

Paula Parente Cantuaria Ramos

De: COPEL - Licitações
Enviado em: sexta-feira, 15 de março de 2024 09:47
Para: Paula Parente Cantuaria Ramos
Assunto: ENC: Parecer Técnico PE 90030/2024

PARECER TÉCNICO SINFRA – CONSTRUTORA PORTO

De: Guilherme Silva de Faria Vieira
Enviada em: sexta-feira, 15 de março de 2024 08:23
Para: COPEL - Licitações <licita@senado.leg.br>; Lauro Alves de Oliveira Júnior **Cc:** Juliana Soares Ludovice **Assunto:** RES: Parecer Técnico PE 90030/2024

Prezados da COPEL,

Segue análise atualizada do órgão técnico referente à documentação de Capacidade Técnica. Informo que todos os requisitos de Capacidade Técnica foram cumpridos.

CONSTRUTORA PORTO S.A.										
	13.3.1.a	Certidão de Registro de Pessoa Jurídica - CREA	Apresentou o documento?	Sim						
	13.3.1.h	Termo de Vistoria ou Declaração de Dispensa de Vistoria	Apresentou o documento?	Sim						
					CAT 474939/2022	CAT 486195/2023	CAT 493130/2023	CAT 495733/2024	CAT 720623/2023	CAT 493131/2023
Capacidade Técnico-Operacional	13.3.1.b1	Atestado de Prestação de serviço continuado de MANUTENÇÃO de sistemas construtivos de complexo administrativo, comercial ou industrial com pelo menos 20.000 m2 de área construída (em único atestado), por período não inferior a 24 meses (em único atestado), contemplando pelo menos 5 serviços similares aos compreendidos no objeto deste edital (em único atestado)	Atestado apresentado atende a exigência quanto ao tipo de serviço (serviço continuado de manutenção)?	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim	
			Atestado atende a exigência quanto à área construída?	Sim	Informação indisponível	Sim	Informação indisponível	Sim	Sim	
			Atestado atende a exigência quanto ao lapso temporal?	Não	Sim	Sim	Sim	Não	Sim	

			Atestado atende a exigência quanto à contemplação de 5 serviços similares aos da licitação (revestimento, vedação, forro, pintura, pavimentação viária, vidraçaria, impermeabilização, telhados, estruturas, fundações e de infraestruturas civis)?	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim
13.3.1.b2		Prestação de serviços de execução, substituição ou reparo integral de sistemas de impermeabilização em complexo administrativo, comercial ou industrial, com pelo menos 2.000 m2 de área impermeabilizada (em único atestado)	Atestado atende quanto ao objeto (impermeabilização)?	Sim	Não	Não	Não	Não	Não
			Atestado atende a exigência quanto à área?	Sim	Não	Não	Não	Não	Não
13.3.1.b3		Prestação de serviços de gestão de mão de obra, por período não inferior a 24 meses (em único atestado), no quantitativo equivalente a, no mínimo, de 20 profissionais (em único atestado)	Atestado apresentado atende a exigência quanto à gestão da qtd. mínima de profissionais	Informação indisponível	Sim	Sim	Sim	Sim	Informação indisponível
			Atestado atende a exigência quanto ao lapso temporal?	Não	Sim	Sim	Sim	Não	Sim
				CAT 474939/2022	CAT 486195/2023	CAT 493130/2023	CAT 495733/2024	CAT 720623/2023	CAT 493131/2023
				KLENYO JOSÉ VANDERLEI DALL'AGNOL					
Capacidade Técnico-Profissional	13.3.1.f1	Atestado acompanhado de cópia da respectiva Certidão de Acervo Técnico (CAT) vinculada, que conjuntamente comprovem atuação como responsável técnico em contratação de Prestação de serviço continuado de MANUTENÇÃO de sistemas construtivos de complexo administrativo, comercial ou industrial com área construída igual ou superior a 20.000 m2 (em único atestado), por período não inferior a 24 meses (em único atestado), contemplando pelo menos 5 (cinco) serviços similares aos compreendidos no objeto deste edital (em único atestado)	Atestado possui CAT vinculada?	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim
			Atestado ou respectiva CAT vinculada comprovam que profissional atuou como responsável técnico?	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim
			Atestado ou respectiva CAT vinculada atendem a exigência quanto ao tipo de objeto (serviço continuado de manutenção)?	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim
			Atestado ou respectiva CAT vinculada atendem a exigência quanto à área construída?	Sim	Informação indisponível	Sim	Informação indisponível	Sim	Sim
			Atestado ou respectiva CAT vinculada atendem a exigência quanto lapso temporal?	Não	Sim	Sim	Sim	Não	Sim
	Atestado atende a exigência quanto à contemplação de 5 serviços similares aos da licitação?	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim		
	13.3.1.c	Declaração formal da licitante indicando o Responsável Técnico (nome, CPF e número do registro no CREA ou no CAU)	Nome e dados do profissional foram incluídos na Declaração da Licitante?	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim
13.3.1.d	Vínculo Responsáveis Técnico (1.sócio; 2.CTPS; 3.ficha de registro empregado ou contrato prestação serviço; ou 4.declaração contratação futura e anuência)	Apresentou comprovante vínculo do profissional com a empresa?	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim	
13.3.1.e	Certidão de Registro Profissional para engenheiro civil ou arquiteto - CREA ou CAU	Apresentou registro profissional?	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim	

Atenciosamente, | Respeitosamente,

Guilherme Vieira

Serviço de Manutenção Civil – SEMAC | COEMANT | SINFRA

Secretaria de Infraestrutura, Bloco 14, Via N2, Brasília-DF



De: COPEL - Licitações

Enviada em: quinta-feira, 14 de março de 2024 17:08

Para: Guilherme Silva de Faria Vieira Lauro Alves de Oliveira Júnior

Cc: Juliana Soares Luduvicé

Assunto: RES: Parecer Técnico PE 90030/2024

Prioridade: Alta

Caro Guilherme, boa tarde!

Nas sessões de hoje diligenciei os apontamentos feitos na última análise da SINFRA aos documentos apresentados pela empresa CONSTRUTORA PORTO S.A.

No que tange ao item **12.3.1.b2**, a empresa informou, via chat, que “a exigência consta da CAT 474939/2022, página 3, item 5, e possui 3.523,55m² de área impermeabilizada”.

Com relação ao item **12.3.1.b3**, uma vez que a documentação não é objetiva em relação ao número de profissionais, em sede de diligência, solicitei à empresa documentação complementar que fosse suficiente para comprovar o número de profissionais exigidos a título de qualificação técnica no edital do certame. A empresa enviou a documentação anexa e informou via chat:

As Certidões de Acervos Técnicos nº 486195/2023, nº 493130/2023 e nº 493131/2023 apresentadas informam os quantitativos de execuções de serviços por hora e mês, conforme itens 3 e 4 das mesmas, vale ressaltar que o número de profissionais atrelados aos atestados é superior a exigência do presente edital.

Salientamos que, a mão de obra disponível para execução dos serviços não fica restrita aos itens 3 e 4, pois nos serviços descritos nos itens 1 e 2 (manutenção preventiva e corretiva) os mesmos dependem de quantitativos de profissionais não relacionadas nas certidões apresentadas.

Foram anexados Demonstrativo de Profissionais por atestados e as SEFIP relativas aos meses de dez/2022, jan/2023, fev/2023 que demonstram os demais profissionais.

Em atenção à declaração de dispensa de vistoria, **item 13.3.1.h** do edital do certame, esclareço que a empresa enviou na sessão de ontem, entretanto, esqueci de juntar aos demais documentos encaminhados à SINFRA, o que faço agora, por meio deste email.

Assim, questiono: após diligências feitas por esta pregoeira, é possível habilitar tecnicamente a empresa **CONSTRUTORA PORTO S.A.** no âmbito do **Pregão Eletrônico nº 90030/2024**?

Por fim, informo que a reabertura do certame foi agendada para ocorrer amanhã, 15/03/2024, às 10h30.

Atenciosamente,

Paula Parente Cantuária Ramos

Pregoeira

Analista Legislativo – Administração

Senado Federal | Sadcon | Coordenação de Processamento Externo de Licitações

Av. N2 | Bloco 16 | 1º pavimento | CEP 70165-900 | Brasília/DF



De: Guilherme Silva de Faria Vieira

Enviada em: quarta-feira, 13 de março de 2024 16:58

Para: COPEL - Licitações Lauro Alves de Oliveira Júnior

Cc: Juliana Soares Luduvicé

Assunto: RES: Parecer Técnico PE 90030/2024

Prezados,

Segue análise do órgão técnico.

CONSTRUTORA PORTO S.A.									
	13.3.1.a	Certidão de Registro de Pessoa Jurídica - CREA	Apresentou o documento?	Sim					
	13.3.1.h	Termo de Vistoria ou Declaração de Dispensa de Vistoria	Apresentou o documento?	Informação indisponível					
				CAT 474939/2022	CAT 486195/2023	CAT 493130/2023	CAT 495733/2024	CAT 720623/2023	CAT 493131/2023
Capacidade Técnico-Operacional	13.3.1.b1	Atestado de Prestação de serviço continuado de MANUTENÇÃO de sistemas construtivos de complexo administrativo, comercial ou industrial com pelo menos 20.000 m2 de área construída (em único atestado), por período não inferior a 24 meses (em único atestado), contemplando pelo menos 5 serviços similares aos compreendidos no objeto deste edital (em único atestado)	Atestado apresentado atende a exigência quanto ao tipo de serviço (serviço continuado de manutenção)?	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim
			Atestado atende a exigência quanto à área construída?	Sim	Informação indisponível	Sim	Informação indisponível	Sim	Sim
			Atestado atende a exigência quanto ao lapso temporal?	Não	Sim	Sim	Sim	Não	Sim

			Atestado atende a exigência quanto à contemplação de 5 serviços similares aos da licitação (revestimento, vedação, forro, pintura, pavimentação viária, vidraçaria, impermeabilização, telhados, estruturas, fundações e de infraestruturas civis)?	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim
	13.3.1.b2	Prestação de serviços de execução, substituição ou reparo integral de sistemas de impermeabilização em complexo administrativo, comercial ou industrial, com pelo menos 2.000 m2 de área impermeabilizada (em único atestado)	Atestado atende quanto ao objeto (impermeabilização)?	Não	Não	Não	Não	Não	Não
			Atestado atende a exigência quanto à área?	Não	Não	Não	Não	Não	Não
	13.3.1.b3	Prestação de serviços de gestão de mão de obra, por período não inferior a 24 meses (em único atestado), no quantitativo equivalente a, no mínimo, de 20 profissionais (em único atestado)	Atestado apresentado atende a exigência quanto à gestão da qtd. mínima de profissionais	Informação indisponível					
			Atestado atende a exigência quanto ao lapso temporal?	Não	Sim	Sim	Sim	Não	Sim
				CAT 474939/2022	CAT 486195/2023	CAT 493130/2023	CAT 495733/2024	CAT 720623/2023	CAT 493131/2023
				KLENYO JOSÉ VANDERLEI DALL'AGNOL					
Capacidade Técnico-Profissional	13.3.1.f1	Atestado acompanhado de cópia da respectiva Certidão de Acervo Técnico (CAT) vinculada, que conjuntamente comprovem atuação como responsável técnico em contratação de Prestação de serviço continuado de MANUTENÇÃO de sistemas construtivos de complexo administrativo, comercial ou industrial com área construída igual ou superior a 20.000 m2 (em único atestado), por período não inferior a 24 meses (em único atestado), contemplando pelo menos 5 (cinco) serviços similares aos compreendidos no objeto deste edital (em único atestado)	Atestado possui CAT vinculada?	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim
			Atestado ou respectiva CAT vinculada comprovam que profissional atuou como responsável técnico?	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim
			Atestado ou respectiva CAT vinculada atendem a exigência quanto ao tipo de objeto (serviço continuado de manutenção)?	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim
			Atestado ou respectiva CAT vinculada atendem a exigência quanto à área construída?	Sim	Informação indisponível	Sim	Informação indisponível	Sim	Sim
			Atestado ou respectiva CAT vinculada atendem a exigência quanto lapso temporal?	Não	Sim	Sim	Sim	Não	Sim
			Atestado atende a exigência quanto à contemplação de 5 serviços similares aos da licitação?	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim
	13.3.1.c	Declaração formal da licitante indicando o Responsável Técnico (nome, CPF e número do registro no CREA ou no CAU)	Nome e dados do profissional foram incluídos na Declaração da Licitante?	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim
	13.3.1.d	Vínculo Responsáveis Técnico (1.sócio; 2.CTPS; 3.ficha de registro empregado ou contrato	Apresentou comprovante vínculo do profissional com a empresa?	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim

		prestação serviço; ou 4.declaração contratação futura e anuência)							
	13.3.1.e	Certidão de Registro Profissional para engenheiro civil ou arquiteto - CREA ou CAU	Apresentou registro profissional?	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim

Em resumo, os itens do edital atendidos são:

13.3.1.a	Atendido
13.3.1.h	Informação indisponível
12.3.1.b1	Atendido pelos atestados: CAT 493130/2023 e CAT 493131/2023
12.3.1.b2	Não atendido
12.3.1.b3	Atendido parcialmente pelos atestados: CAT 486195/2023, CAT 493130/2023, CAT 495733/2024, CAT 493131/2023. Não foi possível aferir a quantidade de profissionais, haja vista que suas unidades estão em horas.
13.3.1.f1	Atendido pelas Certidões: CAT 493130/2023 e CAT 493131/2023 para o profissional KLENYO JOSÉ VANDERLEI DALL`AGNOL
13.3.1.c	Atendido para o profissional KLENYO JOSÉ VANDERLEI DALL`AGNOL. A documentação dos outros profissionais não foi analisada estes não cumprem a exigência do item 13.3.1.f1
13.3.1.d	Atendido para o profissional KLENYO JOSÉ VANDERLEI DALL`AGNOL. A documentação dos outros profissionais não foi analisada estes não cumprem a exigência do item 13.3.1.f1
13.3.1.e	Atendido para o profissional KLENYO JOSÉ VANDERLEI DALL`AGNOL. A documentação dos outros profissionais não foi analisada estes não cumprem a exigência do item 13.3.1.f1

Atenciosamente, | Respeitosamente,

Guilherme Vieira

Serviço de Manutenção Civil – SEMAC | COEMANT | SINFRA

Secretaria de Infraestrutura, Bloco 14, Via N2, Brasília-DF



De: COPEL - Licitações

Enviada em: quarta-feira, 13 de março de 2024 12:18

Para: Guilherme Silva de Faria Vieira Lauro Alves de Oliveira Júnior

Assunto: Parecer Técnico PE 90030/2024

Prioridade: Alta

Caros colegas, boa tarde!

Encaminho, para conhecimento e manifestação, documentação apresentada pela empresa **CONSTRUTORA PORTO S.A.** referente à habilitação de Capacidade Técnica no **Pregão Eletrônico nº 90030/2024.**

Esclareço que a reabertura do certame foi agendada para ocorrer amanhã, 14/03/2024, às 10h30.

Atenciosamente,

Paula Parente Cantuária Ramos

Pregoeira

Analista Legislativo – Administração

Senado Federal | Sadcon | Coordenação de Processamento Externo de Licitações

Av. N2 | Bloco 16 | 1º pavimento | CEP 70165-900 | Brasília/DF

