

Rio de Janeiro

Sexta-feira, 25 de novembro de 2022 – Diário Comercial – B1

INCENTIVOS

Franquias da capital fluminense celebram redução da alíquota de ISS

A partir de 2023, o setor de franquias carioca terá reduzido de 5% para 2% a alíquota de Imposto sobre Serviços (ISS), principal tributo municipal para prestadores de serviços de franquia (franchising).

Após meses de negociação com as autoridades locais da cidade do Rio de Janeiro, a ABF Rio comemora a importante conquista da aprovação da redução da alíquota do ISS sobre redes franquias da cidade.

A partir de 2023, o setor de franquias carioca terá reduzido de 5% para 2% a alíquota de Imposto sobre Serviços (ISS), principal tributo municipal para prestadores de serviços de franquia (franchising). Além disso, a proposta contempla a possibilidade de parcelamento em até 60 vezes do ISS não pago pelas franquias do Rio.

O projeto de lei 1511/2022, teve o apoio do Sindicato de Bares e Restaurantes do Rio de Janeiro (SindRio) e da Associação Brasileira de Bares e Restaurantes (Abrasel), sendo aprovado em duas sessões de votação pela Câmara, com três emendas. As emendas passarão a constar do Projeto, que agora segue para sanção da prefeitura do Rio, quando passará a vigorar a redução do ISS, principal tributo municipal para prestadores de serviços de franquia (franchising).

Além disso, a proposta contempla a possibilidade de parcelamento em até 60 vezes do ISS eventualmente não pago pelos franqueadores do Rio, nos últimos 5 anos. A aprovação é comemorada por todos, pois será mais um incentivo para o fomento de novas marcas na cidade maravilhosa. O



Para o presidente do SindRio Fernando Blower, o setor de franquias é um modelo de extrema relevância para o crescimento econômico do setor de bares e restaurantes

PL ainda traz outros pontos importantes. Ele prevê que as multas e encargos por conta do atraso no pagamento do ISS poderão ser reduzidos em até 80%, para parcelamento em 12 vezes da dívida, e 40% de redução quando a dívida relativa ao ISS não pago for parcelada em até 60 vezes.

De acordo com dados da Associação Brasileira de Franchising (ABF), o setor de franquias no Brasil registrou um

crescimento de 12,9% em sua receita no primeiro semestre de 2022 comparado a igual período do ano passado, faturando no acumulado R\$195 bilhões. Já em relação aos primeiros seis meses de 2020, em comparação com 2021 o crescimento foi ainda maior, de 17%. Desse mesmo período (marcado pelo início da pandemia), ao primeiro semestre de 2022, os dados da ABF mostram uma alta de 32% no faturamento, e

na comparação com os meses de janeiro a junho de 2019, de 8,1%.

No estado do Rio de Janeiro, no mesmo período de 2022, também houve um crescimento no faturamento geral das redes de franquias de 21,8%, chegando a mais de R\$ 8,8 bilhões e no acumulado ultrapassou os R\$ 26 bilhões. Além disso, o setor de franchising no estado do Rio de Janeiro gerou 147.524 empregos diretos.

Hannah Fernandes, para o sistema de Franchising na cidade será fundamental para a recuperação econômica das redes “é um instrumento fundamental, importantíssimo de recuperação do sistema de franquias que sofreu com as instabilidades econômicas da cidade. principalmente com a pandemia e também uma oportunidade de fomento para novas marcas na cidade”, concluiu.

Presidente da Câmara do Rio, o vereador Carlo Caiado ressaltou a importância de propostas que estimulem o desenvolvimento do município. “O setor de franquias é um dos que mais emprega e movimenta a economia com a geração de renda e empregos. Vamos discutir e votar esse projeto importantíssimo para impulsionar a economia do Rio”, anunciou o parlamentar.

Para o presidente do SindRio Fernando Blower, o setor de franquias é um modelo de extrema relevância para o crescimento econômico do setor de bares e restaurantes “Vemos nas franquias uma relevante forma de crescimento do setor. Nos alegra ver a preocupação e dedicação do Secretário de Desenvolvimento Econômico do Rio, Chicão Bulhões, e do engajamento do prefeito Eduardo Paes em adequar as leis de forma a aumentar a competitividade do Rio de Janeiro no cenário atual, o que é de suma importância” declarou o executivo.

B | BRAUN
SHARING EXPERTISE

LABORATÓRIOS B.BRAUN S.A.
CNPJ Nº 31.673.254/0001-02 - NIRE Nº 3330010687-1

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA - Lavrada em forma de sumário cf. Art. 130, § 1º, da Lei 6.404/76. Data: 21 de novembro de 2022. **Horário:** 10h. **Local:** Av. Dr. Eugênio Borges, nº 1092, Arsenal, São Gonçalo/RJ, CEP 24.751-000, na sede social dos **Laboratórios B. Braun S.A.** (“Sociedade”). **Convocação:** Dispensadas as formalidades de convocação prévia em virtude do comparecimento de todos os acionistas, nos termos do artigo 124, §4º, da Lei nº 6.404/76. **Presença:** Acionistas representando a totalidade do Capital Social da Sociedade. **Mesa:** Presidente: Sr. Bert Bender, Secretária: Sra. Daniele Pimenta de Mello Bittencourt Lopes. **Ordem do Dia:** a) Renúncia do Sr. Renato De Souza Rocha Filho do cargo de Diretor Vice Presidente Comercial, com atribuições exclusivas em matérias de Marketing e Vendas da Divisão Hospitalar da Sociedade; **Deliberações:** Por unanimidade, as acionistas representantes da totalidade de ações da Sociedade aprovaram as seguintes deliberações. a) A renúncia do Sr. Renato De Souza Rocha Filho, brasileiro, divorciado, administrador de empresas, portador do documento de identidade de nº 10423525, expedido pela SSP/MG, inscrito no CPF sob o nº 044.156.746-07, com endereço profissional na sede da Sociedade, do cargo de Diretor Vice Presidente Comercial, com atribuições exclusivas em matérias de Marketing e Vendas da Divisão Hospitalar da Sociedade, outorgando-lhe e dele recebendo a mais ampla, recíproca, rasa, geral, irrevogável e irretirável quitação com relação a atos, direitos e obrigações, relativos ao exercício do cargo em questão, para nada mais reclamar em juízo ou fora dele, ficando o diretor ora destituído isento de responsabilidade por questões cujos fatos geradores ocorram a partir desta data. Nada mais havendo a tratar, o Presidente da mesa deu por encerrada a presente Assembleia, sendo lavrada esta Ata, que lida e achada conforme, foi aprovada e assinada por todos os presentes. A presente Ata é cópia fiel da lavrada em livro próprio. São Gonçalo, 21 de novembro de 2022. **Presidente. Bert Bender** - Diretor Presidente, **Secretária:** Daniele Pimenta de Mello Bittencourt Lopes. Juceja em 24/11/2022 sob o nº 00005187122. Jorge Paulo Magdaleno Filho - Secretário Geral.

EMACOBRAS - EMPREENDIMENTOS AGROINDUSTRIAIS E COMERCIAIS DO BRASIL S.A.
CNPJ 33.790.668/0001-39 - NIRE 33.300.088.121

Assembleia Geral Extraordinária - Convocação. Convocamos os acionistas a se reunirem no dia 08 de dezembro de 2022, às 14:00 horas, na sede social, na Av. Graça Aranha, 226 - cobertura/parte, na cidade do Rio de Janeiro, a fim de deliberarem: (a) eleger a diretoria; (b) fixar sua remuneração; e (c) assuntos diversos. Rio de Janeiro, 22 de novembro de 2022. A Diretoria.

CLADTEK DO BRASIL INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE TUBOS E REVESTIMENTOS LTDA.
CNPJ/MF nº 13.747.117/0001-85 - NIRE nº 33.2.0908264-7

Edital de Convocação - Reunião Extraordinária (sob a forma digital). Cladtek do Brasil Indústria e Comércio de Tubos e Revestimentos Ltda. (“Sociedade”), convoca seus sócios para participar da reunião extraordinária de sócios da Sociedade a se realizar, em primeira convocação, no dia 02 de dezembro de 2022, às 14:00h e, em segunda convocação, na mesma data às 17:00h, exclusivamente sob a forma digital, por meio da plataforma Microsoft Teams, para deliberar a respeito da seguinte ordem do dia: (1) abertura de filial da sociedade, localizada no Centro da cidade do Rio de Janeiro/RJ; (2) alteração na redação do Capítulo III do Contrato Social da Sociedade, que dispõe sobre a administração da Sociedade; (3) alteração e consolidação do Contrato Social da Sociedade para formalizar as mudanças decorrentes das deliberações mencionadas. Cumpre informar que esta Reunião ocorrerá apenas na forma digital, considerando os termos da Instrução Normativa nº 81 do Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração (IN/DREI 81). Desse modo, os senhores sócios poderão participar da reunião à distância por meio do acesso à plataforma Microsoft Teams, na data e hora acima mencionadas. A Sociedade esclarece que a Reunião digital será gravada em áudio e vídeo, e, nos termos do item 2, da Seção III do Manual de Registro de Sociedade Limitada (Anexo IV da IN/DREI 81), a Sociedade deverá manter a gravação arquivada por, no mínimo, dois anos. Por fim, a Sociedade assegura que eventuais manifestações por escrito pelos sócios presentes, encaminhadas à mesa da reunião por intermédio do e-mail societario@cladtek.com, copiando, se possível, maria.vieira@veirano.com.br e mariana.brandao@veirano.com.br, até o final da realização da Reunião, serão anexadas à ata, caso expressamente solicitado. A fim de auxiliar os Sócios presentes, a Sociedade fornecerá suporte técnico pelo telefone (21) 3402-9450.

Target Instituição de Pagamento e Securitizadora de Créditos S.A.
CNPJ: 14.821.124/0001-42

Convocação - A Target Instituição de Pagamento e Securitizadora de Créditos S.A., na qualidade de emissora de ações ordinárias (“Companhia”), vem convocar os titulares de ações (“Acionistas”), nos termos do art. 124 da Lei 6404/76, para reunião em Assembleia Geral de Acionistas (“Assembleia Geral de Acionistas”), a ser realizada no dia 5 de dezembro de 2022, de modo exclusivamente digital, por meio da plataforma Teams, sendo certo que o link de acesso, bem como as orientações gerais para participação, serão enviados, oportunamente, pela Companhia, observado o disposto na Lei nº 6.404/1976 (“Lei das S.A.”), a fim de que os acionistas examinem, discutam e deliberem, na Assembleia Geral de Acionistas a ser realizada às 10:00 (dez horas), sobre: (i) aprovação da prorrogação do prazo de vencimento das debêntures emitidas na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária realizada em 21 de setembro de 2020 e do respectivo INSTRUMENTO PARTICULAR DE ESCRITURA DA 6ª EMISSÃO PRIVADA DE DEBÊNTURES SIMPLES; e (ii) aprovação da prorrogação do prazo de vencimento das debêntures emitidas na Assembleia Geral Extraordinária realizada em 17 de novembro de 2021 e do respectivo INSTRUMENTO PARTICULAR DE ESCRITURA DA 7ª EMISSÃO PRIVADA DE DEBÊNTURES SIMPLES.

ATA DE DELIBERAÇÃO DA LEMANS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA
NIRE – 3320970618-7 - CNPJ - 09.094.276/0001-50.

Joanita Soares de Sampaio Geyer, brasileira, divorciada, empresária, residente e domiciliada à Rua Cosme Velho, nº 1431, Laranjeiras, Rio de Janeiro – RJ Cep 22241-091, portadora da carteira de Identidade nº 2236886-4 (IFP/RJ), inscrita no CPF/MF sob o nº 193.919.607-82; Única sócia da LEMANS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, com sede nesta cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro à Rua Francisco Sá nº 23, Copacabana, Cep: 22080-010, NIRE 3320970618-7 e inscrita no CNPJ sob o nº 09.094.276/0001-50, TORNA PÚBLICO QUE NESTA DATA FOI DELIBERADA A REDUÇÃO DO CAPITAL SOCIAL DA SOCIEDADE por estar o mesmo excessivo, no montante de R\$ 20.000.000,00 (quarenta milhões de reais), a ser liquidado no prazo de 90 (noventa) dias. O capital social que era do valor de R\$ 45.800.000,00 (vinte e cinco milhões e oitocentos mil reais) passará a ser de R\$ 25.800.000,00 (vinte e cinco milhões e oitocentos mil reais). Rio de Janeiro, 03 de novembro de 2022. Joanita Soares de Sampaio Geyer.

BUREAU COLOMBO LTDA.
CNPJ nº 33.492.778/0001-14
RCFJ nº 6478

Edital de Convocação - Reunião Extraordinária para Exclusão de Sócio: Atendendo o disposto no Art. 1.085 da Lei nº 10.406/2002 e em consonância com a cláusula 14 do Contrato Social, convocamos os sócios da empresa Bureau Colombo Ltda., para Reunião Extraordinária de Sócios que se realizará no dia 05/12/2022, às 15 horas, em seu domicílio especial localizado na Av. Presidente Vargas, nº 446, sala 1203, Centro, CEP 20.071-000, Rio de Janeiro/RJ, para tratar da seguinte ordem do dia: Exclusão de sócio minoritário com base no artigo 1.085 do Código Civil e no artigo 14.1 do Contrato Social. **Direito de Defesa:** Por ocasião da Reunião, o sócio minoritário Ciro de Castro poderá exercer seu direito à ampla defesa e ao contraditório, nos termos do artigo 5º, LV da Constituição Federal. **Documentos:** Todos os documentos, informações e justificativas pertinentes à ordem do dia a serem analisados e discutidos na Reunião encontram-se disponíveis aos sócios na sede da Sociedade ou mediante solicitação à Diretoria. **Procuradores:** Os sócios podem se fazer representar por procurador constituído a menos de 1 (um) ano, que seja sócio ou advogado, e a procuração deve conter os poderes específicos dos atos autorizados, na forma do artigo 1074, § 1º do Código Civil. Uma via física do instrumento de mandato deverá ser encaminhada à Diretoria para que possa ser levado a registro juntamente com a ata da Reunião. Rio de Janeiro, 23 de novembro de 2022. Aparecida Caetano de Almeida Sócia Administradora.

IPO e FOLLOW ON

Conte com nosso time sênior especializado em **financial printer**

- Formulário de Referência
- Prospecto e Offering Memorandum
- ITR e DFP
- Data Room Venue® by **DFIN**
- Atendimento 24h

www.luzcm.com

Este documento foi assinado digitalmente por Marcos Nogueira Da Luz. Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 65B0-E0BF-01A5-F2E4.



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/65B0-E0BF-01A5-F2E4> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 65B0-E0BF-01A5-F2E4



Hash do Documento

8C35DEA8BE439564FF8BC34CF29295B037ED992A1DF65C3A6059A0762F212854

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 24/11/2022 é(são) :

- ☒ Marcos Nogueira Da Luz (Administrador) - 086.729.427-28 em 24/11/2022 20:46 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - JORNAL DIARIO COMERCIAL LTDA - 33.270.067/0001-03

