



## PRIMEIRO TERMO DE ADITIVO AO CONTRATO Nº 2023.06.22.02.01

**OBJETO DO CONTRATO:** CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA, ASSEIO, CONSERVAÇÃO, CONTEMPLANDO O FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS, DISPONIBILIDADE DE MÃO-DE-OBRA QUALIFICADA PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO HOSPITAL ABELARDO GADELHA DA ROCHA E HOSPITAL E MATERNIDADE SANTA TEREZINHA DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DE CAUCAIA/CE.

**PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 2023.06.22.02.01**, DECORRENTE DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 2023.06.22.02, QUE FAZEM ENTRE SI, DE UM LADO O MUNICÍPIO DE CAUCAIA/CE, ATRAVÉS DA SECRETARIA DE SAÚDE E DO OUTRO LADO A EMPRESA AGRADA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA.

**O MUNICÍPIO DE CAUCAIA/CE**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Rod. CE 090, 1076 – km 01- Itambé – Caucaia, Estado do Ceará, inscrito no CNPJ sob o nº 07.616.162/0001-06, através da Secretaria de Saúde, neste ato representado pelo Sr. Emerson Diniz Lima, Ordenador de Despesas, doravante denominada de CONTRATANTE, e do outro a empresa AGRADA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ/MF Nº: 12.290.912/0001-24, com endereço na rua Do Rosário, 77, salas 203, Centro, Fortaleza/CE, por seu representante legal, Sr. Geraldo Henrique Araújo, CPF Nº \*\*\*.241.411-\*\*, doravante denominado de CONTRATADO, resolvem celebrar o presente Termo de Aditivo em conformidade com a Lei Federal Nº. 8.666/93 e suas alterações posteriores.

### CLÁUSULA PRIMEIRA – DO FUNDAMENTO LEGAL

1.1. O Aditivo ao Contrato em questão encontra amparo legal no Art. 65, inciso II, § 1º da Lei nº 8.666/1993 e suas alterações posteriores. Conforme cláusula terceira e quarta do referido contrato.

**Art. 65. Os contratos regidos por esta Lei poderão ser alterados, com as devidas justificativas, nos seguintes casos:**

*II – por acordo das partes:*

*§ 1º O contrato fica obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões, que se fizerem nas obras, serviços ou compras, até 25% (vinte e cinco por cento) do valor atualizado do contrato, e, no caso particular de reforma de edifício ou de equipamento, até o limite de 50% (cinquenta por cento) para os seus acréscimos.*

### CLÁUSULA SEGUNDA – DOS ITENS E PREÇOS AJUSTADOS

Rua. Coronel Correia, nº 2089, Centro  
Caucaia/CE - CEP: 61.600-004





2.1. Passa o referido valor contratual a seguir as seguintes alterações correspondentes ao reajuste, conforme o percentual de 24,8% (vinte e quatro virgula oito por cento), passando o valor contratual de R\$ 4.283.658,24 (quatro milhões duzentos e oitenta e três mil seiscentos cinquenta e oito reais e vinte e quatro centavos), para R\$ 5.345.648,00 (cinco milhões trezentos e quarenta e cinco mil, seiscentos e quarenta e oito reais).

TABELA CORRESPONDENTE A 24,8% (vinte e quatro virgula oito por cento)\*.

LOTE 1 - HOSPITAL MUNICIPAL DR. ABELARDO GADELHA DA ROCHA						
ITEM	DESCRIÇÃO / CATEGORIA	TURNO	JORNADA	QTD. POSTOS ANUAL	VALOR DO POSTO	VALOR ANUAL
1	Auxiliar de Serviços Gerais	Diurno	12x36	60	10.598,43	635.905,80
2	Auxiliar de Serviços Gerais	Noturno	12x36	20	12.211,66	244.233,20
3	Técnico - Controle de vetores e higienização de reservatórios d'água	Diurno	22h	6	2.765,95	16.595,70
5	Jardineiro	Adm.	22h	6	2.765,95	16.595,70
6	Encarregado de Turma	Diurno	12x36	6	11.487,35	68.924,10
7	Encarregado de Turma	Noturno	12x36	6	13.289,21	79.735,26
						1.061.989,76

### CLÁUSULA TERCEIRA – DAS DOTAÇÕES ORÇAMENTÁRIAS

Dotação Orçamentária: 06.21. 10.302.0014.2.024.0000 - ATENDIMENTO ESPECIALIZADO E HOSPITALAR DE SAÚDE - HOSP. DR. ABELARDO GADELHA DA ROCHA.

Elemento de despesa: 33.90.39.00 – OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA;

Dotação Orçamentária: 06.21. 10.302.0014.2.026.0000 - MANUTENÇÃO DO SERVIÇO EM URGÊNCIA E EMERGÊNCIA NA UNIDADE DE PRONTO ATENDIMENTO PORTE III.

Elemento de despesa: 33.90.39.00 – OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA;

Dotação Orçamentária: 06.21. 10.302.0014.2.028.0000 - ATENDIMENTO ESPECIALIZADO E HOSPITALAR DE SAÚDE - HOSPITAL E MATERNIDADE SANTA TEREZINHA.

Elemento de despesa: 33.90.39.00 – OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA;

### CLÁUSULA QUARTA – DA JUSTIFICATIVA

Os hospitais Abelardo Gadelha da Rocha, Santa Terezinha e Unidades de Pronto Atendimento, têm experimentado um aumento significativo na demanda por serviços de saúde, tanto em atendimentos quanto em internações. Esse crescimento requer uma intensificação dos serviços de limpeza e asseio para garantir um ambiente seguro e higienizado para pacientes, funcionários e visitantes.

As instalações dos hospitais estão sendo expandidas para melhor acomodar os pacientes e melhorar a qualidade dos serviços prestados. A ampliação dos espaços físicos e a introdução de novos serviços necessitam de um aumento proporcional nos serviços de limpeza e conservação para manter os padrões de higiene e segurança.

A manutenção de um ambiente limpo e higienizado é crucial para o controle de infecções hospitalares. O aumento de 25% no contrato permitirá a implementação de medidas adicionais de limpeza e desinfecção, contribuindo para a prevenção de infecções e garantindo a segurança dos pacientes e profissionais de saúde.

Com o aumento da demanda, há necessidade de um maior fornecimento de materiais de limpeza e equipamentos. O aditivo de 25% garantirá que todos os materiais e equipamentos





necessários estejam disponíveis em quantidade suficiente para atender às necessidades dos hospitais.

A ampliação dos serviços de saúde e das instalações exige a disponibilidade de mais profissionais qualificados para realizar as tarefas de limpeza, asseio e conservação. O aumento no contrato permitirá a contratação de mão-de-obra adicional, garantindo a manutenção dos padrões de qualidade exigidos.

A legislação e as normas regulatórias exigem níveis adequados de limpeza e higienização em instalações de saúde. O aditivo de 25% no contrato de serviços de limpeza garante que os hospitais estejam em conformidade com essas exigências, evitando possíveis penalidades e garantindo um ambiente seguro e saudável para todos.

Com o aumento dos serviços de limpeza e conservação, os hospitais poderão operar de maneira mais eficiente, assegurando que todas as áreas estejam adequadamente limpas e desinfetadas, o que é essencial para a prestação de cuidados de saúde de alta qualidade.

Diante das razões apresentadas, torna-se evidente que o aumento de 24,8% no contrato de serviços de limpeza, asseio, conservação, com fornecimento de materiais e equipamentos, e disponibilidade de mão-de-obra qualificada, é uma medida necessária e justificada para atender às crescentes necessidades dos hospitais Abelardo Gadelha da Rocha, Santa Terezinha e Unidades de Pronto Atendimento. Esta medida garantirá um ambiente seguro, higienizado e eficiente, essencial para a qualidade dos serviços de saúde prestados à população.

#### CLÁUSULA QUINTA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

5.1. Permanecem inalteradas as demais cláusulas contratuais anteriormente ajustadas.

E, por estarem de acordo, as partes firmam o presente aditivo contratual em 03 (três) vias para que possa produzir os efeitos legais e jurídicos.

Caucaia/CE, 08 de maio de 2024.

**Emerson Diniz Lima**

ORDENADOR DE DESPESAS DA SECRETARIA  
DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE CAUCAIA/CE  
**CONTRATANTE**

**AGRADA CONSTRUÇOES E  
SERVICOS LTDA**

CNPJ Nº 12.290.912/0001-24

Geraldo Henrique Araújo

CPF: \*\*\*.241.411-\*\*

**CONTRATADA**

TESTEMUNHAS:

1. \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_

2. Angeline Lima da Silva \_\_\_\_\_ CPF: 052.120.723-10

