

Preços

Classificados cercados - formatos padrão cm x col	Código	Preço col x cm (P&B)	
		Dias Úteis	Domingo
Indeterminado	CLIN	R\$ 57	R\$ 89
Editais de Leilão	700500	R\$ 51	R\$ 70
Editais Judiciais	700510	R\$ 38	R\$ 57
Editais, Avisos e Comunicados	520300	R\$ 124	R\$ 180
		Preço col x cm (colorido)	
Anúncio Especial (exceto capa)	700013	R\$ 82	R\$ 126

ACRÉSCIMOS:

Determinação

40% e sob consulta,
formato mínimo
de 40 cm/col.

Exclusividade

50% e sob consulta,
formato mínimo
40 cm/col.

Multiplicidade de marca

15% por marca excedente.

Cor

Acréscimo de cor 30%.

OBSERVAÇÕES

- A veiculação dos anúncios cercados seguirá as regras de publicação do caderno Classificados.
- Não é possível determinar anúncios na capa do caderno.
- Soluções de anúncios na capa: Sob consulta.

ANÚNCIO FORMATO ESPECIAL

- **Anúncio Especial:** Anúncios retangulares cujo posicionamento não segue a ordem piramidal (base da página) podem ser inseridos no centro ou no topo de uma página ou de uma dupla.
- Preço cm x col colorido.
- Formato: mínimo de 40 cmxcol e altura máxima de 15cm.
- Não serão permitidos anúncios em formatos recortados no Classificados.



EBC - EMPRESA BRASIL DE COMUNICAÇÃO
SCS Q.8 BL.B-50, Ed.Venâncio 2000 - Subsolo
Asa Sul - CEP 70333-900 Brasília - DF
CNPJ:09.168.704/0001-42
Gerência de Publicidade

Nº Planilha: 0058/2017	Nº PI: 52397/2017
Data Emissão: 18/12/2017	Entrada: 18/12/2017

PI - Pedido de Inserção

Cliente: SEN FED DIRETORIA GERAL - DF - BRASÍLIA		CNPJ: 00.530.279/0001-15	
Razão Social: SENADO FEDERAL		Inscrição Estadual:	
Logradouro: PRAÇA DOS TRÊS PODERES, UNIDADE DE		Bairro: ZONA CÍVICO-ADMINISTRATIVA	
Complemento:	País: Brasil	Cidade-UF: Brasília-DF	CEP: 70165-900
Veículo: CORREIO BRAZILIENSE (DF)		CNPJ: 00.001.172/0001-80	Inscrição 0052086
Logradouro: SIG		Cidade-UF: Brasília-DF	
Complemento: Lote 340/350	País: Brasil	CEP: 70610-901	Telefone:
Representante:		CNPJ:	
Contato:		Telefone:	
Título: AVISO DE LICITAÇÃO PE 001/2018			
Retrança: Classificados - Editais, Avisos e Comunicados	Publicar em: 20/12/2017	Col. X Alt. (cm): 2 X 8	Valor cm/col: R\$ 124,00
Desconto: 40,00 %	Valor Bruto: R\$ 1.190,40	Comissão: R\$ 238,08	Valor Líquido: R\$ 952,32

Observações sobre o pedido:

Procedimentos para o faturamento:

- > Faturar de acordo com o Pedido de Inserção - contra o cliente que solicitou a matéria, discriminando o valor bruto, a comissão da EBC e o valor líquido, sendo o total da nota fiscal o valor líquido.
 - > Informar o número do Pedido de Inserção na nota fiscal.
 - > Anexar junto a cada nota fiscal o respectivo jornal original de publicação para mídia impressa e o comprovante de veiculação para mídia eletrônica.
 - > Quando o veículo tiver tributação diferenciada, deverá atentar para a Instrução Normativa SRF nº 480, de 15 de dezembro de 2004, de forma a atender o art 3º, incisos III, IV e XI.
- Assim, deverá ser entregue à EBC junto a cada nota fiscal a declaração da pessoa jurídica, original, datada e assinada, contra o cliente, na forma do Anexo I, II ou III.
- > Toda documentação do faturamento deverá ser entregue à EBC até **5º dia** posterior à data de publicação.

Condições Gerais de Pagamento:

- > A EBC é unidade gestora do SIAFI - Sistema de Administração Financeira do Governo Federal. Os pagamentos são feitos por meio de depósito em conta corrente do favorecido; assim, os títulos de responsabilidade desta unidade gestora deverão ser mantidos em carteira.
- > É VEDADA a transferência de direitos sobre o PEDIDO DE INSERÇÃO - PI.

Local:
Brasília - DF

Data de impressão
20/12/2017 11:25:15

Antonio Marinho da Cunha Junior
Gerente de Publicidade



EBC - EMPRESA BRASIL DE COMUNICAÇÃO
SCS Q.8 BI.B-50, Ed.Venâncio 2000 - 1º Subsolo
Asa Sul - CEP 70393-900 Brasília - DF
CNPJ:09.168.704/0001-42
Gerência de Publicidade

Nº Planilha: 0059/2017	Nº PI: 52524/2017
Data Emissão: 19/12/2017	Entrada: 19/12/2017

PI - Pedido de Inserção

Cliente: SEN FED DIRETORIA GERAL - DF - BRASÍLIA		CNPJ: 00.530.279/0001-15	
Razão Social: SENADO FEDERAL		Inscrição Estadual:	
Logradouro: PRAÇA DOS TRÊS PODERES, UNIDADE DE		Bairro: ZONA CÍVICO-ADMINISTRATIVA	
Complemento:	País: Brasil	Cidade-UF: Brasília-DF	CEP: 70165-900
Veículo: CORREIO BRAZILIENSE (DF)		CNPJ: 00.001.172/0001-80	Inscrição 0052086
Logradouro: SIG		Cidade-UF: Brasília-DF	
Complemento: Lote 340/350	País: Brasil	CEP: 70610-901	Telefone:
Representante:		CNPJ:	
Contato:		Telefone:	
Título: AVISO DE LICITAÇÃO PE 002/2018 - SRP			
Retrança: Classificados - Editais, Avisos e Comunicados	Publicar em: 20/12/2017	Col. X Alt. (cm): 2 X 8	Valor cm/col: R\$ 124,00
Desconto: 40,00 %	Valor Bruto: R\$ 1.190,40	Comissão: R\$ 238,08	Valor Líquido: R\$ 952,32

Observações sobre o pedido:

Procedimentos para o faturamento:

- > Faturar de acordo com o Pedido de Inserção - contra o cliente que solicitou a matéria, discriminando o valor bruto, a comissão da EBC e o valor líquido, sendo o total da nota fiscal o valor líquido.
 - > Informar o número do Pedido de Inserção na nota fiscal.
 - > Anexar junto a cada nota fiscal o respectivo jornal original de publicação para mídia impressa e o comprovante de veiculação para mídia eletrônica.
 - > Quando o veículo tiver tributação diferenciada, deverá atender para a Instrução Normativa SRF nº 480, de 15 de dezembro de 2004, de forma a atender o art 3º, incisos II, IV e XI.
- Assim, deverá ser entregue à EBC junto a cada nota fiscal a declaração da pessoa jurídica, original, datada e assinada, contra o cliente, na forma do Anexo I, II ou IV.
- > Toda documentação do faturamento deverá ser entregue à EBC até **5º dia** posterior à data de publicação.

Condições Gerais de Pagamento:

- > A EBC é unidade gestora do SIAFI - Sistema de Administração Financeira do Governo Federal. Os pagamentos são feitos por meio de depósito em conta corrente do favorecido; assim, os títulos de responsabilidade desta unidade gestora deverão ser mantidos em carteira.
- > É VEDADA a transferência de direitos sobre o PEDIDO DE INSERÇÃO - PI.

Local:
Brasília - DF

Data de impressão
20/12/2017 11:28:16

Antonio Marinho da Cunha Junior
Gerente de Publicidade

Informações de CálculoTamanho da Publicação: **2 x 8**Retranca: **Classificados - Editais, Avisos e Comunicados**Valor cm x col: **R\$ 124,00**Desconto específico: **R\$ 793,60 (40.00%)**Valor da Publicação: **R\$ 1.190,40**CPM: **R\$ 49,06**[fechar](#)

5.4

MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS

5.4

OPORTUNIDADES

NEGÓCIOS

MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS

PLASMA COMPUTADORIZADO CNC, mesa 3x1.2m, modelo HYPER-THERM 1.650. Tratar: 99962-4594

5.5

PONTOS COMERCIAIS

CIDADES SATÉLITES E ENTORNO

PASSOS PONTO

LOJA MODA feminina no melhor comercio do RFI. Com estoque (R\$110 mil) e estrutura montada TR: 98137-3525/ 98142-6816

PLANO PILOTO

SALÃO VENDO no Centro EM presat- tial Brasília, todo montado. Tr.: 99818-7144

5.6

TELECOMUNICAÇÕES

TELEFONES

IPHONE 6 prata semi-novo estado de novo c/ Nota Fiscal 99555-2020

5.7

TURISMO E LAZER

SERVIÇOS

HOSPEDAGEM

CACHOEIRA GIRASSOL Natal e Rie- veillon ceia cachoeiragirassol.com. br 61 3723-0562 / 99836-9133 zap

LAGO OESTE/DF Ano Novo natu- za e lazer. pousadarefazenda.com. br para grupo fechado 99222-2149

TEMPORADA

CALDAS NOVAS GO Sol das Cal- das apt 2q 8pisc 7pess 8570-6868

HOTEL HOT SPRINGS

CALDAS NOVAS (GO) Apto 7 pisc, sauna, frigobar, ar, banheira 4pes. Whatsapp 61 99987-9698

CALDAS NOVAS-GO Alug Golden Dolphin, 9 pisc 24hs, 4, 5 e 7 pess whats(64) 99911-7103/98134-4146

5.7

TEMPORADA

CALDAS NOVAS-GO Alugo aparta- mentos no hotel Villas Di Roma e Di Roma Exclusive. Tr: c/ proprietá- rio. (61) 99166-5728 / 3399-6504

ITAPARICA BA Curta esse Verão, casa 3 quartos, varandão, seguran- ça 24 horas, praia ideal para crian- ças. Condomínio Enseada do Araúá. 3468-2851 /98154-8969

PORTO SEGURO-BA Hotel Porto Belo próx praia. faci Pg 99621-0101

5.7

VIAGEM

VIAGEM

APARECIDA - SP (11 a 15/01) e (09 a 14/02) Trindade-GO (dias 07/ 01 e 04/02) 3568-1895 Tia Elisa

CANAVIEIRAS + ILHEUS (6A12)(11A17)(16A23) trans praia cafe guaibim(01a07)(12a20) 98159-0936/ 33823488 Canestur

5.7

VIAGEM

GUAIBIM-BA(1A7) (12A20) CANAVIEIRAS(11A17)(16A23)ori- bus+praia+cafe+passeios 33823488 / 981590936 Canestur

GUAIBIM-BA (05 a 13/01/2018) com passeio em Morro de São Paulo e Salvador 3568-1895 Tia Elisa

SUPERINTENDÊNCIA DE ADMINISTRAÇÃO

MINISTÉRIO DA FAZENDA

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico n.º 35/2017

OBJETO: Contratação de empresa para prestação de serviços de manutenção preventiva, preditiva e corretiva das instalações e equipamentos dos sistemas prediais, bem como de serviços eventuais por demanda, nos Edifícios do Ministério da Fazenda, em Brasília/DF. Data de realização do certame: dia 05/01/2018 às 10:00h. O Edital encontra-se disponível nos sítios: www.comprasnet.gov.br e www.fazenda.gov.br.

Idenes Cesar Toledo Silva

Pregoeiro

MINISTÉRIO DAS CIDADES

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 27/2017

Objeto: O presente Edital tem por objeto a contratação de empresa especializada na prestação de Serviço Móvel Pessoal - SMP, para a execução de serviços de telefonia por meio de terminais móveis para comunicação de voz e dados digitais de forma contínua, com fornecimento de aparelhos móveis do tipo Smartphone, dispositivos móveis de comunicação digital do tipo Tablet e Modems Mini USB, incluindo Pacotes de Internet e Planos de Internet Banda Larga ilimitados e acessos móveis no sistema pós-pago, devendo o serviço oferecer as facilidades de roaming internacional e roaming nacional digital, para atender as necessidades do Ministério das Cidades, conforme as especificações técnicas, condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital do Pregão Eletrônico nº 27/2017 e seus Anexos.

Data da Sessão: 09/01/2018, às 10:00hs, no site www.comprasnet.gov.br. O Edital estará à disposição dos interessados a partir do dia 20/12/2017.

Brasília/DF, 19 de dezembro de 2017

RODRIGO PINTO DE ALMEIDA

Coordenador-Geral de Recursos Logísticos - Substituto

SENADO FEDERAL COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 001/2018

OBJETO: Contratação de empresa para a prestação de serviços reforma de móveis e estofados com fornecimento de materiais, à medida que houver necessidade, durante 12 (doze) meses consecutivos, de acordo com os termos e especificações deste edital e seus anexos.

ABERTURA: Dia 08 (oito) de janeiro de 2018, às 9h30 (nove horas e trinta minutos).

LOCAL DE REALIZAÇÃO: Abertura da Sessão Pública de Pregão Eletrônico, por meio de Sistema Eletrônico COMPRASNET.

ENDEREÇO ELETRÔNICO: www.comprasnet.gov.br

CÓPIA DO EDITAL: www.comprasnet.gov.br, ou (www.senado.leg.br), através dos links portal da transparência, Aviso de Licitações – SENADO FEDERAL ou no guichê da COPELI. Informações: pelo fone (61) 3303-3036, 3303-5711 e 3303-2713.

FELIPE GUIMARÃES CÔRTEZ

Pregoeiro

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE CARLOS ANTONIO DOS SANTOS, CPF: 376.067.351-15.

Requerimento nº 932168

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do(a) respectivo(a), Sr(a). CARLOS ANTONIO DOS SANTOS, CPF: 376.067.351-15, devedor(a)(es) fiduciante(s) do imóvel alienado, Q QUADRA 202 CONJUNTO 07 NR 18 LOTE RECANTO DAS EM BRASILIA DF 72610207, a qual não tendo sido encontrada no endereço de cobrança Q QUADRA 202 CONJUNTO 07 NR 18 LOTE RECANTO DAS EM BRASILIA DF 72610207, fica, por este edital, INTIMADO(A) do teor respectivo. O 3º de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento do(a) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, credor(a) fiduciário(a) do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, na matrícula nº. 282.039 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sa., venho INTIMÁ-LO(A) a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se venceram até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais imputáveis ao imóvel, cujo valor corresponde a R\$ 7.835,69 (sete mil oitocentos e trinta e cinco reais e nove centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, o qual é lançado, na planilha de débitos, pelo(a) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF como "Diferença de prestações anteriores". Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.Sa. para que se dirija, no horário de 9:00 às 17:00, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado por 3 dias, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação. Por oportuno, fica V.Sa. ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

SENADO FEDERAL COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 002/2018

Registro de Preços

OBJETO: Registro de preços para, por demanda formulada pelo SENADO, aquisição de refil original C+3 para purificador IBBL FR600, de acordo com os termos e especificações do edital e seus anexos.

ABERTURA: Dia 09 (nove) de janeiro de 2018, às 9h30 (nove horas e trinta minutos).

LOCAL DE REALIZAÇÃO: Abertura da Sessão Pública de Pregão Eletrônico, por meio de Sistema Eletrônico COMPRASNET.

ENDEREÇO ELETRÔNICO: www.comprasnet.gov.br

CÓPIA DO EDITAL: www.comprasnet.gov.br, ou (www.senado.leg.br), através dos links portal da transparência, Aviso de Licitações – SENADO FEDERAL ou no guichê da COPELI. Informações: pelo fone (61) 3303-3036, 3303-5711 e 3303-2713.

MARCUS VINICIUS DE MIRANDA CASTRO

Pregoeiro

2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Requerimento nº 927487

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc.

F A Z S A B E R aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento que, a CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, na qualidade de CREDORA FIDUCIÁRIA, pelo Ofício eletrônico nº 927487, de 07/08/2017, requereu a este Serviço Registral a intimação de DIOGO LARIN PLATZECK SENNA, CPF: 286.934.948-30, residente(s) e domiciliado(s) nesta cidade, no(a) AVENIDA SERRA VERDE LOTE Nº 70 MORADA DE DEUS SAO SEBASTIAO BRASILIA DF 70000000 QL 24 CONJ 04 CASA Nº 14 SHIS LAGO SUL BRASILIA DF 71665045, na qualidade de DEVEDOR(A) FIDUCIANTE nos termos da Lei nº. 9.514/1997, para que satisfaça o pagamento da importância de R\$ 58.131,20 (cinquenta e oito mil cento e trinta e um reais e vinte centavos), correspondente as prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como, encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. Tal dívida é originária da escritura de compra e venda com alienação fiduciária do(a) AVENIDA SERRA VERDE LOTE Nº 70 MORADA DE DEUS SAO SEBASTIAO BRASILIA DF 70000000, nesta cidade, registrada na matrícula nº 104.189. O(a) Devedor (a) Fiduciante não foi localizado no endereço fornecido, encontrando-se em local ignorado, incerto ou inacessível, de acordo com a certidão do Cartório RTD DF PARANOA 3º OFÍCIO DE REG. CIVIL, REG. TÍTULOS E DOCUMENTOS e P. JURÍDICAS. Desta forma, fica o(a) DEVEDOR(A) FIDUCIANTE, acima qualificado(a), CONSTITUÍDO(A) EM MORA E INTIMADO(A), para que satisfaça o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS - QUADRA 08 - BLOCO "B" nº 60º - SALA 140C - "VENÂNCIO 2000", nesta cidade. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do(a) AVENIDA SERRA VERDE LOTE Nº 70 MORADA DE DEUS SAO SEBASTIAO BRASILIA DF 70000000, desta cidade, em nome da CREDORA FIDUCIÁRIA. - Dado e passado nesta cidade de Brasília, 13 de dezembro de 2017. LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL - OFICIALA.

LEILÃO DE IMÓVEIS

REGIDO PELA LEI 9.514/97 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (CREDORA FIDUCIÁRIA: OPPORTUNITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO)

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na JCDF sob o nº 33, devidamente autorizado, realizará no dia **28/12/2017** às 14:00h, pelo lance mínimo de R\$ 1.642.600,17 (um milhão seiscentos e quarenta e dois mil seiscentos reais e dezessete centavos) calculado na forma do art. 27, §1º da Lei 9.514/97, ou, em não havendo licitante, dia **29/12/2017** às 14:00h, pelo lance mínimo de R\$ 1.863.865,23 (um milhão oitocentos e sessenta e três mil oitocentos e sessenta e cinco reais e vinte e três centavos) calculado na forma do art. 27, §§ 2º e 3º da Lei 9.514/97, Leilão Público Extrajudicial dos imóveis caracterizados pelos **Apart-Hotéis nº 415, 418, 419 e 421 da Entrada "B" do Bloco "D" do Conjunto "A" da Quadra 01 do SH/Norte, Ed. Fusion Work & Live, Brasília-DF, com áreas privativas de 34,27 m2, 27,65 m2, 37,01 m2 e 27,51 m2**, respectivamente, com matrículas no 2º CRI do DF sob os nº 110.841, 110.884, 110.845 e 110.847, respectivamente, oriundas de consolidação de propriedade em favor de OPPORTUNITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrita no CNPJ sob o nº 01.235.622/0001-61, por força de Escrituras Públicas de Compra e Venda com Alienação Fiduciária em Garantia celebrado entre a Credora Fiduciária e ANDRÉ JORGE CORREA DA SILVA, portador(a) do RG nº 533.533 SSP-AM e CPF nº 214.769.422-34, tendo sido o devedor fiduciante devidamente constituído em mora. A venda será feita à vista, a quem maior lance oferecer, respeitados os valores mínimos acima descritos, acrescidos de 5% (cinco por cento) de comissão do Leiloeiro. Os débitos de IPTU/TLP e Taxas Condominiais cujos vencimentos ocorram até o dia 29/12/2017 correrão por conta da Credora Fiduciária. Os imóveis encontram-se ocupados, correndo por conta do(a) arrematante todas as providências necessárias para sua desocupação, assim como todas as despesas com pagamento de emolumentos cartoriais e impostos (ITBI) decorrentes do registro da Carta de Arrematação. O Leilão será realizado no escritório do Leiloeiro, sito SRTV-Sul Quadra 701, Bloco "A", Sala 527 (Centro Empresarial Brasília), Brasília-DF. Fica o devedor fiduciante, por este edital, desde já intimado das referidas datas. Edital completo, Fotos e Certidões de Ônus disponíveis no site WWW.CAPITALLEILOES.COM.BR ou pelos tels. (61) 3552-4847 e (61) 9968-6566.

OPPORTUNITY

LEILÃO DE IMÓVEL

REGIDO PELA LEI 9.514/97 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (CREDOR FIDUCIÁRIO: ADRIANO ROMÃO LOPES)

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na JCDF sob o nº 33, devidamente autorizado, realizará no dia **28/12/2017** às 11h30, pelo lance mínimo de R\$ 184.388,00 (cento e oitenta e quatro mil trezentos e oitenta e oito reais), calculado na forma do art. 27, §1º da Lei 9.514/97, ou, em não havendo licitante, dia **29/12/2017** às 11h30, pelo lance mínimo de R\$ 213.653,07 (duzentos e treze mil seiscentos e cinquenta e três reais e sete centavos), calculado na forma do art. 27, §§ 2º e 3º da Lei 9.514/97, Leilão Público Extrajudicial do imóvel caracterizado pelo **Lote nº 104 da Rua Caminho do Rio Jordão do Loteamento denominado Morada de Deus, Condomínio Quatro Estações, SHJB, Brasília-DF, com área de terreno de 585,04 m2**, devidamente matriculado no 2º CRI do DF sob o nº 104.394, oriundo de consolidação de propriedade em favor de ADRIANO ROMÃO LOPES, portador do RG nº 1.406.387 SSP-DF e CPF nº 605.983.011-00, por força de Escritura Pública de Confissão de Dívida com Alienação Fiduciária em Garantia, nos termos da Lei 9.514/97, celebrado entre o Credor Fiduciário e RAPHA CONSTRUTORA E INCORPORADORA SPE LTDA, inscrita no CNPJ nº 09.617.205/0001-95, tendo sido o(a)(s) devedor(a)(es) fiduciante(s) devidamente constituído(a)(s) em mora. A venda será feita à vista, a quem maior lance oferecer, respeitados os valores mínimos acima descritos, acrescidos de 5% (cinco por cento) de comissão do Leiloeiro. Os débitos de IPTU/TLP e Taxas Condominiais, se for o caso, cujos vencimentos ocorram até o dia 29/12/2017 ocorrerão por conta do Credor Fiduciário. Correrá por conta do(a) arrematante todas as despesas com pagamento de emolumentos cartoriais e impostos (ITBI) decorrentes do registro da Carta de Arrematação. O Leilão será realizado no escritório do Leiloeiro, sito SRTV-Sul Quadra 701, Bloco "A", Sala 527 (Centro Empresarial Brasília), Brasília-DF. Fica a devedora fiduciante e sua representante legal, Sra. MARIA APARECIDA COELHO ARAÚJO, portadora do RG nº 142.706 SSP-DF CPF nº 128.606.621-20, por este edital, desde já intimada das referidas datas.

Leilões Judiciais e Extrajudiciais

Edital completo, Fotos e Certidão de Ônus disponíveis no site WWW.CAPITALLEILOES.COM.BR ou pelos tels. (61) 3552-4847 e (61) 9968-6566.

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO

Leiloeiro Público Oficial