



SENADO FEDERAL

### TERCEIRO TERMO ADITIVO

ao **Termo de Execução Descentralizada nº 034/2023**, celebrado entre a **UNIÃO**, por intermédio do **SENADO FEDERAL**, e a **UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO – UFRJ**, que tem por objeto a contratação de projetos básicos e executivos para modernização e restauração do Palácio Conde dos Arcos, primeira sede do Senado Federal, edificação que atualmente abriga a Faculdade Nacional de Direito (FND), bem como os projetos para construção neste Palácio de um memorial histórico do Senado Federal e exposição para celebração dos 200 anos do Senado no Brasil.

A **UNIÃO**, por intermédio do **SENADO FEDERAL**, neste ato representado por sua Diretora-Geral, **ILANA TROMBKA**, e a **UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO – UFRJ** neste ato representado por seu Reitor, **ROBERTO DE ANDRADE MEDRONHO**, tendo em vista a manifestação do Órgão Técnico, documento nº 00100.102726/2025-14, o Parecer nº 451/2025 – ADVOSF, documento nº 00100.124228/2025-22, a autorização da Senhora Diretora-Geral, documento nº 00100.154255/2025-20, e as demais informações contidas no Processo nº 00200.010259/2025-79, resolvem aditar o Termo de Execução Descentralizada nº 034/2023, com base na sua Cláusula Quinta, na Política de Contratações do Senado Federal, instituída pelo Anexo V ao Ato da Comissão Diretora nº 14/2022, no Ato da Diretoria-Geral nº 14/2022, no Decreto nº 10.426/2020, na legislação correlata e nas seguintes Cláusulas:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

O Termo de Execução Descentralizada nº 034/2023 fica prorrogado de 07 de dezembro de 2025 a 16 de julho de 2026.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

Considerando manifestação do Órgão Técnico, documento nº 00100.147816/2025-34 e anexos II e IV, fica alterado o Cronograma Físico-Financeiro do Plano de Trabalho do TED nº 034/2023, conforme planilha em anexo, bem como o cronograma de desembolso, que passa a vigorar com a seguinte redação:





## SENADO FEDERAL

PLANO DE TRABALHO ATUALIZADO - R03 - jul.2025				
Realizado com base no Cronograma Físico Financeiro do Contrato 38/2024 (Proc. SEI/UFRJ 23079.257077/2022-65)				

MÊS	PERÍODO		EXECUÇÃO	VALOR DE DESEMBOLSO TED SENADO	VALOR COMPLEMENTO UFRJ
	Início	Fim			
até 07/05/2024			Análise de conformidade dos documentos do planejamento da contratação e ajustes finais anteriores à elaboração de	-	-
1 a 7	08/05/2024	01/12/2024	Trâmite Licitatório (conclusão da elaboração de minutas de	-	-
8	23/12/2024	21/01/2025	Etapa 01 Assinatura do contrato Procedimentos administrativos	-	-
9	22/01/2025	20/02/2025	Etapa 02 Laudos e Vistorias	R\$ 28.741,48	-
10	21/02/2025	22/03/2025	Etapa 03 Laudos e Vistorias Proj. Básico Combate Incêndio Proj. Executivo Elétrica	R\$ 20.590,79	-
11	23/03/2025	21/04/2025	Etapa 04 Proj. Básico Expositivo Proj. Executivo Arquitetura	R\$ 72.147,24	-
12	22/04/2025	21/05/2025	Etapa 05 Laudos e Vistorias Proj. Básico Climatização e Hidráulica Proj. Executivo Arquitetura, Sonorização e Comunicação Visual	R\$ 68.616,51	-
13	22/05/2025	20/06/2025	Etapa 06 Proj. Básico Climatização, Sonorização e Hidráulica Proj. Executivo Climatização, Sonorização, Cabeamento Estruturado, Elétrica e Arquitetura	R\$ 29.616,11	-
14	21/06/2025	20/07/2025	Etapa 07 Proj. Básico Hidráulica Proj. Executivo Climatização, Sonorização, Cabeamento Estruturado, Esgoto, Águas Pluviais e Arquitetura	R\$ 69.562,42	-
15	21/07/2025	19/08/2025	Meta 08 Meta 03: Projetos Executivos	R\$ 69.562,42	-
16	20/08/2025	19/09/2025	Meta 09 Meta 03: Projetos Executivos	R\$ 69.562,42	-
17	20/09/2025	19/10/2025	Meta 10 Meta 03: Projetos Executivos	R\$ 69.562,42	-
18	20/10/2025	18/11/2025	Meta 11 Meta 03: Projetos Executivos	R\$ 69.562,42	-
19	19/11/2025	18/12/2025	Meta 12 Meta 03: Projetos Executivos	R\$ 69.562,42	-
20	19/12/2025	17/01/2026	Meta 13 Meta 03: Projetos Executivos	R\$ 69.562,42	-
21	18/01/2026	16/02/2026	Meta 14 Aceite Provisório	-	-
22 *	17/02/2026	18/03/2026	Meta 15 Aceite Definitivo - Fim do Contrato 38/2024	-	-
23	19/03/2026	16/06/2026	Conclusão dos desembolsos	-	-
TOTAL				R\$ 706.649,04	R\$ 0,00
				R\$ 706.649,04	

OBSERVAÇÕES	
01 a 12	Etapas já transcorridas e faturadas
13 e 14	Etapas já transcorridas, em processo de faturamento
15 a 20	Próximas etapas com produção de material e previsão de desembolsos
22 *	Fim da vigência do Contrato 38/2024 - 18/03/2026 - Considerando extensão de prazo solicitada pela Contratada

### CLÁUSULA TERCEIRA

Ficam mantidas as demais cláusulas e condições constantes do Termo de Execução Descentralizada original, e dos Primeiro e Segundo Termos Aditivos não expressamente alteradas por este Termo.



**SENADO FEDERAL**

Assim ajustados, assinam o presente instrumento em duas vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas adiante designadas, que também o subscrevem.

Brasília-DF, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2025.

***ILANA TROMBKA***  
**DIRETORA-GERAL DO SENADO FEDERAL**

CASSIA CURAN  
TURCI:31512739553

Assinado de forma digital por  
CASSIA CURAN TURCI:31512739553  
Dados: 2025.09.08 09:42:43 -03'00'

***ROBERTO DE ANDRADE MEDRONHO***  
**REITOR DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO – UFRJ**

**Testemunhas:**

**Diretor da SADCON**

**Coordenador da COPLAC**

U:\COPLAC\SECON\SECON2025\MINUTAS\TERMO ADITIVO\Prorrogação\UFRJ TED 34 2023 - Pror. 3º TA 10259 2025 (TM).doc



### Cronograma Físico-Financeiro

Objeto : Construção de Projetos Básico e Executivo para restauração e modernização das instalações da Faculdade Nacional de Direito (FND)

Processo : 23079.257077/2022-65

Contrato : 38/2024

Empresa : Urbanacoon Consultas Urbanas Assessoria e Gerenciamento de Projetos LTDA

Valor de Contrato : R\$ 706.649,04

Valor Aditivado: R\$ -

Valor de Contrato + Aditivado: R\$ 706.649,04

Data de Assinatura do Contrato : 20/12/2024

Prazo do Contrato : 270 Dias

Início do Contrato : 23/12/2024

Prazo de Serviços Administrativos: 30 Dias

Prazo de Aceitações: 60 Dias

Prazo de Obra : 180 Dias

Início da Obra : 22/01/2025

Item	Serviço	Custo	Prazo	Dt. início	Dt. término	ETAPAS:															Total			
						1ª etapa	2ª etapa	3ª etapa	4ª etapa	5ª etapa	6ª etapa	7ª etapa	8ª etapa	9ª etapa	10ª etapa	11ª etapa	12ª etapa	13ª etapa	14ª etapa	15ª etapa				
						23-dez-24	22-jan-25	21-fev-25	23-mar-25	22-abr-25	22-mai-25	21-jun-25	21-jul-25	20-ago-25	20-set-25	19-out-25	18-nov-25	18-dez-25	18-jan-26	17-fev-26				
0	PROCEDIMENTOS ADMINISTRATIVOS	R\$ 0,00	30	23-dez-24	21-jan-25	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	R\$ 0,00	
1	SERVIÇOS INICIAIS - DESPESAS LEGAIS	R\$ 3.356,39	241	22-jan-25	19-set-25	0,00%	72,73%	0,00%	0,00%	9,09%	0,00%	0,00%	18,18%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	R\$ 3.356,40
						R\$ 0,00	R\$ 2.441,01	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 305,13	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 610,26										R\$ 3.356,40	
2	PROJETOS	R\$ 615.798,48	361	22-jan-25	17-jan-26	0,00%	0,00%	2,00%	11,72%	10,20%	4,81%	10,18%	10,18%	10,18%	10,18%	10,18%	10,18%	10,18%	10,18%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	R\$ 615.798,46
						R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 12.316,95	R\$ 72.147,24	R\$ 62.795,88	R\$ 29.616,11	R\$ 62.703,18	R\$ 62.703,18	R\$ 62.703,18	R\$ 62.703,18	R\$ 62.703,18	R\$ 62.703,18	R\$ 62.703,18	R\$ 62.703,18	R\$ 62.703,20				R\$ 615.798,46
3	ELABORAÇÃO DE VISTORIAS E LAUDOS TÉCNICOS	R\$ 87.494,18	241	22-jan-25	17-jan-26	0,00%	30,06%	9,46%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	54,18%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	R\$ 87.494,18
						R\$ 0,00	R\$ 26.300,46	R\$ 8.273,85	R\$ 0,00										R\$ 47.404,37				R\$ 87.494,18	
4	ACEITE PROVISÓRIO	R\$ 0,00	30	18-jan-25	17-jan-26	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	R\$ 0,00
																						R\$ 0,00		
5	ACEITE DEFINITIVO	R\$ 0,00	30	17-jan-26	17-jan-26	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	R\$ 0,00
																						R\$ 0,00		
<b>Valor Total</b>		<b>R\$ 706.649,05</b>																			<b>R\$ 706.649,04</b>			
<b>Total Acumulado</b>			R\$ 0,00	R\$ 28.741,47	R\$ 20.590,80	R\$ 72.147,24	R\$ 29.616,11	R\$ 62.703,18	R\$ 110.717,81	R\$ 62.703,18	R\$ 62.703,18	R\$ 62.703,18	R\$ 62.703,18	R\$ 62.703,18	R\$ 62.703,18	R\$ 62.703,18	R\$ 62.703,20	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	<b>R\$ 706.649,04</b>
<b>Total %</b>			0,00%	4,1%	2,9%	10,2%	4,2%	8,9%	15,7%	8,9%	8,9%	8,9%	8,9%	8,9%	8,9%	8,9%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%		
<b>% Acumulado</b>			0,0%	4,1%	7,0%	17,2%	31,1%	40,0%	55,6%	64,5%	73,4%	82,3%	91,1%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%		

**CARLOS FERNANDO DE SOUZA LEAO ANDRADE:38043866 791**  
 Assinado de forma digital por CARLOS FERNANDO DE SOUZA LEAO ANDRADE:38043866791  
 Dados: 2025.08.01 15:35:53 -03'00'



**PLANO DE TRABALHO ATUALIZADO - R03 - jul.2025**


Realizado com base no Cronograma Físico Financeiro do Contrato 38/2024 (Proc. SEI/UFRJ 23079.257077/2022-65)

MÊS	PERÍODO		EXECUÇÃO		VALOR DE DESEMBOLSO TED SENADO	VALOR COMPLEMENTO UFRJ
	Início	Fim				
até 07/05/2024			Análise de conformidade dos documentos do planejamento da contratação e ajustes finais anteriores à elaboração de		-	-
1 a 7	08/05/2024	01/12/2024	Trâmite Licitatório (conclusão da elaboração de minutas de		-	-
8	23/12/2024	21/01/2025	Etapa 01	Assinatura do contrato Procedimentos administrativos	-	-
9	22/01/2025	20/02/2025	Etapa 02	Laudos e Vistorias	R\$ 28.741,48	-
10	21/02/2025	22/03/2025	Etapa 03	Laudos e Vistorias Proj. Básico Combate Incêndio Proj. Executivo Elétrica	R\$ 20.590,79	-
11	23/03/2025	21/04/2025	Etapa 04	Proj. Básico Expositivo Proj. Executivo Arquitetura	R\$ 72.147,24	-
12	22/04/2025	21/05/2025	Etapa 05	Laudos e Vistorias Proj. Básico Climatização e Hidráulica Proj. Executivo Arquitetura, Sonorização e Comunicação Visual	R\$ 68.616,51	-
13	22/05/2025	20/06/2025	Etapa 06	Proj. Básico Climatização, Sonorização e Hidráulica Proj. Executivo Climatização, Sonorização, Cabeamento Estruturado, Elétrica e Arquitetura	R\$ 29.616,11	-
14	21/06/2025	20/07/2025	Etapa 07	Proj. Básico Hidráulica Proj. Executivo Climatização, Sonorização, Cabeamento Estruturado, Esgoto, Águas Pluviais e Arquitetura	R\$ 69.562,42	-
15	21/07/2025	19/08/2025	Meta 08	Meta 03: Projetos Executivos	R\$ 69.562,42	-
16	20/08/2025	19/09/2025	Meta 09	Meta 03: Projetos Executivos	R\$ 69.562,42	-
17	20/09/2025	19/10/2025	Meta 10	Meta 03: Projetos Executivos	R\$ 69.562,42	-
18	20/10/2025	18/11/2025	Meta 11	Meta 03: Projetos Executivos	R\$ 69.562,42	-
19	19/11/2025	18/12/2025	Meta 12	Meta 03: Projetos Executivos	R\$ 69.562,42	-
20	19/12/2025	17/01/2026	Meta 13	Meta 03: Projetos Executivos	R\$ 69.562,42	-
21	18/01/2026	16/02/2026	Meta 14	Aceite Provisório	-	-
22 *	17/02/2026	18/03/2026	Meta 15	Aceite Definitivo - Fim do Contrato 38/2024	-	-
23	19/03/2026	16/06/2026	Conclusão dos desembolsos		-	-
<b>TOTAL</b>					<b>R\$ 706.649,04</b>	<b>R\$ 0,00</b>
					<b>R\$ 706.649,04</b>	

**OBSERVAÇÕES**

01 a 12	Etapas já transcorridas e faturadas
13 e 14	Etapas já transcorridas, em processo de faturamento
15 a 20	Próximas etapas com produção de material e previsão de desembolsos
22 *	Fim da vigência do Contrato 38/2024 - 18/03/2026 - Considerando extensão de prazo solicitada pela Contratada



 O documento foi assinado por:

<b>ALEXANDRE MATTOS DE FREITAS</b>	<b>04/10/2025 08:15:45</b>	
<b>RODRIGO GALHA</b>	<b>06/10/2025 09:42:48</b>	
<b>ILANA TROMBKA</b>	<b>06/10/2025 12:14:36</b>	

A assinatura digital deste documento é Válida e Confiável.

Para obter mais informações sobre o certificado usado para assinar digitalmente o documento clique em Detalhes.