assessoria jurídica	(66.000)	(66.000)
Total	(1.101.569)	(877.252)

19 DESPESAS TRIBUTÁRIAS

	31/12/2024	31/12/2023
IPVA	(4.976)	(8.668)
IPTU e TLP	(30.463)	(25.221)
Total	(35.439)	(33.889)



Notas Explicativas as Demonstrações Contábeis
Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024
(Valores expressos em R\$ 1, exceto quando indicado de outra forma)

20 OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Outras Receitas	-	101.996
Recuperações Diversas	41.114	3.240
Total	<u>41.114</u>	<u>105.236</u>

21 RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Aplicação no Mercado Financeiro	187.496	122.938
Juros	1	65.776
Descontos Obtidos	6.783	57.834
Outras Receitas Financeiras	148.468	43.889
Total Receitas Financeiras	342.748	290.437
Tarifas bancárias diversas	(6.237)	(84.486)
Juros e taxas financeiras	(651.883)	(596.277)
IOF	(23.438)	(50.796)
Total Despesas Financeiras	(681.558)	(731.559)
Resultado Financeiro	<u>(338.810)</u>	<u>(441.122)</u>



Notas Explicativas as Demonstrações Contábeis
Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024
(Valores expressos em R\$ 1, exceto quando indicado de outra forma)

22 PROVISÃO DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL E IMPOSTO DE RENDA

	31/12/2024	31/12/2023
Lucro antes da Contribuição Social e Imposto de Renda	610.827	629.755
Adições		
(+) Despesas indedutíveis	3.254	43.400
(+) Receita órgão público realizadas períodos anteriores	1.907.279	-
Exclusões		
(-) Receita órgão público diferida	(3.858.624)	(1.907.279)
Base Fiscal para IRPJ e CSSL	(1.337.264)	(1.234.124)
IRPJ - 15%	-	-
Adicional - 10%	-	-
(-) PAT	-	-
Imposto de Renda	-	-
Provisão da Contribuição Social 9%	-	-

O imposto de renda e a contribuição social do exercício corrente e diferido [quando aplicável] são calculados com base nas alíquotas de 15%, acrescidas do adicional de 10% sobre o lucro tributável excedente de R\$ 240 mil para imposto de renda e 9% sobre o lucro tributável para contribuição social sobre o lucro líquido, e consideram a compensação de prejuízos fiscais e base negativa de contribuição social, limitada a 30% do lucro real do exercício, quando aplicado no exercício corrente.

23 COBERTURAS DE SEGUROS

É política da empresa manter cobertura de seguros para os bens sujeitos a risco, por montantes julgados suficientes para cobrir eventuais sinistros, de acordo com a natureza das atividades e a orientação dos consultores de seguros.

Notas Explicativas as Demonstrações Contábeis
Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024
(Valores expressos em R\$ 1, exceto quando indicado de outra forma)

24 EVENTOS SUBSEQUENTES

Os eventos subsequentes ao período contábil a que se referem as demonstrações contábeis, incluem todos os eventos até a data em que elas são autorizadas para emissão, mesmo que esses eventos ocorram após o anúncio público de lucros ou de outras informações contábeis.

Não houve outros eventos subsequentes relevantes que ocasionassem ajustes ou divulgações especiais, de acordo com o disposto no CPC-PME [NBC TG 1000 – Seção 32 – Evento Subsequente].

Brasília - DF, 31 de dezembro de 2024.

Pedro Luca Lima Gabriel
CPF 021.870.142-07
Administrador

Francisco José Vale da Silva
Contador
CRC/DF-0115180/O





JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO DISTRITO FEDERAL

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/072.505-3	DFE2500109117	14/05/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
239.798.871-20	FRANCISCO JOSE VALE DA SILVA	28/05/2025 14:53:18

Assinado utilizando assinaturas avançadas gov.br ITI

000.129.351-66	GUILLERMO AMARAL FUNES	28/05/2025 15:55:10
----------------	------------------------	---------------------

Assinado utilizando assinatura qualificada

021.870.142-07	PEDRO LUCA LIMA GABRIEL	03/06/2025 10:59:47
----------------	-------------------------	---------------------

Assinado utilizando assinaturas avançadas gov.br ITI

VENTVRIS VENTIS



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 2781702 em 03/06/2025 da Empresa PROCLIMA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 00578617000199 e protocolo DFE2500109117 - 21/05/2025. Autenticação: 5A77CA112898F74D41D1A6C544BB72981CE3E7F0. Fabianne Raissa da Fonseca - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 25/072.505-3 e o código de segurança M9tP Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/06/2025 por Fabianne Raissa da Fonseca Secretária-Geral.

FABIANNE RAISSA DA FONSECA
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 28/35

**DECLARAÇÃO DE ARQUIVAMENTO DE BALANÇO COMO DOCUMENTO DE INTERESSE
(ANTES DA APROVAÇÃO DAS CONTAS DO TITULAR/ADMINISTRADOR)**

Pelo presente instrumento eletrônico, os abaixo qualificados:

I – PEDRO LUCA LIMA GABRIEL, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF sob o nº 021.870.142-07 e GUILLERMO AMARAL FUNES, brasileiro, casado, engenheiro mecânico, inscrito no CPF sob nº 000.129.351-66 representantes legais da sociedade PROCLIMA ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 00.578.617/0001-99, com sede à Sof Sul Quadra 16 Conjunto A Numero 04 -Bairro Guarú – Brasília-Distrito Federal, conforme poderes atribuídos pelo contrato:

II – FRANCISCO JOSÉ VALE DA SILVA, brasileiro, casado, contador, inscrito no CPF sob o nº 239.798.871-20, e no CRC sob o nº 0115180/0-DF, contador(a) responsável pela elaboração e validação das demonstrações contábeis; APRESENTAM a registro, como documento de interesse, da via nº 1 do Balanço Patrimonial, exercício de 2024; e

DECLARAM, sob as penas da lei, que:

1. As informações cadastrais constantes neste ato são verdadeiras e constarão do Balanço Patrimonial a ser formalmente aprovado, nos moldes da legislação vigente;
2. As informações poderão ser consultadas perante a Junta Comercial do Distrito Federal ;
3. Foram observadas as disposições contidas no art. 10-B da Instrução Normativa DREI nº 81/2020 e no § 2º do art. 2º da Instrução Normativa DREI nº 82/2021;

Reconhecem que a falsidade de qualquer das informações declaradas poderá ensejar responsabilização civil, administrativa e penal dos signatários, nos termos da legislação vigente, incluindo os artigos 299 e 304 do Código Penal Brasileiro, além das sanções previstas nas normas societárias, contábeis e tributárias.

Esta declaração será assinada eletronicamente, com **validade jurídica plena**, por meio de qualquer plataforma de assinatura eletrônica **legalmente reconhecida no Brasil**, como o **Portal Gov.br** (contas com **selo prata ou ouro**, com validação garantida pelo governo federal), ou pelos **portais de assinatura eletrônica das Autoridades Certificadoras (AR) credenciadas pela ICP-Brasil**, utilizando certificados digitais emitidos conforme os requisitos legais, nos termos da **Medida Provisória nº 2.200-2/2001**, do **Decreto nº 10.543/2020**, da **Lei nº 14.063/2020** e demais dispositivos aplicáveis.

E, por estarem de pleno acordo com as cláusulas acima, firmam eletronicamente a presente Declaração, para que produza todos os seus efeitos legais.

Brasília-DF., 28 de maio de 2025.

PEDRO

Assinado de forma

LUCA LIMA

digital por PEDRO
LUCA LIMA
GABRIEL:02187014

GABRIEL:02
187014207

207
Dados: 2025.05.28
14:02:14 -03'00'

Pedro Luca Lima Gabriel
Administrador
CPF 021.870.142-07

GUILLERMO
AMARAL

Assinado de forma digital
por GUILLERMO AMARAL
FUNES:00012935166

FUNES:00012935166

Dados: 2025.05.28 10:14:49

-03'00'

Guillermo Amaral Funes
Socio
CPF 000.126.351-66

FRANCISCO JOSE
VALE DA

Assinado de forma digital
por FRANCISCO JOSE VALE
DA SILVA:23979887120

SILVA:23979887120

Dados: 2025.05.28 10:16:10
-03'00'

Francisco José Vale da Silva
Contador
CPF 239.798.871-20



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 2781702 em 03/06/2025 da Empresa PROCLIMA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 00578617000199 e protocolo DFE2500109117 - 21/05/2025. Autenticação: 5A77CA112898F74D41D1A6C544BB72981CE3E7F0. Fabianne Raissa da Fonseca - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 25/072.505-3 e o código de segurança M9tP Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/06/2025 por Fabianne Raissa da Fonseca Secretária-Geral.

FABIANNE RAISSA DA FONSECA
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 29/35



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO DISTRITO FEDERAL

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/072.505-3	DFE2500109117	14/05/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
239.798.871-20	FRANCISCO JOSE VALE DA SILVA	28/05/2025 14:53:18

Assinado utilizando assinaturas avançadas gov.br ITI

000.129.351-66	GUILLERMO AMARAL FUNES	28/05/2025 15:55:10
----------------	------------------------	---------------------

Assinado utilizando assinatura qualificada

021.870.142-07	PEDRO LUCA LIMA GABRIEL	03/06/2025 10:59:47
----------------	-------------------------	---------------------

Assinado utilizando assinaturas avançadas gov.br ITI

VENTVRIS VENTIS



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 2781702 em 03/06/2025 da Empresa PROCLIMA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 00578617000199 e protocolo DFE2500109117 - 21/05/2025. Autenticação: 5A77CA112898F74D41D1A6C544BB72981CE3E7F0. Fabianne Raissa da Fonseca - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 25/072.505-3 e o código de segurança M9tP Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/06/2025 por Fabianne Raissa da Fonseca Secretária-Geral.

FABIANNE RAISSA DA FONSECA
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 30/35

DECLARAÇÃO DE AUTENTICIDADE

Eu, FRANCISCO JOSE VALE DA SILVA, com inscrição ativa na(o) CRC/DF sob o nº 0115180, expedida em 01/05/2025, inscrito no CPF nº 239.798.871-20, DECLARO, sob as penas da Lei penal e, sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que este(s) documento(s) é (são) autêntico(s) e condiz(em) com o(s) original(is). Documentos apresentados:

Especificação do Documento	Quantidade de Páginas
DECLARAÇÃO	1
Cópia simples da carteira profissional/certidão de regularidade do profissional inscrito na CRC/DF, número: 0115180.	25

BRASILIA, 27 de maio de 2025.

FRANCISCO JOSE VALE DA SILVA



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 2781702 em 03/06/2025 da Empresa PROCLIMA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 00578617000199 e protocolo DFE2500109117 - 21/05/2025. Autenticação: 5A77CA112898F74D41D1A6C544BB72981CE3E7F0. Fabianne Raissa da Fonseca - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 25/072.505-3 e o código de segurança M9tP Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/06/2025 por Fabianne Raissa da Fonseca Secretária-Geral.


FABIANNE RAISSA DA FONSECA
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 31/35



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO DISTRITO FEDERAL

Registro Digital

Declaração de Autenticidade

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/072.505-3	DFE2500109117	14/05/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
239.798.871-20	FRANCISCO JOSE VALE DA SILVA	28/05/2025

Assinado utilizando assinaturas avançadas  

VENTVRIS VENTIS



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 2781702 em 03/06/2025 da Empresa PROCLIMA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 00578617000199 e protocolo DFE2500109117 - 21/05/2025. Autenticação: 5A77CA112898F74D41D1A6C544BB72981CE3E7F0. Fabianne Raissa da Fonseca - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 25/072.505-3 e o código de segurança M9tP Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/06/2025 por Fabianne Raissa da Fonseca Secretária-Geral.


FABIANNE RAISSA DA FONSECA
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 32/35





TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL





Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa PROCLIMA ENGENHARIA LTDA, de CNPJ 00.578.617/0001-99 e protocolado sob o número 25/072.505-3 em 21/05/2025, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 2781702, em 03/06/2025. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador LUANA TAVARES DA SILVA.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Fabianne Raissa da Fonseca. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucis.df.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.





Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
021.870.142-07	PEDRO LUCA LIMA GABRIEL	03/06/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
239.798.871-20	FRANCISCO JOSE VALE DA SILVA	28/05/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		
000.129.351-66	GUILLERMO AMARAL FUNES	28/05/2025 15:55:10
Assinado utilizando assinatura qualificada AC SERASA RFB v5		
021.870.142-07	PEDRO LUCA LIMA GABRIEL	03/06/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
239.798.871-20	FRANCISCO JOSE VALE DA SILVA	28/05/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		
021.870.142-07	PEDRO LUCA LIMA GABRIEL	03/06/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		
000.129.351-66	GUILLERMO AMARAL FUNES	28/05/2025 15:55:10
Assinado utilizando assinatura qualificada AC SERASA RFB v5		



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucisdf](https://portalservicos.jucis.df.gov.br) informando o número do protocolo 25/072.505-3.





Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM
Governo do Distrito Federal
Secretaria de Estado da Fazenda do Distrito Federal
Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Declaração de Autenticidade

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
239.798.871-20	FRANCISCO JOSE VALE DA SILVA	28/05/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 12/05/2025



Documento assinado eletronicamente por LUANA TAVARES DA SILVA, Servidor(a) Público(a), em 03/06/2025, às 11:17.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucisdf](http://portal.de.servicos.da.jucisdf) informando o número do protocolo 25/072.505-3.



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 2781702 em 03/06/2025 da Empresa PROCLIMA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 00578617000199 e protocolo DFE2500109117 - 21/05/2025. Autenticação: 5A77CA112898F74D41D1A6C544BB72981CE3E7F0. Fabianne Raissa da Fonseca - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 25/072.505-3 e o código de segurança M9tP Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/06/2025 por Fabianne Raissa da Fonseca Secretária-Geral.


FABIANNE RAISSA DA FONSECA
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 34/35

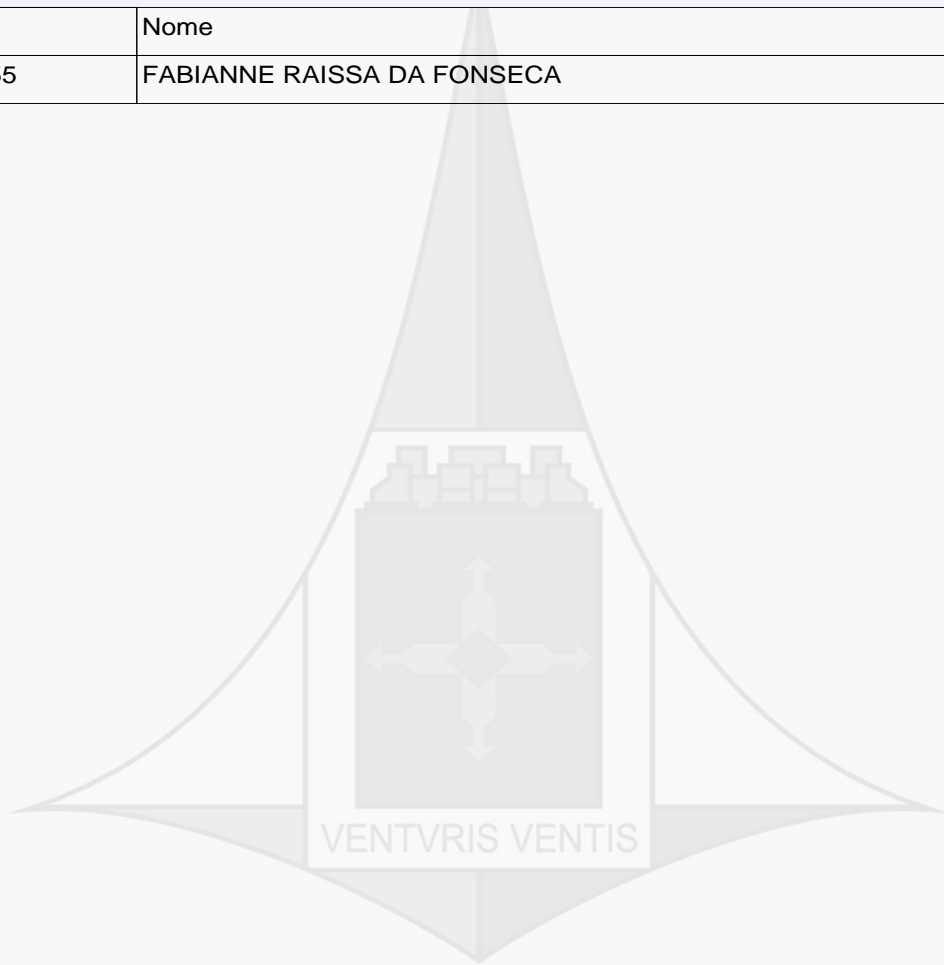


JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO DISTRITO FEDERAL

Registro Digital

O ato foi assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
017.057.021-55	FABIANNE RAISSA DA FONSECA



Brasília. terça-feira, 03 de junho de 2025



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 2781702 em 03/06/2025 da Empresa PROCLIMA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 00578617000199 e protocolo DFE2500109117 - 21/05/2025. Autenticação: 5A77CA112898F74D41D1A6C544BB72981CE3E7F0. Fabianne Raissa da Fonseca - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 25/072.505-3 e o código de segurança M9tP Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/06/2025 por Fabianne Raissa da Fonseca Secretária-Geral.

FABIANNE RAISSA DA FONSECA
SECRETÁRIA-GERAL