



EBC - Empresa Brasil de Comunicação S/A
CNPJ/MF: 09.168.704/0001-42
CF/DF: 07.507.191/001-01
SCS Quadra 08 - Bloco B-60 - 1º subsolo - Edifício Venâncio 2000 - Asa Sul
70.333-900 - Brasília / DF
Fone: (61) 3799-5672

**FATURA DE
PUBLICIDADE LEGAL
8036109**

Emissao	Vencimento	Valor	Valor por Extenso
21/03/2025	11/04/2025	512,00	QUINHENTOS E DOZE REAIS

Cliente SENADO FEDERAL	CNPJ 00530279000115	Inscrição Estadual
---------------------------	------------------------	--------------------

Endereco PRAÇA DOS TRÊS PODERES, VIA N2, BLOCO 16, SALA 10 10 , ZONA CÍVICO-ADMINISTRATIV	Cidade Brasília	Estado DF	CEP 70165900
----------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	--------------	-----------------

PI	Publicação	Data	Veiculo	CNPJ	Representante	CNPJ Repres	Fatura Veic/Repr	NF EBC	Valor Veic	Comissão EBC	Valor Publicação	
0047762025	AVISO PREGÃO 90037/2025	14/03/2025	Correio Braziliense (DF)	00001172000180	S/A CORREIO BRAZILIENSE	00001172000180	150243	36109	409,60	102,40	512,00	
									TOTAL	409,60	102,40	512,00

OBSERVAÇÕES:

Efetuar retenções de acordo com o Art 16 da IN RFB nº 1.234, de 11/01/2012. Caso o veículo seja optante pelo simples, não reter tributos no seu CNPJ, conforme Art. 3º, Item XI.



Orgãos/empresas desobrigadas de efetuar retenção de tributos, desconsiderar as informações abaixo.

Em nome da EBC: CNPJ: 09.168.704/0001-42 Cód: 6190 - Total 9,45%: 9,68	Em nome do Veículo: CNPJ: 00001172000180 Cód: 6190 - Total 9,45%: 38,71
------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------

O não pagamento desta Fatura implicará na inclusão do CNPJ/CPF do Cliente no CADIN (Cadastro Informativo de Créditos não Quitados do Setor Público Federal), conforme Lei Número 10522/2002.

ATENÇÃO:

- Quando se tratar de PI internacional não deve haver retenção de tributos no CNPJ do veículo
- ISS devido no Distrito Federal - Artigo 3º Lei Complementar 116 – DOU 01/08/2003
- Código de recolhimento para clientes que efetuam o pagamento através de GRU INTRA-SIAFI: 90050-8
- Código da Receita: 6190 UG: 115406 GESTÃO 20415

 Governo do Distrito Federal Secretaria de Estado de Economia do Distrito Federal Fone: () - 156 - Opção 3 - www.sefaz.df.gov.br		Série do Documento
		Nota Fiscal de Serviço Eletrônica - NFS-e Número da Nota Fiscal 36109

Dados do Prestador de Serviço		
EMPRESA BRASIL DE COMUNICACAO S.A - EBC EBC TV BRASIL SCS QUADRA 08 BLOCO B-60 1 PISO INFERIOR ED. VENANCIO 2000, - ASA SUL CEP 70333-900 - Fone: (61)3799-5683 - Brasília/ DF tributos@ebc.com.br Inscrição Municipal 0750719100101 - CPF/CNPJ 09.168.704/0001-42	Data de Geração da NFS-e	
	21/03/2025 14:54:41	
	Data de Competência	
	21/03/2025	
	Cód. de Autenticidade	
	C536C805F	
	Responsável pela Retenção	
	Tomador	

Identificação da Nota Fiscal Eletrônica			
Natureza da Operação	Número do RPS	Série do RPS	Data de Emissão do RPS
Exigível	31455		21/03/2025
Local dos Serviços	Município Incidência		
Brasília - Distrito Federal	Brasília - Distrito Federal		

Dados do Tomador de Serviços			
CNPJ/CPF :	00.530.279/0001-15	IM :	00530279000115
Razão Social :	SENADO FEDERAL (UG 020001)		
Endereço :	PRACA DOS TRES PODERES	Número :	SN
Complemento :		Bairro :	Centro
CEP :	70165-920	Cidade/UF :	Brasília/ DF
Telefone :	(61)3303-5711	E-mail :	cassandra@senado.leg.br

Dados do Intermediário de Serviços		
CNPJ/CPF	Inscrição Municipal	Razão Social

Descrição dos Serviços
AGENCIAMENTO DE PUBLICIDADE E PROPAGANDA, INCLUSIVE O

Detalhamento dos Tributos							
Atividade do Município	Alíquota	Item da LC116/2003	Cód. NBS	Cód. CNAE			
1008 - 10.08 - Agenciamento de publicidade e propaganda, inclusive o...	5,00	1008		6010100			
VI. Total dos Serviços	Desconto Incondicionado	Deduções Base Cálculo	Base de Cálculo	Total do ISSQN	ISSQN Retido	Desconto Condicionado	
R\$ 102,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 102,40	R\$ 0,00	Sim	R\$ 0,00	
PIS	COFINS	INSS	IRRF	CSLL	Outras Retenções	VI. ISSQN Retido	VI. Líquido da NotaFiscal
R\$ 0,67	R\$ 3,07	R\$ 0,00	R\$ 4,91	R\$ 1,02	R\$ 0,00	R\$ 5,12	R\$ 87,61
Construção Civil		Cód. Obra :	Art. :				

Informações Adicionais
MSG: FATURAMENTO DE INTEGRACAO
PROCON: TEL 151- SETOR COMERCIAL SUL, QUADRA 8, BLOCO B-60, SALA 240- BRASILIA - DF

Consulte a autenticidade deste documento acessando o site: <https://iss.fazenda.df.gov.br/online/Login/Login.aspx>

ISS.NET - Sistema Nota Control® • www.notacontrol.com.br

NOTA FISCAL DE SERVIÇO DE COMUNICAÇÃO - FATURA - MOD. 21 Subsérie 02 Nº

0150243

RECEBI(EMOS) DE S/A CORREIO BRAZILIENSE, OS SERVIÇOS CONSTANTES, DA NOTA FISCAL DE COMUNICAÇÃO/FATURA, INDICADA AO

DATA DO RECEBIMENTO

IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR

ASSINATURA



S/A Correio Braziliense

Sig/ Sul Quadra 02 nº 340 Brasília-DF CEP 70.610-901
Tel.: (61)3214-1462/63 Fax (61)3214-1457

CNPJ - (MF) 00.001.172/0001-80 Insc. CF/DF 07.302.271/001-46

NOTA FISCAL DE SERVIÇO DE COMUNICAÇÃO-FATURA-MOD.21 Subsérie 02

Nº 0150243

USUÁRIO FINAL

REMESSA

1ª VIA
CLIENTE

SUBCONTRATAÇÃO

ENTRADA

NAT. DA OPERAÇÃO
DATA DE EMISSÃO

14/03/2025

DATA LIMITE PARA
EMISSÃO: 14/02/2026

NÃO VALE COMO RECIBO

SACADO: SENADO FEDERAL
ENDEREÇO: PCA TRES PODERES S/N ED. ANEXO 1 3 ANDAR Nº: - PLANO PILOTO UF: DF CEP: 70.100-000
CIDADE: BRASILIA Praça do Pagamento:
CNPJ/CPF: 00.530.279/0001-15 INSCRIÇÃO ESTADUAL: ISENT0

A/C de: EMPRESA BRASIL DE COMUNICACAO S.A. - EBC
ENDEREÇO: ST SCS COMERCIAL SUL QD.08 BL.B-60 - PIS ST.COMERCIAL SUL Praça do Pagamento:
CIDADE/UF: BRASILIA-DF CNPJ/CPF: 09.168.704/0001-42
CEP: 70.333-900

END. ENTREGA: 0

VALOR POR EXTENSO

QUATROCENTOS E NOVE REAIS E SESSENTA CENTAVOS

ALIQ %	DESCRIÇÃO	DATA PUBLICAÇÃO	COLOCAÇÃO	CM POR COLUNA	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
	PI 004776 AVISO PREGAO 90037/2025	14/03/2025	5203	10	40,96	409,60

Valor de referencia do Desconto-Padiao (remuneracao da agencia- item 1.11 das Normas Padiao da Atividade Publicitaria): R\$ 102,40
Não sujeito a retenção de PIS/COFINS e CSLL, conforme art. 30 Lei 10833 de 29/12/2003 (exceto órgãos públicos);
Não sujeito a retenção de IRRF por não previsão no art. 647/649 a 651 RIR Dec. 3000/99 (exceto órgãos públicos);

DUPLICATAS	NOTA FISCAL DE COMUNICAÇÃO-FATURA		TOTAL DA NOTA	409,60
	Nº	VALOR		
	01 30/03/25	409,60		
DUPLICATA		BASE DE CÁLCULO ISS	VALOR DO ISS	
Nº	VALOR			
0150243		409,60		

NOTA FISCAL SUBCONTRATAÇÃO Nº: 02 - 22 PUB CLA AGENCIA LÍQUIDO
CONTRATO/AUTORIZAÇÃO: 00000594080077016671

DEDUÇÕES LEGAIS:
AGENTE:

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES
Imunidade tributária art. 150, inc. VI, "d", Constituição Federal / 88

NÃO RETER O ISS, CONFORME DECRETO. 25.508/05 ART. 9º e incisos I, II, III.

Destaque do Imposto - Lei Nº 12.741/2012

COFINS - 3% 12,29
PIS - 0,65% - 2,66
ISS - 5% - 0,00

PROCON/DF - Fone 151 5033-900
Sala 240 - CEP 70333-900 - Brasília - DF



SÉRIE GA

Nº 18804547

REGIME ESPECIAL - ATO DECLARATÓRIO Nº 012/2005 - HUESP/DESP/DITRI/SURDE/SEF. S/A Correio Braziliense - Sig/ Quadra 02 nº 340 - Brasília/DF - CNPJ (MF): 00.001.172/0001-80 - CF/DF: 07.302.271/001-46 - RNF: 1515-00001/2025 - LIM. 14/02/2025

NOTA FISCAL DE SERVIÇO DE COMUNICAÇÃO - FATURA - MOD. 21 Subsérie 02 Nº 0150243	RECEBI(EMOS) DE S/A CORREIO BRAZILIENSE, OS SERVIÇOS CONSTANTES, DA NOTA FISCAL DE COMUNICAÇÃO/FATURA, INDICADA AO	
	DATA DO RECEBIMENTO / /	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR ASSINATURA

 S/A Correio Braziliense Sig/ Sul Quadra 02 nº 340 Brasília-DF CEP 70.610-901 Tel.: (61)3214-1462/63 Fax (61)3214-1457 CNPJ - (MF) 00.001.172/0001-80 Insc. CF/DF 07.302.271/001-46	NOTA FISCAL DE SERVIÇO DE COMUNICAÇÃO-FATURA-MOD.21 Subsérie 02 Nº 0150243		<input type="checkbox"/> USUÁRIO FINAL	<input type="checkbox"/> REMESSA
	3ª VIA CONTROLE NAT. DA OPERAÇÃO DATA DE EMISSÃO	<input type="checkbox"/> SUBCONTRATAÇÃO	<input type="checkbox"/> ENTRADA DATA LIMITE PARA EMISSÃO: 14/02/2026	14/03/2025

NÃO VALE COMO RECIBO	SACADO: SENADO FEDERAL ENDEREÇO: PCA TRES PODERES S/N ED. ANEXO 1 3 ANDAR Nº: - PLANO PILOTO UF: DF CEP: 70.100-000 CIDADE: BRASILIA Praça do Pagamento: CNPJ/CPF: 00.530.279/0001-15 INSCRIÇÃO ESTADUAL: ISENTO
	A/C de: EMPRESA BRASIL DE COMUNICACAO S.A. - EBC ENDEREÇO: ST SCS COMERCIAL SUL QD.08 BL.B-60 - PIS ST.COMERCIAL SUL Praça do Pagamento: CIDADE/UF: BRASILIA-DF CNPJ/CPF: 09.168.704/0001-42 CEP: 70.333-900
	END. ENTREGA: 0
	VALOR POR EXTENSO

QUATROCENTOS E NOVE REAIS E SESSENTA CENTAVOS

ALÍQ %	DESCRIÇÃO	DATA PUBLICAÇÃO	COLOCAÇÃO	CM POR COLUNA	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
	PI 004776 AVISO PREGAO 90037/2025	14/03/2025	5203	10	40,96	409,60

Valor de referência do Desconto-Padiao (remuneracao da agencia- item 1.11 das Normas Padiao da Atividade Publicitaria): R\$ 102,40
 Não sujeito a retenção de PIS/COFINS e CSLL, conforme art. 30 Lei 10833 de 29/12/2003 (exceto órgãos públicos);
 Não sujeito a retenção de IRRF por não previsão no art. 647/649 a 651 RIR Dec. 3000/99 (exceto órgãos públicos);

Duplicatas Nº VENCIMENTO VALOR 01 30/03/25 409,60	NOTA FISCAL DE COMUNICAÇÃO-FATURA NÚMERO VALOR 0150243 409,60		TOTAL DA NOTA 409,60
	Duplicata NÚMERO VALOR 0150243 409,60		
NOTA FISCAL SUBCONTRATAÇÃO Nº: 02 - 22 PUB CLA AGENCIA LÍQUIDO CONTRATO/AUTORIZAÇÃO: 00000594080077016671		Para uso da Instituição Financeira	
DEDUÇÕES LEGAIS: AGENTE:		INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Imunidade tributária art. 150, inc. VI, "d", Constituição Federal / 88 NÃO RETER O ISS, CONFORME DECRETO. 25.508/05 ART. 9º e incisos I,II,III.	
Destaque do Imposto - Lei Nº 12.741/2012 COFINS - 3% - 12,29 PIS - 0,65% - 2,66 ISS - 5% - 0,00		PROCON/DF - Fone 151 SCS Ed. Venâncio 2000 - BL B - 60 Sala 240 - CEP 70333-960 - Brasília - DF	

REGIME ESPECIAL - ATO DECLARATÓRIO Nº 012/2005 - NUESP/GEESP/DITRI/SUIREC/SEF. S/A Correio Braziliense - SIG Quadra 02 nº 340 - Brasília/DF - CNPJ (MF): 00.001.172/0001-80 - CF/DF: 07.302.271/001-46 150.001 a 155.000 - ADF 1-515-00001/2025 - I.D. 14/02/2025



EBC - EMPRESA BRASIL DE COMUNICAÇÃO
SCS Q.8 BI.B-50, Ed.Venâncio 2000 - 1º Subsolo
Asa Sul - CEP 70333-900 Brasília - DF
CNPJ:09.168.704/0001-42

Nº Planilha: 0035/2025	Nº PI: 4776/2025
Data Emissão: 13/03/2025	Entrada: 13/03/2025

PI - Pedido de Inserção

Cliente: SENADO FEDERAL		CNPJ: 00.530.279/0001-15	
Razão Social: SENADO FEDERAL		Inscrição Estadual:	
Logradouro: PRAÇA DOS TRÊS PODERES, VIA N2, BLOCO		Bairro: ZONA CÍVICO-ADMINISTRATIVA	
Complemento:	País: Brasil	Cidade-UF: Brasília-DF	CEP: 70165-900
Veículo: CORREIO BRAZILIENSE (DF)		CNPJ: 00.001.172/0001-80	Inscrição 0052086
Logradouro: SIG		Bairro: SIG sul	Cidade-UF: Brasília-DF
Complemento: Lote 340/350	País: Brasil	CEP: 70610-901	Telefone:
Representante: SUCURSAL CORREIO BRAZILIENSE			CNPJ: 00.001.172/0001-80
Contato:			Telefone:
Título: AVISO PREGÃO 90037/2025			
Retranca: Classificados - Editais, Avisos e Comunicados		Publicar em: 14/03/2025	Col. X Alt. (cm): 2 X 5
Valor cm/col: R\$ 128,00		Valor Líquido: R\$ 409,60	
Desconto: 60,00 %	Valor Bruto: R\$ 512,00	Comissão: R\$ 102,40	Valor Líquido: R\$ 409,60

Observações sobre o pedido:


Procedimentos para o faturamento:

- > Faturar de acordo com o Pedido de Inserção - contra o **cliente** que solicitou a matéria, discriminando o valor bruto, a comissão da EBC e o valor líquido, sendo o total da nota fiscal o valor **líquido**.
 - > Informar o número do **Pedido de Inserção** na nota fiscal.
 - > Anexar junto a cada nota fiscal o respectivo jornal original de publicação para mídia impressa e o comprovante de veiculação para mídia eletrônica.
 - > Quando o veículo tiver tributação diferenciada, deverá atentar para a Instrução Normativa SRF nº 480, de 15 de dezembro de 2004, de forma a atender o art3º, incisos III, IV e XI.
- Assim, deverá ser entregue à EBC junto a cada nota fiscal a declaração da pessoa jurídica, original, datada e assinada, contra o **cliente**, na forma do Anexo I, II ou IV.
- > Toda documentação do faturamento deverá ser entregue a EBC até **5º dia** posterior à data de publicação.

Condições Gerais de Pagamento:

- > A EBC é unidade gestora do SIAFI - Sistema de Administração Financeira do Governo Federal. Os pagamentos são feitos por meio de depósito em conta corrente do favorecido; assim, os títulos de responsabilidade desta unidade gestora deverão ser mantidos em carteira.
- > É VEDADA a transferência de direitos sobre o PEDIDO DE INSERÇÃO - PI.

Local:
Brasília - DF
Data de impressão
14/03/2025 11:11:20


Vinicius Sá de Freitas
Gerente de Negócios e Publicidade Legal

CONVICTA IMOVES ALUGA
 AE 02 apto 45m2 1 qto
 sl coz á99112-3703 /
 3386-9000 cj22002

CONVICTA IMOVES ALUGA
 AE 02 apto 45m2 1 qto
 sl coz á99112-3703 /
 3386-9000 cj22002

SUDOESTE

2 QUARTOS

ACONTECE IMOBILIÁRIA
LUGARCERTO.COM.
 BR Os melhores imó-
 veis de Brasília você
 encontra aqui!



Aponte a câmera do seu
 celular e veja as ofertas!

2.3 CASAS

CRUZEIRO

1 QUARTO

TRATO FEITO IMÓV
 QD 10 Alugo casa 1 qto
 sala grande, quintal, sozi-
 nha no lote, próx a tudo
 99418-8477 cj21694

TRATO FEITO IMÓV
 QD 10 Alugo casa 1 qto
 sala grande, quintal, sozi-
 nha no lote, próx a tudo
 99418-8477 cj21694

su çite Tr: 3344-4112

TAGUATINGA

3 QUARTOS

CONVICTA IMOVES ALUGA
 QSF 05 casa 3 qtos
 120m2. 99112-3703 /
 3386-9000 cj22002

2.4 LOJAS E SALAS

LOJAS

CANDANGOLÂNDIA

CONVICTA IMOVES ALUGA
 QOF conj G loja 40m2
 para alugar Tr: 3386-
 9000 cj22002

VEÍCULOS

- 3.1 Automóveis
- 3.2 Caminhonetes e Utilitários
- 3.3 Caminhões
- 3.4 Motos
- 3.5 Outros Veículos
- 3.6 Peças e Serviços

3.1 AUTOMÓVEIS

FABRICANTES

HONDA

HR V 23/23 EX Flex
 azul única dona só DF
 IPVA/25 pg 26.800Km
 R\$137.000 Tr: (61)
 99983-6446

170.000,00 Tr. (61)
 99989-5176

3.6 PEÇAS E SERVIÇOS

CONSÓRCIO

CARTA CONTEMPLA-
DA Mycon para compra
 de carro - Crédito de R\$
 36.308,23. Parcelas de
 R\$ 478,37. Entrada a ne-
 gociar. Tratar c/Igor (61)
 98285-3946

5

NEGÓCIOS &
OPORTUNIDADES

- 5.1 Agricultura e Pecuária
- 5.2 Comunicados, Mensagens e Editais
- 5.3 Informática
- 5.4 Oportunidades
- 5.5 Pontos Comerciais
- 5.6 Telecomunicações
- 5.7 Turismo e Lazer

5.2 COMUNICADOS,
 MENSAGENS E EDITAIS

ACHADOS
 E PERDIDOS

EXTRAVIO DE DIPLOMA
COMUNICO O EXTRA-
VIO do Diploma da
 Sra. Thiane Alves da Sil-
 va, do Curso de Lín-
 gua Portuguesa e Litera-
 tura, realizado na Facul-
 dade Fajesu de Tagua-
 tanga - DF, concluído
 no ano de 2012.

14 de março de 2025.
 Roberto Galdino da Silva
 - Representante Legal
 da Empresa.

MÍSTICOS

AMOR DE VOLTA
EM 6 HORAS

ABA faz pacto de rique-
 za, cura impotência sexu-
 al, ejaculação precoce,
 frieza sexual, afasta ri-
 vais, fornece números
 da sorte para jogos de lo-
 teria. Garantido em con-
 trato. Atendemos tam-
 bém aos feriados. Falar
 c/ a Prof Jana (61)
 9.9149-8430

CARTA TAROT Amarra-
 ção para o amor, traz a
 pessoa amada. Marque
 sua consulta. (61)
 98221-1576

AMOR DE VOLTA
EM 6 HORAS

ABA faz pacto de rique-
 za, cura impotência sexu-
 al, ejaculação precoce,
 frieza sexual, afasta ri-
 vais, fornece números
 da sorte para jogos de lo-
 teria. Garantido em con-
 trato. Atendemos tam-
 bém aos feriados. Falar
 c/ a Prof Jana (61)
 9.9149-8430

RECADOS

HOMEM SOLTEIRO
PROCURA p/ relaciona-
 mento sério, mulheres,
 preferência evangélicas
 (61) 99455-5814

AS+TOPS DAS GALÁXIAS
 AS 20 TODAS lindas
 bemestarmassagens.
 com.br Fones: 61
 985621273/ 3340-8627

AS+TOPS DAS GALÁXIAS
 AS 20 TODAS lindas
 bemestarmassagens.
 com.br Fones: 61
 985621273/ 3340-8627

TRABALHO
& FORMAÇÃO
PROFISSIONAL

- 6.1 Oferta de Emprego
- 6.2 Procura por Emprego
- 6.3 Ensino e Treinamento

6.1 OFERTA DE
 EMPREGO

NÍVEL BÁSICO

AUXILIAR DE SERVI-
COS Gerais. Contrata
 CV: recrutamentofoto
 show@gmail.com



SENADO FEDERAL
COORDENAÇÃO DE PROCESSAMENTO
EXTERNO DE LICITAÇÕES

AVISO DE LICITAÇÃO
 Pregão Eletrônico nº 90037/2025

OBJETO: Contratação de empresa para a prestação
 de serviços especializados, sob demanda, de recepção
 monolíngue (português); recepção bilingue (idiomas
 português/inglês, português/espanhol e português/
 francês); coordenação de secretaria de eventos; e mestre
 de cerimônias para a Secretaria de Comunicação do
 Senado Federal.
ABERTURA: 28/03/2025, às 09h30, pelo sistema
 Compras.gov.br.
EDITAL E INFORMAÇÕES: www.senado.leg.br (Portal
 de Transparência do Senado Federal/Licitações e
 Contratos), www.compras.gov.br ou na COPEL, Bloco
 de Apoio 16, 1º andar, telefons (61) 3303-3036.

FELIPE GUIMARÃES CORTES
 Prageiro

ar currículo para:
 recrutamentowi2020@
 gmail.com

INDÚSTRIA
CONTRATA

OPERADOR DE PRO-
DUÇÃO (Vaga PCD), Pa-
ra início imediato Envi-
ar currículo para:
 recrutamentowi2020@
 gmail.com

MASSAGISTA PRECISA-SE
COM OU SEM Experiên-
cia p/Semana ou Fim Se-
mana. Pagamento diá-
rio. Tr: 61 98474-3116

NÍVEL MÉDIO

AUXILIAR - FINANCEI-
RO Contábil, com ex-
 per. em financeiro, emis-
 são de NF, controle de
 pagamentos, noção em
 contabilidade. Enviar
 CV: recrutando2022
 @gmail.com. Com o as-
 unto financeiro.

AUXILIAR ADMINIS. c/
 exp. planilha e cobrança
 CV: recrutamentofoto
 show@gmail.com

especialista. Enviar CV
 para: selecaoopsi
 2025@gmail.com

peza, de segunda a sex-
 ta. Tenho referência e ex-
 periência 99334-1674

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE VALPARAÍSO DE GOIÁS-GO

Isis Campos Amaral - Oficiala
 Isabel Cristina Amaral Gujarró - SubOficial
 Angélica Silva de Araújo Soares - Substituta
 Sandra Barfknecht - Substituta

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE MAURO MONTEIRO E DE
TERCEIROS INTERESSADOS - USUCAPÍO EXTRAJUDICIAL.

Isis Campos Amaral, Oficiala, do Cartório de Registro de Imóveis de Valparaíso de Goiás-GO, faz saber a tantos quantos este edital vierm ou dele conhecimento tiverem, em especial a Mauro Monteiro, brasileiro, desquitado, advogado, CPF nº 365.130.758-15, que foi protocolado nesta Serventia em 01/10/2024 o requerimento pelo qual o Edison Ronaldo Dittl da Rocha, brasileiro, solteiro, autônomo, CNH nº 02248770997 Dentran-GO, onde consta a CI nº 859.929 SSP-DF, CPF nº 400.093.861-49; Isabel Cristina Dittl da Rocha, brasileira, solteira, aposentada, CI nº 958.573 SESP/DF, CPF nº 372.238.281-53; Ineui Poltkeir Sobrinho, brasileiro, viúvo, gerente, CNH nº 02093499360 Dentran-DF, onde consta a CI nº 1.827.794 SSP-DF, CPF nº 180.112.090-00, todos residentes e domiciliados na Quadra 36, lote 01, Loteamento Pacaembu, nesta cidade e Espólio de Gilca Teresinha Poltkeir, era brasileira, funcionária pública, casada com Irineu Poltkeir Sobrinho, sob o regime da comunhão universal de bens, CI nº 2015449594 GSP/RS e CPF nº 279.440.500-49, solicitam o reconhecimento do direito de propriedade através da Usucapião Extraordinária Extrajudicial, atestado tempo de posse de mais 26 anos, nos termos do art. 216-A, da Lei n. 6.015/1973, autuado sob protocolo 159.697, do imóvel urbano constante do Lote 01 da Quadra 36, com área de 675,00 m², situado neste município, no loteamento denominado Pacaembu, com as seguintes confrontações: pela frente com a Av-2, com 12,00m mais 21,63m em curva para a junção da Av-2 e rua 01, mais 16,00m de frente para a rua 01, de um lado o lote 02 (não possui matrícula nesta Serventia), com 12,00m e de outro lado o lote 18 (matrícula 34.846 de propriedade de Francisco Ferreira Mendes, CPF nº 024.464.801-87), com 30,00m; oriundo da matrícula nº 116.326, do Registro de Imóveis de Valparaíso de Goiás - GO, e consta ser de domínio de Mauro Monteiro, já qualificado. Assim sendo, ficam intimados o nominado no preâmbulo e terceiros eventualmente interessados, titulares de direitos reais e de outros direitos sobre o imóvel, para apresentarem impugnação escrita perante a Oficiala de Registro de Imóveis, com as razões de sua discordância, em 15 (quinze) dias corridos a contar do vencimento do prazo deste Edital (que será publicado por duas vezes), cientes de que, caso não impugnados os pedidos, presumir-se-ão acatados como verdadeiros os fatos alegados pelos Requerentes, sendo reconhecida a Usucapião Extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei. Dado e passado neste Município de Valparaíso de Goiás, Estado de Goiás, por esta Serventia.

Valparaíso de Goiás, 12 de março de 2025.
 Isabel Cristina Amaral Gujarró
 Suboficial

12/03/2025 14:02
 Documento Certificado Digitalmente
 ISABEL CRISTINA AMARAL GUJARRÓ
 MELANDER:47248033120