

Emissao	Vencimento	Valor	Valor por Extenso
10/10/2025	31/10/2025	512,00	QUINHENTOS E DOZE REAIS

Cliente SENADO FEDERAL	CNPJ 00530279000115	Inscrição Estadual
---------------------------	------------------------	--------------------

Endereco PRAÇA DOS TRÊS PODERES, VIA N2, BLOCO 16, SALA 10 10 , ZONA CÍVICO-ADMINISTRATIV	Cidade Brasília	Estado DF	CEP 70165900
--	--------------------	--------------	-----------------

PI	Publicação	Data	Veiculo	CNPJ	Representante	CNPJ Repres	Fatura Veic/Repr	NF EBC	Valor Veic	Comissão EBC	Valor Publicação
0220802025	AVISO PREGÃO 90108/2025	01/10/2025	Correio Braziliense (DF)	00001172000180	S/A CORREIO BRAZILIENSE	00001172000180	152142	47105	409,60	102,40	512,00
TOTAL									409,60	102,40	512,00

OBSERVAÇÕES:

Efetuar retenções de acordo com o Art 16 da IN RFB nº 1.234, de 11/01/2012. Caso o veículo seja optante pelo simples, não reter tributos no seu CNPJ, conforme Art. 3º, Item XI.

Orgãos/empresas desobrigadas de efetuar retenção de tributos, desconsiderar as informações abaixo.

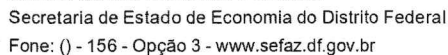
Em nome da EBC:
CNPJ: 09.168.704/0001-42
Cód: 6190 - Total 9,45%: 9,68

Em nome do Veículo:
CNPJ: 00001172000180
Cód: 6190 - Total 9,45%: 38,71

O não pagamento desta Fatura implicará na inclusão do CNPJ/CPF do Cliente no CADIN (Cadastro Informativo de Créditos não Quitados do Setor Público Federal), conforme Lei Número 10522/2002.

ATENÇÃO:

- Quando se tratar de PI internacional não deve haver retenção de tributos no CNPJ do veículo
- ISS devido no Distrito Federal - Artigo 3º Lei Complementar 116 – DOU 01/08/2003
- Código de recolhimento para clientes que efetuam o pagamento através de GRU INTRA-SIAFI: 90050-8
- Código da Receita: 0095 - Conforme Comunicado SIAFI 2025/3741041 UG: 115406 GESTÃO 20415



EMPRESA BRASIL DE COMUNICACAO S.A - EBC EBC TV BRASIL SCS QUADRA 08 BLOCO B-60 1 PISO INFERIOR ED. VENANCIO 2000 - ASA SUL CEP 70333-900 - Fone (61) 3799-5683 - Brasília / DF tributos@ebc.com.br Inscrição Municipal 0750719100101 - CPF/CNPJ 09.168.704/0001-42	Data de geração da NFS-e 10/10/2025 09:33:50 Data de Competência/Emissão 10/10/2025 Cód. de Autenticidade 6D904149F Responsável pela Retenção Tomador
--	---

Natureza da Operação	Número do RPS	Série do RPS	Data de Emissão do RPS
Exigível	42436		10/10/2025
Local dos Serviços	Município Incidência		
Brasília - Distrito Federal	Brasília - Distrito Federal		

CNPJ/CPF :	00.530.279/0001-15	IM :	00530279000115
Razão Social :	SENADO FEDERAL (UG 020001)	Numero :	SN
Endereço :	PRACA DOS TRES PODERES	Bairro :	Centro
Complemento :		Cidade/UF :	Brasília / DF
CEP :	70165-920	E-mail :	cassandra@senado.leg.br
Telefone :	(61)3303-5711		

CNPJ/CPF	Inscrição Municipal	Razão Social
----------	---------------------	--------------

AGENCIAMENTO DE PUBLICIDADE E PROPAGANDA, INCLUSIVE O

Atividade do Município				Alíquota	Item da LC116/2003	Cód. NBS	Cód. CNAE
1008 - 10.08 - Agenciamento de publicidade e propaganda, inclusive o a...				5,00	1008		6010100
Vi. Total dos Serviços	Desconto Incondicionado	Deduções Base Cálculo	Base de Cálculo		Total do ISSQN	ISSQN Retido	Desconto Condicionado
R\$102,40	R\$0,00	R\$0,00	R\$102,40		R\$0,00	Sim	R\$0,00
PIS	COFINS	INSS	IRRF	CSLL	Outras Retenções	Vi. ISSQN Retido	Vi. Líquido da Nota Fiscal
R\$0,67	R\$3,07	R\$0,00	R\$4,91	R\$1,02	R\$0,00	R\$5,12	R\$87,61
Construção Civil		Cód. Obra :			Art. :		

MSG FATURAMENTO DE INTEGRACAO

PROCON: TEL 151- SETOR COMERCIAL SUL, QUADRA 8, BLOCO B-60, SALA 240- BRASILIA - DF

Consulte a autenticidade deste documento acessando o site: <https://iss.fazenda.df.gov.br/online/Login/Login.aspx>

ISS.NET - Sistema Nota Control® • www.notacontrol.com.br

NOTA FISCAL DE SERVIÇO DE
COMUNICAÇÃO - FATURA -
MOD. 21 Subsérie 02 Nº

0152142

RECEBI(EMOS) DE S/A CORREIO BRAZILIENSE, OS SERVIÇOS CONSTANTES, DA NOTA FISCAL DE COMUNICAÇÃO/FATURA, INDICADA AO

DATA DO RECEBIMENTO

IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR

ASSINATURA

DIÁRIOS
ASSOCIADOS

S/A Correio Braziliense

Sig/ Sul Quadra 02 nº 340 Brasília-DF CEP 70.610-901
Tel.: (61)3214-1462/63 Fax (61)3214-1457

CNPJ - (MF) 00.001.172/0001-80 Insc. CF/DF 07.302.271/001-46

NOTA FISCAL DE SERVIÇO DE COMUNICAÇÃO-FATURA-MOD.21 Subsérie 02

Nº 0152142

1ª VIA

CLIENTE

☐ USUÁRIO FINAL

☐ REMESSA

☐ SUBCONTRATAÇÃO

☐ ENTRADA

NAT. DA OPERAÇÃO
DATA DE EMISSÃO

03/10/2025

DATA LIMITE PARA
EMIÇÃO: 14/02/2026

NÃO VALE COMO
RECIBO

SACADO: SENADO FEDERAL

ENDEREÇO: PCA TRES PODERES S/N ED. ANEXO 1 3 ANDAR Nº: - PLANO PILOTO UF: DF CEP: 70.100-000

CIDADE: BRASILIA

CNPJ/CPF: 00.530.279/0001-15

INSCRIÇÃO ESTADUAL: ISENTA

A/C de: EMPRESA BRASIL DE COMUNICACAO S.A. - EBC

ENDEREÇO: ST SCS COMERCIAL SUL QD.08 BL.B-60 - PIS ST.COMERCIAL SUL

CIDADE/UF: BRASILIA-DF

CEP: 70.333-900

Praça do Pagamento:
CNPJ/CPF: 09.168.704/0001-42

END. ENTREGA: 0

VALOR POR
EXTENSO

QUATROCENTOS E NOVE REAIS E SESSENTA CENTAVOS

ALIQ %		DESCRIÇÃO	DATA PUBLICAÇÃO	COLOCAÇÃO	CM POR COLUNA	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
		PI 022080 AVISO PREGAO 90108/2025	01/10/2025	5203	10	40,96	409,60
Valor de referencia do Desconto-Padrao (remuneracao da agencia- item 1.11 das Normas Padrao da Atividade Publicitaria): R\$ 102,40 Não sujeito a retenção de PIS/COFINS e CSLL, conforme art. 30 Lei 10833 de 29/12/2003 (exceto órgãos públicos); Não sujeito a retenção de IRRF por não previsão no art. 647/649 a 651 RIR Dec. 3000/99 (exceto órgãos públicos);							
DUPLICATAS	Nº VENCIMENTO VALOR		NOTA FISCAL DE COMUNICAÇÃO-FATURA		TOTAL DA NOTA		409,60
	01 30/10/25 409,60		NÚMERO VALOR				
			0152142 409,60		BASE DE CÁLCULO ISS VALOR DO ISS		
			DUPLICATA				
		NÚMERO VALOR					
		0152142 409,60					
NOTA FISCAL SUBCONTRATAÇÃO		Para uso da Instituição Financeira		ESTAMPA FISCAL REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL SÉRIE GA Nº 188049587			
Nº: 02 - 22 PUB CLA AGENCIA LÍQUIDO							
CONTRATO/AUTORIZAÇÃO: 00000610960077052239							
DEDUÇÕES LEGAIS:							
AGENTE:							
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES							
Imunidade tributária art. 150, inc. VI, "d", Constituição Federal / 88							
NÃO RETER O ISS, CONFORME DECRETO. 25.508/05 ART. 9º e incisos I,II,III.							
Destaque do Imposto - Lei Nº 12.741/2012							
COFINS - 3% - 12,29							
PIS - 0,65% - 2,66							
ISS - 5% - 0,00							
PROCON/DF - Fone 151			SALA 240 - CEP 70333-960 - Brasília - DF				

PROCON/DF - Fone 151 SCS Ed. Variação 2000 - BL B.º 60 188049587
Sala 240 - CEP 70333-960 - Brasília - DF

NOTA FISCAL DE SERVIÇO DE COMUNICAÇÃO - FATURA - MOD. 21 Subsérie 02 Nº 0152142	RECEBI(EMOS) DE S/A CORREIO BRAZILIENSE, OS SERVIÇOS CONSTANTES, DA NOTA FISCAL DE COMUNICAÇÃO/FATURA, INDICADA AO
DATA DO RECEBIMENTO ____/____/____	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR ASSINATURA

 S/A Correio Braziliense Sig/ Sul Quadra 02 nº 340 Brasília-DF CEP 70.610-901 Tel.: (61)3214-1462/63 Fax (61)3214-1457 CNPJ - (MF) 00.001.172/0001-80 Insc. CF/DF 07.302.271/001-46	NOTA FISCAL DE SERVIÇO DE COMUNICAÇÃO-FATURA-MOD.21 Subsérie 02 Nº 0152142 3ª VIA CONTROLE NAT. DA OPERAÇÃO DATA DE EMISSÃO 03/10/2025	☐ USUÁRIO FINAL ☐ SUBCONTRATAÇÃO ☐ REMESSA ☐ ENTRADA DATA LIMITE PARA EMISSÃO: 14/02/2026
--	---	---

NÃO VALE COMO RECIBO	SACADO: SENADO FEDERAL	UF: DF	CEP: 70.100-000
	ENDEREÇO: PCA TRES PODERES S/N ED. ANEXO 1 3 ANDAR Nº: - PLANO PILOTO	Praça do Pagamento:	
	CIDADE: BRASILIA	INSCRIÇÃO ESTADUAL: ISENTO	
	CNPJ/CPF: 00.530.279/0001-15		
	A/C de: EMPRESA BRASIL DE COMUNICACAO S.A. - EBC		
	ENDEREÇO: ST SCS COMERCIAL SUL QD.08 BL.B-60 - PIS ST.COMERCIAL SUL		
	CIDADE/UF: BRASILIA-DF		
	CEP: 70.333-900		
	CNPJ/CPF: 09.168.704/0001-42		
	END. ENTREGA: 0		

VALOR POR EXTENSO	QUATROCENTOS E NOVE REAIS E SESSENTA CENTAVOS
-------------------	--

ALIQ %	DESCRIÇÃO	DATA PUBLICAÇÃO	COLOCAÇÃO	CM POR COLUNA	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
	PI 022080 AVISO PREGAO 90108/2025	01/10/2025	5203	10	40,96	409,60
Valor de referencia do Desconto-Padiao (remuneracao da agencia- item 1.11 das Normas Padiao da Atividade Publicitaria): R\$ 102,40 Não sujeito a retenção de PIS/COFINS e CSLL, conforme art. 30 Lei 10833 de 29/12/2003 (exceto órgãos públicos); Não sujeito a retenção de IRRF por não previsão no art. 647/649 a 651 RIR Dec. 3000/99 (exceto órgãos públicos);						

DUPLICATAS	Nº VENCIMENTO VALOR 01 30/10/25 409,60	NOTA FISCAL DE COMUNICAÇÃO-FATURA	TOTAL DA NOTA 409,60
		NÚMERO VALOR 0152142 409,60	
		DUPLICATA	
		NÚMERO VALOR 0152142 409,60	
NOTA FISCAL SUBCONTRATAÇÃO Nº: 02 - 22 PUB CLA AGENCIA LIQUIDO		BASE DE CÁLCULO ISS VALOR DO ISS	
CONTRATO/AUTORIZAÇÃO: 00000610960077052239			
DEDUÇÕES LEGAIS: AGENTE:			
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Imunidade tributária art. 150, inc. VI, "d", Constituição Federal / 88			
NÃO RETER O ISS, CONFORME DECRETO. 25.508/05 ART. 9º e incisos I,II,III.			
Destaque do Imposto - Lei Nº 12.741/2012 COFINS - 3% - 12,29 PIS - 0,65% - 2,66 ISS - 5% - 0,00		PROCON/DF - Fone 151 SCS Ed. Venâncio 2000 - BL B - 60 Sala 240 - CEP 70333-960 - Brasília - DF	

REGIME ESPECIAL - ATO DECLARATÓRIO Nº 012/2005 - NUESP/REESP/DIRTR/SUREC/SEF
S/A Correio Braziliense - Sig/ Quadra 02 nº 340 - Brasília/DF - CNPJ (MF): 00.001.172/0001-80 - GE/DF: 07.302.271/001-46 ISENTA 155.000 - ADOF 1-515-00001/2025 - LID. 14/02/2025



EBC - EMPRESA BRASIL DE COMUNICAÇÃO
SCS Q.8 BI.B-50, Ed.Venâncio 2000 - 1º Subsolo
Asa Sul - CEP 70333-900 Brasília - DF
CNPJ:09.168.704/0001-42

Nº Planilha:	Nº PI:
0121/2025	22080/2025
Data Emissão:	Entrada:
30/09/2025	30/09/2025

PI - Pedido de Inserção

Cliente:		CNPJ:	
SENADO FEDERAL		00.530.279/0001-15	
Razão Social:		Inscrição Estadual:	
SENADO FEDERAL			
Logradouro:		Bairro:	
PRAÇA DOS TRÊS PODERES, VIA N2, BLOCO		ZONA CÍVICO-ADMINISTRATIVA	
Complemento:	País:	Cidade-UF:	CEP:
	Brasil	Brasília-DF	70165-900
Veículo:		CNPJ:	Inscrição
CORREIO BRAZILIENSE (DF)		00.001.172/0001-80	0052086
Logradouro:		Bairro:	Cidade-UF:
SIG		SIG sul	Brasília-DF
Complemento:	País:	CEP:	Telefone:
Lote 340/350	Brasil	70610-901	
Representante:		CNPJ:	
SUCURSAL CORREIO BRAZILIENSE		00.001.172/0001-80	
Contato:		Telefone:	
Título:			
AVISO PREGÃO 90108/2025			
Retrança:	Publicar em:	Col. X Alt. (cm):	Valor cm/col:
Classificados - Editais, Avisos e Comunicados	01/10/2025	2 X 5	R\$ 128,00
Desconto:	Valor Bruto:	Comissão:	Valor Líquido:
60,00 %	R\$ 512,00	R\$ 102,40	R\$ 409,60

Observações sobre o pedido:

Procedimentos para o faturamento:

> Faturar de acordo com o Pedido de Inserção - contra o **cliente** que solicitou a matéria, discriminando o valor bruto, a comissão da EBC e o valor líquido, sendo o total da nota fiscal o valor **líquido**.

> Informar o número do **Pedido de Inserção** na nota fiscal.

> Anexar junto a cada nota fiscal o respectivo jornal original de publicação para mídia impressa e o comprovante de veiculação para mídia eletrônica.

> Quando o veículo tiver tributação diferenciada, deverá atentar para a Instrução Normativa SRF nº 480, de 15 de dezembro de 2004, de forma a atender o art 3º, incisos III, IV e XI.

Assim, deverá ser entregue à EBC junto a cada nota fiscal a declaração da pessoa jurídica, original, datada e assinada, contra o **cliente**, na forma do Anexo I, II ou IV.

> Toda documentação do faturamento deverá ser entregue a EBC até **5º dia** posterior à data de publicação.

Condições Gerais de Pagamento:

> A EBC é unidade gestora do SIAFI - Sistema de Administração Financeira do Governo Federal. Os pagamentos são feitos por meio de depósito em conta corrente do favorecido; assim, os títulos de responsabilidade desta unidade gestora deverão ser mantidos em carteira.

> É VEDADA a transferência de direitos sobre o PEDIDO DE INSERÇÃO - PI.

Local:
Brasília - DF

Data de impressão
01/10/2025 10:22:35


Vinicius Sá de Freitas
Gerente de Negócios e Publicidade Legal

CÂMARA DOS DEPUTADOS
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÕES

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 90065/2025

OBJETO: Fornecimento, mediante Sistema de Registro de Preços (SRP), de água sanitária, desinfetante líquido e sabão de coco em tabletes, conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento e em seus Anexos.

DATA DA ABERTURA: 13/10/2025, às 10h.

EDITAL E INFORMAÇÕES: 14º andar do Edifício Anexo I - Torre (B1) 3216-4908, bem como nos endereços eletrônicos: www.camara.leg.br e www.comprasnet.gov.br.

DANIEL DE SOUZA ANDRADE
Pregoeiro

SENADO FEDERAL
COORDENAÇÃO DE PROCESSAMENTO EXTERNO DE LICITAÇÕES

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 90110/2025

OBJETO: Contratação de empresa para a prestação de serviços de suporte técnico SAP Enterprise Support com cobertura remota 24 (vinte e quatro) horas por dia, 7 (sete) dias por semana (24x7), com garantia de atualizações e upgrades para o software servidor SAP Business Objects, com licenciamento por núcleo e sem limitação de usuários, pelo período de 24 (vinte e quatro) meses, para o Senado Federal.

ABERTURA: 10/10/2025, às 09h30, pelo sistema Compras.gov.br.

EDITAL E INFORMAÇÕES: www.senado.leg.br (Portal da Transparência do Senado Federal/Licitações e Contratos), www.compras.gov.br ou na COPEL, Bloco de Apoio 16, 1º andar, telefone (61) 3303-3035.

SUZANA MARTINS MENDES
Pregoeira

SENADO FEDERAL
COORDENAÇÃO DE PROCESSAMENTO EXTERNO DE LICITAÇÕES

AVISO DE LICITAÇÃO
Registro de Preços
Pregão Eletrônico nº 90108/2025

OBJETO: Fornecimento de chapas digitais técnicas negativas sem processamento químico e produto auxiliar para utilização no sistema de impressão offset da Secretaria de Editoração e Publicação do Senado Federal (SEGRAF).

ABERTURA: 14/10/2025, às 09h30, pelo sistema Compras.gov.br.

EDITAL E INFORMAÇÕES: www.senado.leg.br (Portal da Transparência do Senado Federal/Licitações e Contratos), www.compras.gov.br ou na COPEL, Bloco de Apoio 16, 1º andar, telefone (61) 3303-3035.

FELIPE GUIMARÃES CORTES
Pregoeiro

2º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal
Quadra 05, Área Reservada 01, Lote 01,
Ed. Mirante, Loja 01 Sobradinho
CEP: 73031-501 TEL/FAX (61) 3487-5465, 3253-6174, 3253-6177

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Na qualidade de Titular do 2º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, situado na Quadra 05, Área Reservada 01, Ed. Mirante da Serra, Loja 01, Sobradinho-DF, venho, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei Federal nº 9.514/97, a requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, com sede nesta Capital, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, intimar JEFFERSON ALMEIDA SANTANA, brasileiro, solteiro, agente de vendas, CNH nº 07237727404 DETRAN-DF, CPF nº 043.553.811-02, residente e domiciliado nesta Capital, para fins de cumprimento das obrigações relativas ao Contrato de compra e venda de terreno e imóvel para construção datado de 03 de setembro de 2021, do qual fica uma via aqui arquivada, registrado sob os nºs R.7 e R.8 na matrícula nº 26.191 desta Serventia, referente ao Apartamento nº 02 do Bloco A2, a ser edificado no Lote nº 07 do Conjunto 02 da Quadra 501 do Itapoá Parque, situado no Setor Habitacional Itapoá, Região Administrativa do Itapoá - RAXXVII. Nos termos do requerimento do credor fiduciário, o valor da dívida, nele incluídas as quantias relativas a juros de mora e multa, é de R\$ 8.811,92, posição de 29/09/2025. Dessa forma, procedo à intimação de Vossa Senhoria para que se dirija a esta Serventia, no endereço acima, onde deverá satisfazer, no prazo de quinze dias úteis, as prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, acrescidas dos encargos contratuais, além das despesas da intimação e das custas pagas a esta Serventia. Nos termos do art. 26, § 7º, da Lei Federal nº 9.514/97, decorrido o prazo mencionado acima, sem a purgação da mora, esta Serventia promoverá o registro, na matrícula do imóvel, da consolidação da propriedade fiduciária em nome da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, à vista da prova do pagamento do imposto de transmissão "inter vivos". Nos casos de financiamentos para aquisição ou construção de imóvel residencial do devedor (exceto as operações de consórcio), a consolidação da propriedade será averbada trinta dias após a expiração do prazo para purgação da mora, período em que a devedora poderá pagar a dívida e os demais encargos junto ao credor. Uma vez consolidada a propriedade em seu nome, a fiduciária, no prazo de sessenta dias, promoverá o público leilão para a alienação do imóvel. Atenciosamente, Ricardo Rodrigues Alves dos Santos, Oficial de Registro.

GOSTOU DESSE ESPAÇO?

ANUNCIE AQUI!

PATROCINE UMA RETRANCA!!!

DEIXE SUA EMPRESA MAIS VISÍVEL E FÁCIL DE ENCONTRAR

ENTRE EM CONTATO CONOSCO
51 3342-1000 - OPÇÃO 4

1.6 DISTRITO FEDERAL E ENTORNO

1.6 SÍTIOS, CHÁCARAS E FAZENDAS

DISTRITO FEDERAL E ENTORNO

VENDO OU TROCO
Sítio 20 hectares Agro-
vila BR 251 Cavas /
Baixo c/água, casa,
cerca, etc... doc
Ok... (61) 98202-7591
ou 99514-7645

RITA LANDIM VENDE
PADRE BERNARDO
GO linda chác. 14.000
m2. 3552-4358 c/12179

1.6 DISTRITO FEDERAL E ENTORNO

RITA LANDIM VENDE
PADRE BERNARDO
GO linda chác. 14.000
m2. 3552-4358 c/12179

2

IMÓVEIS ALUGUEL

2.1 Apart Hotel
2.2 Apartamentos
2.3 Casas
2.4 Lojas e Salas
2.5 Lotes, Áreas e Galpões
2.6 Quartos e Pensões
2.7 Sítios, Chácaras e Fazendas

2.2 GUARÁ

GUARÁ

1 QUARTO

CONVICTA IMÓVEIS ALUGA
AE 02 apto 45m2 1 qto
sl coz 899112-3703 /
3386-9000 c/22002

CONVICTA IMÓVEIS ALUGA
AE 02 apto 45m2 1 qto
sl coz 899112-3703 /
3386-9000 c/22002

CONVICTA IMÓVEIS ALUGA
AE 02 apto 45m2 1 qto
sl coz 899112-3703 /
3386-9000 c/22002

Disque-Denúncia

Secretaria de Segurança Pública.

Uma nova arma contra a criminalidade

Sigilo absoluto.

197

2º OFÍCIO
DE REGISTRO DE IMÓVEIS

LEA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL
REGISTRADORA
RAFAEL ARAUJO HORTA COSTA
HELDER PEREIRA DE CARVALHO
DEMerval SILVA CAIXETA JUNIOR
SUBSTITUTOS

EDITAL DE INTIMAÇÃO

LEA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc. EAZ SABER aos que o presente edital vierem, ou dele tiverem conhecimento que, a **ITARABÉ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA SPE**, na qualidade de CREDORA FIDUCIÁRIA, pelo requerimento de 10/04/2025, requereu a este Serviço Registral as intimações de **LUIZ CARLOS BRITO SIMÕES**, e **CARLA DE JESUS COSTA RAMOS**, ambos brasileiros, autônomos, inscritos no CPF sob os nºs 605.562.181-91 e 000.139.381-96, respectivamente, residentes e domiciliados, no seguinte endereço: 1) Unidade Autônoma nº 11, do Conjunto 02, destinado ao uso Residencial Multifamiliar (casas) (RE 2), do Conjunto Condominial "Le Premier Residence" - Lote nº 02, do Loteamento Urbano Maria do Socorro - Quadra C1, Setor Habitacional Tororó, nesta cidade, registrada sob os nºs R.3 e R.4, na matrícula nº 169.973. Os Devedores Fidejantes não foram localizados nos endereços fornecidos, encontrando-se em local ignorado, de acordo com as certidões do Cartório 3º Ofício de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do DF. Desta forma, fica os DEVEDORES FIDUCIÁRIOS, acima qualificado, **CONSTITUÍDOS EM MORA E INTIMADOS**, para que satisfaga o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS - QUADRA 08 - BLOCO "B" nº 60º - SALA 1400 - "VENÂNCIO SHOPPING", nesta cidade. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação de propriedade da Unidade Autônoma nº 11, do Conjunto 02, destinado ao uso Residencial Multifamiliar (casas) (RE 2), do Conjunto Condominial "Le Premier Residence" - Lote nº 02, do Loteamento Urbano Maria do Socorro - Quadra C1, Setor Habitacional Tororó, desta cidade, em nome do CRE- DORA FIDUCIÁRIO. - Dado e passado nesta cidade de Brasília, aos 16 (dezesesseis) dias do mês de setembro de 2025. LEA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL - OFICIAL.

2.2 APARTAMENTOS

ASA SUL

2 QUARTOS

J. RIBEIRO
LUGAR CERTO Os melhores imóveis de Brasília você encontra aqui! Veja as ofertas!

Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

SUDOESTE

2 QUARTOS

ACONTECE IMOBILIÁRIA
LUGAR CERTO.COM. BR Os melhores imóveis de Brasília você encontra aqui!

Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

2º OFÍCIO
DE REGISTRO DE IMÓVEIS

LEA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL
REGISTRADORA
RAFAEL ARAUJO HORTA COSTA
HELDER PEREIRA DE CARVALHO
DEMerval SILVA CAIXETA JUNIOR
SUBSTITUTOS

EDITAL DE INTIMAÇÃO

LEA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc. EAZ SABER aos que o presente edital vierem, ou dele tiverem conhecimento que, a **ITARABÉ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA SPE**, na qualidade de CREDORA FIDUCIÁRIA, pelo requerimento de 10/04/2025, requereu a este Serviço Registral as intimações de **DANIELLA ALENCAR RAMALHO**, empresária, e **SILVIA MARILY TIAGO RAMALHO ALENCAR**, auxiliar de escritório, brasileiros, inscritos no CPF sob os nºs 965.370.601-25 e 039.282.041-22, respectivamente, residentes e domiciliados nos seguintes endereços: 1) Unidade Autônoma nº 12, do Conjunto 02, destinada ao uso Residencial Multifamiliar (casas) (RE 2), do Conjunto Condominial "Le Premier Residence" - Lote nº 02, do Loteamento Urbano Maria do Socorro - Quadra C1, Setor Habitacional Tororó, a, 2) Apartamento nº 303, Bloco 06 Cond 18, Lote nº 01/03 - Conjunto 04, AE 11, QN 31 - Riacho Fundo, na qualidade de DEVEDORES FIDUCIÁRIOS nos termos da Lei nº 9.514/1997, para que satisficam o pagamento de importância do R\$67.240,70 (oitenta e sete mil e duzentos e quarenta e oito reais e setenta centavos), atualizada até o dia 15/10/2025, correspondente às prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como, encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. Tal dívida é originária do instrumento particular de compra e venda com alienação fiduciária da Unidade Autônoma nº 11, do Conjunto 02, destinado ao uso Residencial Multifamiliar (casas) (RE 2), do Conjunto Condominial "Le Premier Residence" - Lote nº 02, do Loteamento Urbano Maria do Socorro - Quadra C1, Setor Habitacional Tororó, nesta cidade, registrada sob os nºs R.3 e R.4, na matrícula nº 169.973. Os Devedores Fidejantes não foram localizados nos endereços fornecidos, encontrando-se em local ignorado, de acordo com as certidões do Cartório 3º Ofício de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do DF. Desta forma, fica os DEVEDORES FIDUCIÁRIOS, acima qualificado, **CONSTITUÍDOS EM MORA E INTIMADOS**, para que satisficam o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS - QUADRA 08 - BLOCO "B" nº 60º - SALA 1400 - "VENÂNCIO SHOPPING", nesta cidade. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade da Unidade Autônoma nº 12, do Conjunto 02, destinada ao uso Residencial Multifamiliar (casas) (RE 2), do Conjunto Condominial "Le Premier Residence" - Lote nº 02, do Loteamento Urbano Maria do Socorro - Quadra C1, Setor Habitacional Tororó, desta cidade, em nome do CRE- DORA FIDUCIÁRIO. - Dado e passado nesta cidade de Brasília, aos 16 (dezesesseis) dias do mês de setembro de 2025. LEA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL - OFICIAL.