



SENADO FEDERAL

**SEGUNDO TERMO ADITIVO**

ao Contrato nº 148/2010, celebrado entre o SENADO FEDERAL e a empresa **CHARLES KELDAY CONSTRUTORA COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA.**

A UNIÃO, por intermédio do **SENADO FEDERAL**, neste ato representado pela sua Diretora-Geral DORIS MARIZE ROMARIZ PEIXOTO e a empresa **CHARLES KELDAY CONSTRUTORA COMÉRCIO E REPRESENTAÇÃO LTDA.**, neste ato representada por CHARLES KELDAY FERNANDES DE MIRANDA, tendo em vista a solicitação da CONTRATADA, fl. 29, a Conferência de Minuta nº 110/2012 – ADVOSF, fls. 47/51, a autorização da Senhora Diretora-Geral, fl. 54, e as demais informações contidas no Processo nº 002.023/12-1, resolvem aditar o Contrato nº 148/2010, com base na sua Cláusula Sétima, nos arts. 34, 35, 36 e 40 do Ato nº 24/98, no Regulamento de Compras e Contratações do Senado Federal, aprovado pelo Ato nº 10/2010, ambos da Comissão Diretora do Senado Federal, na Lei nº 8.666/93 e mediante as seguintes cláusulas:

**CLÁUSULA PRIMEIRA**

O Contrato nº 148/2010 fica reajustado em **9,31889%**, correspondente à variação do INPC/IBGE do período de julho de 2010 (mês da apresentação da proposta) a dezembro de 2011 (mês do primeiro aniversário do contrato), passando o seu valor global estimado de R\$ 597.686,05 para **R\$ 653.251,75** (seiscentos e cinquenta e três mil, duzentos e cinquenta e um reais e setenta e cinco centavos), conforme planilha em anexo.

**CLÁUSULA SEGUNDA**

As despesas decorrentes do presente instrumento correrão à conta da dotação orçamentária classificada como Programa de trabalho 01031055140610001 e Natureza de Despesas 339039, tendo sido empenhadas pela Nota de Empenho nº 2012NE001995, de 13 de abril de 2012, em reforço à Nota de Empenho nº 2012NE000714.

**PARÁGRAFO ÚNICO** – Para o exercício futuro, o SENADO emitirá nota de empenho, indicando a dotação orçamentária à conta da qual correrão as despesas, independentemente de celebração de termo aditivo.



SENADO FEDERAL

### CLÁUSULA TERCEIRA

A CONTRATADA deve apresentar a complementação da garantia, no prazo de 10 (dez) dias corridos, a contar da assinatura deste instrumento, visando atender ao reajuste, em conformidade com a Cláusula Décima - da Garantia, do contrato original c/c art. 56 da Lei nº 8.666/93.

**PARÁGRAFO ÚNICO** – Não se admitirá garantia cujo respectivo documento contenha qualquer termo ou condição que limitem ou frustrem a plena execução do seu valor.

### CLÁUSULA QUARTA

Ficam mantidas as demais cláusulas e condições constantes do contrato original e do primeiro termo aditivo, não expressamente alteradas por esse termo.

Assim ajustados, assinam o presente instrumento em duas vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas adiante designadas, que também o subscrevem.

Brasília-DF, 02 de maio de 2012.

  
**DORIS MARIZE ROMARIZ PEIXOTO**  
DIRETORA-GERAL DO SENADO FEDERAL

  
**CHARLES KELDAY FERNANDES DE MIRANDA**  
CHARLES KELDAY CONSTRUTORA COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA.

Testemunhas:

  
Diretor da SADCON

  
Diretor da SSPLAC

U:\SSPLAC\SECON\SECON2012\MINUTA\TERMO ADITIVO\CHARLES KELDAY CT20100148 2ªTA reajuste 002023121 (JL).doc

| ANEXO 2<br>(Processo Nº 008.197/09-1)   |  |      |            |             |          |         |                   | ANEXO 2<br>(Processo Nº 008.197/09-1)                               |             |          |                   |                  |
|---|--|------|------------|-------------|----------|---------|-------------------|---|-------------|----------|-------------------|------------------|
| PLANILHA ORÇAMENTÁRIA   |  |      |            |             |          |         |                   | Serviço: Demolição/recomposição de alvenaria, piso, gesso e pintura |             |          |                   |                  |
| Secretaria de Engenharia  |  |      |            |             |          |         |                   | PLANILHA ORÇAMENTÁRIA<br>(REAJUSTADA)                               |             |          |                   |                  |
| Serviço: Demolição/recomposição de alvenaria, piso, gesso e pintura                                       |  |      |            |             |          |         |                   | Preço Unitário<br>(REAJUSTADO)                                      |             |          |                   |                  |
|   |  |      |            |             |          |         |                   | Preço<br>(REAJUSTADO)   |             |          |                   |                  |
| ITEM  | DISCRIMINAÇÃO  | Und. | Quantidade | Mão-de-Obra | Material | Parcial | Total             | Odt.  | Mão-de-Obra | Material | Parcial           | Total            |
| 1   | Serviços Preliminares  |      |            |             |          |         |                   |   |             |          |                   |                  |
| 1.1   | Demolição de alvenaria   | m²   | 800        | 1,10        | 0,00     | 1,10    | 880,00            | 800   | 1,2         | 0,00     | 1,20              | 960,00           |
| 1.2   | Demolição de pavimentação  |      |            |             |          |         |                   |   |             |          |                   |                  |
| 1.2.1   | Cimentado  | m²   | 200        | 1,10        | 0,00     | 1,10    | 220,00            | 200   | 1,2         | 0,00     | 1,20              | 240,00           |
| 1.2.2   | Concreto   | m²   | 200        | 1,10        | 0,00     | 1,10    | 220,00            | 200   | 1,2         | 0,00     | 1,20              | 240,00           |
| 1.2.3   | Granito  | m²   | 200        | 1,10        | 0,00     | 1,10    | 220,00            | 200   | 1,2         | 0,00     | 1,20              | 240,00           |
| 1.3   | Remoção de entulhos ensacados  | m²   | 100        | 23,15       | 0,00     | 23,15   | 2315,00           | 100   | 25,31       | 0,00     | 25,31             | 2.531,00         |
| 1.4   | Chapisco   | m²   | 300        | 2,50        | 6,00     | 8,50    | 2550,00           | 300   | 2,73        | 6,56     | 9,29              | 2.787,00         |
| 1.5   | Reboco em massa única para paredes   | m²   | 500        | 3,20        | 9,50     | 12,70   | 6350,00           | 500   | 3,5         | 10,39    | 13,89             | 6.945,00         |
| 1.6   | Recomposição de pavimentação em geral  |      |            |             |          |         |                   |   |             |          |                   |                  |
| 1.6.1   | Cimentado  | m²   | 200        | 6,00        | 9,50     | 15,50   | 3100,00           | 200   | 6,56        | 10,39    | 16,95             | 3.390,00         |
| 1.6.2   | Concreto   | m²   | 200        | 6,00        | 9,00     | 15,00   | 3000,00           | 200   | 6,56        | 9,84     | 16,40             | 3.280,00         |
| 1.6.3   | Granito  | m²   | 200        | 14,00       | 0,00     | 14,00   | 2800,00           | 200   | 15,3        | 0,00     | 15,30             | 3.060,00         |
| <b>SUBTOTAL ITEM 1</b>  |  |      |            |             |          |         | <b>21.655,00</b>  | <b>SUBTOTAL ITEM 1 (REAJUSTADO)</b>                                 |             |          | <b>23.673,00</b>  |                  |
| 2   | Pintura  |      |            |             |          |         |                   |   |             |          |                   |                  |
| 2.1   | Massa PVA em teto novo   | m²   | 5.000      | 1,30        | 2,00     | 3,30    | 16.500,00         | 5.000   | 1,42        | 2,19     | 3,61              | 18.050,00        |
| 2.2   | Massa acrílica em parede nova  | m²   | 5.000      | 1,94        | 1,66     | 3,60    | 18.000,00         | 5.000   | 2,12        | 1,81     | 3,93              | 19.650,00        |
| 2.3   | Massa textura em rolo  | m²   | 5.000      | 2,00        | 2,00     | 4,00    | 20.000,00         | 5.000   | 2,19        | 2,19     | 4,38              | 21.900,00        |
| 2.4   | Massa textura tipo Grafiatto   | m²   | 3.000      | 2,50        | 6,00     | 8,50    | 25.500,00         | 3.000   | 2,73        | 6,56     | 9,29              | 27.870,00        |
| 2.5   | Em tinta acrílica semi-brilho para parede  | m²   | 30.000     | 2,30        | 1,90     | 4,20    | 126.000,00        | 30.000  | 2,51        | 2,08     | 4,59              | 137.700,00       |
| 2.6   | Em tinta acrílica fosca acetinada p/ parede  | m²   | 20.000     | 2,80        | 1,10     | 3,90    | 78.000,00         | 20.000  | 3,06        | 1,20     | 4,26              | 85.200,00        |
| 2.7   | Em tinta esmalte sintético p/ madeira  | m²   | 600        | 2,80        | 2,80     | 5,60    | 3.360,00          | 600   | 3,06        | 3,06     | 6,12              | 3.672,00         |
| 2.8   | Em tinta esmalte sintético p/ esquadria  | m²   | 600        | 2,80        | 2,80     | 5,60    | 3.360,00          | 600   | 3,06        | 3,06     | 6,12              | 3.672,00         |
| 2.9   | Em tinta p/ pavimentação   | m²   | 10.000     | 2,00        | 2,00     | 4,00    | 40.000,00         | 10.000  | 2,19        | 2,19     | 4,38              | 43.800,00        |
| 2.10  | Em tinta anti-corrosão superzarcão   | m²   | 600        | 0,98        | 1,64     | 2,62    | 1.572,00          | 600   | 1,07        | 1,79     | 2,86              | 1.716,00         |
| 2.11  | Em tinta anti-corrosão hammerite acabamento  | m²   | 600        | 2,80        | 6,50     | 9,30    | 5.580,00          | 600   | 3,06        | 7,11     | 10,17             | 6.102,00         |
| 2.12  | Em tinta de demarcação p/ faixas   | m²   | 10.000     | 0,90        | 0,90     | 1,80    | 18.000,00         | 10.000  | 0,98        | 0,98     | 1,96              | 19.600,00        |
| 2.13  | Em tinta de demarcação p/ letras   | m²   | 2.000      | 1,20        | 0,90     | 2,10    | 4.200,00          | 2.000   | 1,31        | 0,98     | 2,29              | 4.580,00         |
| 2.14  | Recomposição de ferro de gesso em placas de 60X60                                  | m²   | 3.000      | 4,00        | 7,00     | 11,00   | 33.000,00         | 3.000   | 4,37        | 7,65     | 12,02             | 36.060,00        |
| 2.15  | Gesso estruturado p/ teto e parede (laminado de gesso revestido em cartão duplex). | m²   | 5.000      | 8,00        | 13,00    | 21,00   | 105.000,00        | 5.000   | 8,75        | 14,21    | 22,96             | 114.800,00       |
| <b>SUBTOTAL ITEM 2</b>  |  |      |            |             |          |         | <b>498.072,00</b> | <b>SUBTOTAL ITEM 2 (REAJUSTADO)</b>                                 |             |          | <b>544.372,00</b> |                  |
| <b>TOTAL</b>  |  |      |            |             |          |         | <b>519.727,00</b> | <b>TOTAL (REAJUSTADO)</b>   |             |          | <b>568.045,00</b> |                  |
| 3   | <b>COMPOSIÇÃO DA TAXA DO B.D.I</b>   |      |            |             |          |         |                   | <b>COMPOSIÇÃO DA TAXA DO B.D.I</b>                                  |             |          |                   |                  |
| 3.1   | Despesas administrativas central - ADM   | %    |            |             |          |         |                   | Despesas administrativas central - ADM                              | %           |          |                   |                  |
| 3.3   | Impostos Incidentes sobre faturamento - IMP  | %    |            |             |          |         |                   | Impostos incidentes sobre faturamento - IMP                         | %           |          |                   |                  |
| 3.8   | Despesas financeiras - DEF   | %    |            |             |          |         |                   | Despesas financeiras - DEF  | %           |          |                   |                  |
| 3.9   | Riscos e Imprevistos - RI  | %    |            |             |          |         |                   | Riscos e Imprevistos - RI   | %           |          |                   |                  |
| 3.10  | Lucro Bruto - LB   | %    |            |             |          |         |                   | Lucro Bruto - LB  | %           |          |                   |                  |
| <b>TOTAL DO B.D.I</b>   |  |      | <b>15%</b> |             |          |         | <b>77.959,05</b>  | <b>TOTAL DO B.D.I</b>   |             |          | <b>15%</b>        | <b>85.206,75</b> |
| <b>Preço Global (Quinhentos e noventa e sete mil, seiscentos e oitenta e seis reais e cinco centavos)</b> |  |      |            |             |          |         | <b>597.686,05</b> | <b>PREÇO GLOBAL (REAJUSTADO)</b>                                    |             |          | <b>653.251,75</b> |                  |

| CÁLCULO DO REAJUSTE |                       |                       |                      |                 |
|---------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|-----------------|
|                     | Valor Atual           | Valor Reajustado      | Diferença (R\$)      | Diferença (%)   |
| <b>Valor Global</b> | <b>R\$ 597.686,05</b> | <b>R\$ 653.251,75</b> | <b>R\$ 55.565,70</b> | <b>9,29680%</b> |

O VALOR REAJUSTADO PASSA A VIGORAR A PARTIR DE 27 DE DEZEMBRO/2011, Se Aprovado

Empresa: CHARLES KELDAY CONSTRUTORA COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA  
 Processo Principal: 008.197/09-1  
 Processo de Reajuste: 002.023/12-1  
 CNPJ: 00.689.331/0001-80  
 Contrato: 0148/2010  
 Data da Apresentação da Proposta: 27/07/2010  
 Assinatura: 27/12/2010  
 Início Vigência Original: 27/12/2010  
 Fim Vigência Original: 26/12/2011  
 Valor Anual Original do Contrato: R\$ 597.686,05

**DADOS DO CONTRATO ATUAL**

Valor Anual: R\$ 597.686,05  
 Início Período Anterior: 27/12/2010  
 Final Período Anterior: 26/12/2011  
 Início Período Vigente: 27/12/2011  
 Final Período Vigente: 26/12/2012  
 Último Reajuste: Não Tem.

**HISTÓRICO DO CONTRATO**

Primeiro Termo Aditivo: Prorroga a vigência do contrato de 27 de dezembro de 2011 a 26 de dezembro de 2012.

**Processamento do Segundo Termo Aditivo**

Segundo Termo Aditivo: Aplicação do 1º reajuste de preços com majoração pelo INPC de Julho/2010 (data da apresentação da proposta) a Dezembro/2011 (mês do primeiro aniversário do contrato).

Data da Pesquisa de Preços atual, fls. 23/26. 18/11/2011.

**Cálculo do 1º Reajuste  
PROCESSAMENTO DO SEGUNDO TERMO ADITIVO**

Período: Julho/2010 a dezembro/2011

| Intervalo Anual                          | Período         | INPC/IBGE (Números-índice) |
|--|-----------------|----------------------------|
| Início= Data da apresentação da proposta | Jul/10          | 3.200,06                   |
| Final= Mês do 1º aniversário do Contrato | dez/11          | 3.498,27                   |
| <b>Índice do Reajuste =</b>              | <b>9,31889%</b> |                            |