

Emissao	Vencimento	Valor	Valor por Extenso
27/01/2025	15/02/2025	512,00	QUINHENTOS E DOZE REAIS

Cliente SENADO FEDERAL	CNPJ 00530279000115	Inscrição Estadual
---------------------------	------------------------	--------------------

Endereço PRAÇA DOS TRÊS PODERES, VIA N2, BLOCO 16, SALA 10 10 , ZONA CÍVICO-ADMINISTRATIV	Cidade Brasília	Estado DF	CEP 70165900
--	--------------------	--------------	-----------------

PI	Publicação	Data	Veiculo	CNPJ	Representante	CNPJ Repres	Fatura Veic/Repr	NF EBC	Valor Veic	Comissão EBC	Valor Publicação	
0010372025	AVISO PREGÃO 90132/2024 - REABERTURA	22/01/2025	Correio Braziliense (DF)	00001172000180	S/A CORREIO BRAZILIENSE	00001172000180	149740	33771	409,60	102,40	512,00	
									TOTAL	409,60	102,40	512,00

OBSERVAÇÕES:

Efetuar retenções de acordo com o Art 16 da IN RFB nº 1.234, de 11/01/2012. Caso o veículo seja optante pelo simples, não reter tributos no seu CNPJ, conforme Art. 3º, Item XI.

Órgãos/empresas desobrigadas de efetuar retenção de tributos, desconsiderar as informações abaixo.



Em nome da EBC:
 CNPJ: 09.168.704/0001-42
 Cód: 6190 - Total 9,45%: 9,68


Em nome do Veículo:
 CNPJ: 00001172000180
 Cód: 6190 - Total 9,45%: 38,71

O não pagamento desta Fatura implicará na inclusão do CNPJ/CPF do Cliente no CADIN (Cadastro Informativo de Créditos não Quitados do Setor Público Federal), conforme Lei Número 10522/2002.

ATENÇÃO:

- Quando se tratar de PI internacional não deve haver retenção de tributos no CNPJ do veículo
- ISS devido no Distrito Federal - Artigo 3º Lei Complementar 116 – DOU 01/08/2003
- Código de recolhimento para clientes que efetuam o pagamento através de GRU INTRA-SIAFI: 90050-8
- Código da Receita: 6190 UG: 115406 GESTÃO 20415

 Governo do Distrito Federal Secretaria de Estado de Economia do Distrito Federal Fone: () - 156 - Opção 3 - www.sefaz.df.gov.br		Série do Documento
		Nota Fiscal de Serviço Eletrônica - NFS-e Número da Nota Fiscal 33771

Dados do Prestador de Serviço		
EMPRESA BRASIL DE COMUNICACAO S.A - EBC EBC TV BRASIL SCS QUADRA 08 BLOCO B-60 1 PISO INFERIOR ED. VENANCIO 2000, - ASA SUL CEP 70333-900 - Fone: (61)3799-5683 - Brasília/ DF tributos@ebc.com.br Inscrição Municipal 0750719100101 - CPF/CNPJ 09.168.704/0001-42	Data de Geração da NFS-e	
	27/01/2025 10:14:10	
	Data de Competência	
	27/01/2025	
Cód. de Autenticidade	29799747F	
Responsável pela Retenção	Tomador	

Identificação da Nota Fiscal Eletrônica			
Natureza da Operação	Número do RPS	Série do RPS	Data de Emissão do RPS
Exigível	29126		27/01/2025
Local dos Serviços	Município Incidência		
Brasília - Distrito Federal	Brasília - Distrito Federal		

Dados do Tomador de Serviços			
CNPJ/CPF :	00.530.279/0001-15	IM :	00530279000115
Razão Social :	SENADO FEDERAL (UG 020001)		
Endereço :	PRACA DOS TRES PODERES	Número :	SN
Complemento :		Bairro :	Centro
CEP :	70165-920	Cidade/UF :	Brasília/ DF
Telefone :	(61)3303-5711	E-mail :	cassandra@senado.leg.br

Dados do Intermediário de Serviços		
CNPJ	Inscrição Municipal	Razão Social

Descrição dos Serviços
AGENCIAMENTO DE PUBLICIDADE E PROPAGANDA, INCLUSIVE O

Detalhamento dos Tributos							
Atividade do Município				Alíquota	Item da LC116/2003	Cód. NBS	Cód. CNAE
1008 - 10.08 - Agenciamento de publicidade e propaganda, inclusive o...				5,00	1008		6010100
VI. Total dos Serviços	Desconto Incondicionado	Deduções Base Cálculo	Base de Cálculo	Total do ISSQN	ISSQN Retido	Desconto Condicionado	
R\$ 102,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 102,40	R\$ 0,00	Sim	R\$ 0,00	
PIS	COFINS	INSS	IRRF	CSLL	Outras Retenções	VI. ISSQN Retido	VI. Líquido da NotaFiscal
R\$ 0,67	R\$ 3,07	R\$ 0,00	R\$ 4,91	R\$ 1,02	R\$ 0,00	R\$ 5,12	R\$ 87,61
Construção Civil		Cód. Obra :			Art. :		

Informações Adicionais
MSG: FATURAMENTO DE INTEGRACAO
PROCON: TEL 151- SETOR COMERCIAL SUL, QUADRA 8, BLOCO B-60, SALA 240- BRASILIA - DF

Consulte a autenticidade deste documento acessando o site: <https://iss.fazenda.df.gov.br/online/Login/Login.aspx>

ISS.NET - Sistema Nota Control® • www.notacontrol.com.br

NOTA FISCAL DE SERVIÇO DE COMUNICAÇÃO - FATURA - MOD. 21 Subsérie 02 N° 0149740	RECEBI(EMOS) DE S/A CORREIO BRAZILIENSE, OS SERVIÇOS CONSTANTES, DA NOTA FISCAL DE COMUNICAÇÃO/FATURA, INDICADA AO	
	DATA DO RECEBIMENTO ____ / ____ / ____	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR ASSINATURA

 S/A Correio Braziliense Sig/ Sul Quadra 02 n° 340 Brasília-DF CEP 70.610-901 Tel.: (61)3214-1462/63 Fax (61)3214-1457 CNPJ - (MF) 00.001.172/0001-80 Insc. CF/DF 07.302.271/001-46	NOTA FISCAL DE SERVIÇO DE COMUNICAÇÃO-FATURA-MOD.21 Subsérie 02 N° 0149740	
	<input type="checkbox"/> USUÁRIO FINAL <input type="checkbox"/> SUBCONTRATAÇÃO	<input type="checkbox"/> REMESSA <input type="checkbox"/> ENTRADA

NÃO VALE COMO RECIBO	SACADO: SENADO FEDERAL ENDEREÇO: PCA TRES PODERES S/N ED. ANEXO 1 3 ANDAR N°: - PLANO PILOTO UF: DF CEP: 70.100-000 CIDADE: BRASILIA Praça do Pagamento: CNPJ/CPF: 00.530.279/0001-15 INSCRIÇÃO ESTADUAL: ISENTO
	A/C de: EMPRESA BRASIL DE COMUNICACAO S.A. - EBC ENDEREÇO: ST SCS COMERCIAL SUL QD.08 BL.B-60 - PIS ST.COMERCIAL SUL Praça do Pagamento: CIDADE/UF: BRASILIA-DF CEP: 70.333-900 CNPJ/CPF: 09.168.704/0001-42
	END. ENTREGA: 0

VALOR POR EXTENSO: **QUATROCENTOS E NOVE REAIS E SESSENTA CENTAVOS**


ALÍQ. %	DESCRIÇÃO	DATA PUBLICAÇÃO	COLOCAÇÃO	CM POR COLUNA	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
	PI 001037 AVISO PREGAO 90132/2024-REABERTURA	22/01/2025	5203	10	40,96	409,60

Valor de referencia do Desconto-Padrazo (remuneracao da agencia- item 1.11 das Normas Padrazo da Atividade Publicitaria): R\$ 102,40
 Não sujeito a retenção de PIS/COFINS e CSLL, conforme art. 30 Lei 10833 de 29/12/2003 (exceto órgãos públicos);
 Não sujeito a retenção de IRRF por não previsão no art. 647/649 a 651 RIR Dec. 3000/99 (exceto órgãos públicos);

Duplicatas Nº VENCIMENTO VALOR 01 15/02/25 409,60	NOTA FISCAL DE COMUNICAÇÃO-FATURA NÚMERO VALOR 0149740 409,60		TOTAL DA NOTA 409,60
	Duplicata NÚMERO VALOR 0149740 409,60		
NOTA FISCAL SUBCONTRATAÇÃO Nº: 02 - 22 PUB CLA AGENCIA LÍQUIDO		BASE DE CÁLCULO ISS VALOR DO ISS	
CONTRATO/AUTORIZAÇÃO: 00000589370077004579		Para uso da Instituição Financeira	
DEDUÇÕES LEGAIS: AGENTE:			
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Imunidade tributária art. 150, inc. VI, "d", Constituição Federal / 88		SÉRIE GA	

REGIME ESPECIAL - RTO DECLARATÓRIO N° 012/2005 - NUESP/GESP/DITRI/SUBREC/SEE. S/A Correio Braziliense. - SIG Quadra 02 n° 340 - Brasília/DF - CNPJ (MF): 00.001.172/0001-80 - CF/DF: 07.302.271/001-46 166.001 a 150.000 - AIDF 1-515-00004/2024 - ID: 26/02/2024

NOTA FISCAL DE SERVIÇO DE COMUNICAÇÃO - FATURA - MOD. 21 Subsérie 02 Nº 0149740	RECEBI(EMOS) DE S/A CORREIO BRAZILIENSE, OS SERVIÇOS CONSTANTES, DA NOTA FISCAL DE COMUNICAÇÃO/FATURA, INDICADA AO	
	DATA DO RECEBIMENTO ____/____/____	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR ASSINATURA

 S/A Correio Braziliense Sig/ Sul Quadra 02 nº 340 Brasília-DF CEP 70.610-901 Tel.: (61)3214-1462/63 Fax (61)3214-1457 CNPJ - (MF) 00.001.172/0001-80 Insc. CF/DF 07.302.271/001-46	NOTA FISCAL DE SERVIÇO DE COMUNICAÇÃO-FATURA-MOD.21 Subsérie 02 Nº 0149740		<input type="checkbox"/> USUÁRIO FINAL	<input type="checkbox"/> REMESSA
	3ª VIA CONTROLE	<input type="checkbox"/> SUBCONTRATAÇÃO	<input type="checkbox"/> ENTRADA	DATA LIMITE PARA EMISSÃO: 25/02/2025
NAT. DA OPERAÇÃO DATA DE EMISSÃO 22/01/2025				

NÃO VALE COMO RECIBO	SACADO: SENADO FEDERAL ENDEREÇO: PCA TRES PODERES S/N ED. ANEXO 1 3 ANDAR Nº: - PLANO PILOTO UF: DF CEP: 70.100-000 CIDADE: BRASILIA Praça do Pagamento: CNPJ/CPF: 00.530.279/0001-15 INSCRIÇÃO ESTADUAL: ISENTO
	A/C de: EMPRESA BRASIL DE COMUNICACAO S.A. - EBC ENDEREÇO: ST SCS COMERCIAL SUL QD.08 BL.B-60 - PIS ST.COMERCIAL SUL Praça do Pagamento: CIDADE/UF: BRASILIA-DF CNPJ/CPF: 09.168.704/0001-42 CEP: 70.333-900
	END. ENTREGA: 0

VALOR POR EXTENSO: **QUATROCENTOS E NOVE REAIS E SESSENTA CENTAVOS**

ALIQ. %	DESCRIÇÃO	DATA PUBLICAÇÃO	COLOCAÇÃO	CM POR COLUNA	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
	PI 001037 AVISO PREGAO 90132/2024-REABERTURA	22/01/2025	5203	10	40,96	409,60
Valor de referencia do Desconto-Padiao (remuneracao da agencia- item 1.11 das Normas Padiao da Atividade Publicitaria): R\$ 102,40 Não sujeito a retenção de PIS/COFINS e CSLL, conforme art. 30 Lei 10833 de 29/12/2003 (exceto órgãos públicos); Não sujeito a retenção de IRRF por não previsão no art. 647/649 a 651 RIR Dec. 3000/99 (exceto órgãos públicos);						

DUPLICATAS Nº VENCIMENTO VALOR 01 15/02/25 409,60	NOTA FISCAL DE COMUNICAÇÃO-FATURA		TOTAL DA NOTA 409,60
	NÚMERO 0149740	VALOR 409,60	
NOTA FISCAL SUBCONTRATAÇÃO Nº: 02 - 22 PUB CLA AGENCIA LÍQUIDO		BASE DE CÁLCULO ISS VALOR DO ISS	
CONTRATO/AUTORIZAÇÃO: 00000589370077004579		Para uso da Instituição Financeira	
DEDUÇÕES LEGAIS: AGENTE:			
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Imunidade tributária art. 150, inc. VI, "d", Constituição Federal / 88 NÃO RETER O ISS, CONFORME DECRETO. 25.508/05 ART. 9º e incisos I,II,III.			

Destaque do Imposto - Lei Nº 12.741/2012
 COFINS - 3% - 12,29
 PIS - 0,65% - 2,66

PROCON/DF - Fone 151 SCS Ed. Venâncio 2000 - BL B - 60
 Sala 240 - CEP 70333-960 - Brasília - DF

REGIME ESPECIAL - ATO DECLARATÓRIO Nº 012/2005 - HUESP/GEESP/DITRI/SUREC/SEF
 S/A Correio Braziliense - Sig Quadra 02 nº 340 - Brasília/DF - CNPJ (MF): 00.001.172/0001-80 - CF/DF: 07.302.271/001-46 146.001 e 150.000 - ADFP 1515-00004/2024 - Lid. 26/02/2024



EBC - EMPRESA BRASIL DE COMUNICAÇÃO
SCS Q.8 BI.B-50, Ed.Venâncio 2000 - 1º Subsolo
Asa Sul - CEP 70333-900 Brasília - DF
CNPJ:09.168.704/0001-42

Nº Planilha: 0017/2025	Nº PI: 1037/2025
Data Emissão: 21/01/2025	Entrada: 21/01/2025

PI - Pedido de Inserção

Cliente: SENADO FEDERAL		CNPJ: 00.530.279/0001-15	
Razão Social: SENADO FEDERAL		Inscrição Estadual:	
Logradouro: PRAÇA DOS TRÊS PODERES, VIA N2, BLOCO		Bairro: ZONA CÍVICO-ADMINISTRATIVA	
Complemento:	País: Brasil	Cidade-UF: Brasília-DF	CEP: 70165-900
Veículo: CORREIO BRAZILIENSE (DF)		CNPJ: 00.001.172/0001-80	Inscrição: 0052086
Logradouro: SIG		Bairro: SIG sul	Cidade-UF: Brasília-DF
Complemento: Lote 340/350	País: Brasil	CEP: 70610-901	Telefone:
Representante: SUCURSAL CORREIO BRAZILIENSE			CNPJ: 00.001.172/0001-80
Contato:			Telefone:

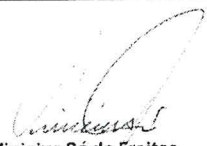
Título: AVISO PREGÃO 90132/2024 - REABERTURA			
Retranca: Classificados - Editais, Avisos e Comunicados	Publicar em: 22/01/2025	Col. X Alt. (cm): 2 X 5	Valor cm/col: R\$ 128,00
Desconto: 60,00 %	Valor Bruto: R\$ 512,00	Comissão: R\$ 102,40	Valor Líquido: R\$ 409,60

Observações sobre o pedido:

Procedimentos para o faturamento: > Faturar de acordo com o Pedido de Inserção - contra o cliente que solicitou a matéria, discriminando o valor bruto, a comissão da EBC e o valor líquido, sendo o total da nota fiscal o valor líquido. > Informar o número do Pedido de Inserção na nota fiscal. > Anexar junto a cada nota fiscal o respectivo jornal original de publicação para mídia impressa e o comprovante de veiculação para mídia eletrônica. > Quando o veículo tiver tributação diferenciada, deverá atentar para a Instrução Normativa SRF nº 480, de 15 de dezembro de 2004, de forma a atender o art3º, incisos III, IV e XI. Assim, deverá ser entregue à EBC <u>junto a cada nota fiscal</u> a declaração da pessoa jurídica, original, datada e assinada, contra o cliente, na forma do Anexo I, II ou IV. > Toda documentação do faturamento deverá ser entregue a EBC até 5º dia posterior à data de publicação.

Condições Gerais de Pagamento: > A EBC é unidade gestora do SIAFI - Sistema de Administração Financeira do Governo Federal. Os pagamentos são feitos por meio de depósito em conta corrente do favorecido; assim, os títulos de responsabilidade desta unidade gestora deverão ser mantidos em carteira. > É VEDADA a transferência de direitos sobre o PEDIDO DE INSERÇÃO - PI.

Local: Brasília - DF
Data de impressão: 22/01/2025 11:12:56


Vinicius Sá de Freitas
Gerente de Negócios e Publicidade Legal

FORD
AUTOCRED
RANGER 20/21 XLT
3.2 20V 4x4 CD diesel
aut. 99288-9231

AUTOCRED
RANGER 20/21 XLT
3.2 20V 4x4 CD diesel
aut. 99288-9231



SENADO FEDERAL
COORDENAÇÃO DE PROCESSAMENTO
EXTERNO DE LICITAÇÕES

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 90132/2024
Comunicamos que o edital da licitação supracitada, publicado no DCU de 25/10/2024, foi alterado, o que resultou na modificação da data de abertura.
OBJETO: Contratação de empresa especializada para o fornecimento, instalação, configuração, ativação, garantia de equipamentos de Transmissão de Rádio FM para a substituição dos transmissores da Rádio Senado nas cidades de Curitiba - MT, Fortaleza - CE, Natal - RN, Rio Branco - AC e Teresina - PI e para substituição de equipamentos de transmissão de TV digital da TV Senado nas cidades de Belém - PA e Macaé - AL.
ABERTURA: 11/02/2025, às 09h30, pelo sistema Compras.gov.br.
EDITAL E INFORMAÇÕES: www.senado.leg.br (Portal da Transparência do Senado Federal/Licitações e Contratos), www.compras.gov.br ou na COPEL, Bloco de Apoio 16, 1º andar, telefone (61) 3303-3036.

MARCUS VINÍCIUS DE MIRANDA CASTRO
Pregoeiro



DETRAN DF

SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
DEPARTAMENTO DE TRÂNSITO DO DISTRITO FEDERAL

AVISO DE ABERTURA
PREGÃO ELETRÔNICO 01/2025

Processo nº 00055-00106944/2023-77. UASG: 926142. Tipo: Menor preço. Objeto: Registro de preços para contratação de serviços especializados em Gestão Estratégica, Gestão de Portfólio, Programas e Projetos, compreendendo Licenças de uso de Software e Suporte Técnico com o objetivo de aprimorar a gestão integrada e a governança corporativa do DETRAN/DF, conforme as condições constantes no Termo de Referência e no Edital. Abertura: 07 de fevereiro de 2025, às 09:00 horas. Valor total estimado: R\$ 9.650.177,36 (nove milhões seiscentos e cinquenta mil, cento e setenta e sete reais e trinta e seis centavos). As empresas e/ou representantes interessadas no edital obrigam-se a acompanhar o Diário Oficial do Distrito Federal e o site Comprasnet sobre possíveis alterações. Mais informações e-mail: licitacao@detran.df.gov.br.

Brasília, 21 de janeiro de 2025.
Karina da Silva Lima
Pregoeira

ADVOGADO
CRIMINAL ATENDE
em todo Brasil. Tr: (61)
99318-7858 / (62)
99630-0702 OAB 60621

ADVOGADO
CRIMINAL ATENDE
em todo Brasil. Tr: (61)
99318-7858 / (62)
99630-0702 OAB 60621

CPF: 175.971.827.08 a
comparecer em seu local de trabalho no prazo máximo de 48h, a contar desta, sob pena de caracterizar abandono de emprego, conforme art 482 Letra I da CLT.

irá como abandono de emprego conforme artigo 482 alínea "I" CLT.

3216-4906, bem como nos endereços eletrônicos: www.camara.leg.br e www.comprasnet.gov.br.

LEONARDO TALAMINI NUNES DE ALMEIDA
Pregoeiro



LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL
REGISTRADORA
RAFAEL ARAUJO HORTA COSTA
HELDER PEREIRA DE CARVALHO
DEMerval SILVA CAIXETA JUNIOR
SUBSTITUTOS

EDITAL DE INTIMAÇÃO

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento que, o **BANCO BRADESCO S/A**, na qualidade de CREDORA FIDUCIÁRIA, pelo requerimento de 19/11/2024, requereu a este Serviço Registral a intimação de **MARCIO VELOSO TOSCANO DE OLIVEIRA**, diretor de empresas, casado com LUCIANA BUOSI, médica, sob o regime de separação de bens, brasileiros, inscritos no CPF sob os nºs 524.784.831-49 e 704.814.071-20, respectivamente, residentes e domiciliados, nos seguintes endereços: 1) Apartamento nº 605, Bloco "F", situado no 6º Pavimento, SQNW 103 do SHCNW; e, 2) Casa nº 07, Conjunto 09, QI 14 - SHIN, na qualidade de DEVEDOR FIDUCIANTE nos termos da Lei nº 9.514/1997, para que satisfaçam o pagamento da importância de R\$49.376,12 (quarenta e nove mil e trezentos e setenta e seis reais e doze centavos), atualizada até o dia 05/02/2025, correspondente as prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como, encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. Tal dívida é originária do instrumento particular de compra e venda com alienação Fiduciária do Apartamento nº 605, Bloco "F", situado no 6º Pavimento, SQNW 103 do SHCNW, nesta cidade, registrada sob os nºs R.12, R.13 e R.15 na matrícula nº 158.509. O Devedor Fiduciante não foi localizado nos endereços fornecidos, encontrando-se em local ignorado, de acordo com as certidões do Cartório 3º Ofício de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do DF. Desta forma, fica o DEVEDOR FIDUCIANTE, acima qualificado, **CONSTITUÍDO EM MORA E INTIMADO**, para que satisfaça o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS - QUADRA 08 - BLOCO "B" nº 60 - SALA 140C - "VENÂNCIO SHOPPING", nesta cidade. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade da propriedade do Apartamento nº 605, Bloco "F", situado no 6º Pavimento, SQNW 103 do SHCNW, desta cidade, em nome do CREDOR FIDUCIÁRIO. - Dado e passado nesta cidade de Brasília, aos 03 (três) dias do mês de janeiro de 2025.

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL
OFICIAL



LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL
REGISTRADORA
RAFAEL ARAUJO HORTA COSTA
HELDER PEREIRA DE CARVALHO
DEMerval SILVA CAIXETA JUNIOR
SUBSTITUTOS

EDITAL DE INTIMAÇÃO

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento que, o **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, na qualidade de CREDORA FIDUCIÁRIA, pelos requerimentos de 28/06/2024 e 06/08/2024, requereu a este Serviço Registral as intimações de **MARCOS ANTONIO BENEDETI**, servidor público, e sua mulher, **CECILIA DE ARAUJO RODRIGUES BENEDETI**, empresária, brasileiros, inscritos no CPF sob os nºs 834.315.351-00 e 012.093.991-64, residentes e domiciliados nesta cidade, no seguinte endereço: Lote nº 07A, da Rua dos Pequins, destinado ao uso Residencial (Habitação Unifamiliar), do loteamento denominado "VERDE", Estrada do Sol, na qualidade de DEVEDORES FIDUCIANTE nos termos da Lei nº 9.514/1997, para que satisfaçam o pagamento da importância de R\$ 53.744,17 (cinquenta e três mil e setecentos e quarenta e quatro reais e dezessete centavos), atualizada até o dia 31/01/2025, correspondente as prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como, encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. Tal dívida é originária da escritura pública de compra e venda com alienação Fiduciária do Lote nº 07A, da Rua dos Pequins, destinado ao uso Residencial (Habitação Unifamiliar), do loteamento denominado "VERDE", Estrada do Sol, nesta cidade, registradas sob os nºs R.3, R.4 e Av.5, na matrícula nº 169.631. Os Devedores Fiduciantes não foram localizados no endereço fornecido, encontrando-se em local ignorado, de acordo com as certidões do Cartório 3º Ofício de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do Distrito Federal. Desta forma, fica os DEVEDORES FIDUCIANTE, acima qualificados, **CONSTITUÍDOS EM MORA E INTIMADOS**, para que satisfaçam o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS - QUADRA 08 - BLOCO "B" nº 60 - SALA 140C - "VENÂNCIO SHOPPING", nesta cidade. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do Lote nº 07A, da Rua dos Pequins, destinado ao uso Residencial (Habitação Unifamiliar), do loteamento denominado "VERDE", Estrada do Sol, desta cidade, em nome da CREDORA FIDUCIÁRIA. - Dado e passado nesta cidade de Brasília, aos 20 (vinte) dias do mês de dezembro de 2024.

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL
OFICIAL

Brasília, 22 de janeiro de 2025.
MARCOS FRANÇA SOARES
Coordenador de Licitações e Contratos



LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL
REGISTRADORA
RAFAEL ARAUJO HORTA COSTA
HELDER PEREIRA DE CARVALHO
DEMerval SILVA CAIXETA JUNIOR
SUBSTITUTOS

EDITAL DE INTIMAÇÃO

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento que, a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, na qualidade de CREDORA FIDUCIÁRIA, pelo ofício nº 227469/2024 - CESAV/BU de 28/10/2024, requereu a este Serviço Registral a intimação de **CLARENCE PEREIRA DE SOUZA**, brasileira, servidora pública, solteira, inscrita no CPF sob o nº 115.397.981-00, residente e domiciliada nesta cidade, nos seguintes endereços: 1) Casa nº A38, da Rua "A", da Quadra Condominial QC6, Avenida Mangueiral, do SHMA; 2) Casa nº 08 C, Conjunto "F", QE 19, Guará II; e, 3) Casa nº 07, Bloco 525 - Av. Contorno - Rodovia NB-01, Núcleo Bandeirante, na qualidade de DEVEDORA FIDUCIANTE nos termos da Lei nº 9.514/1997, para que satisfaça o pagamento da importância de R\$ 7.229,25 (sete mil e duzentos e vinte e nove reais e vinte e seis centavos), atualizada até o dia 08/04/2025, correspondente as prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como, encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. Tal dívida é originária da cédula de crédito bancário com alienação Fiduciária da Casa nº A38, da Rua "A", da Quadra Condominial QC6, Avenida Mangueiral, do SHMA, nesta cidade, registradas sob os nºs R.4 e R.5 na matrícula nº 123.635. A Devolvedora Fiduciante não foi localizada nos endereços fornecidos, encontrando-se em local ignorado, de acordo com as certidões do Cartório 3º Ofício de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do Distrito Federal. Desta forma, fica a DEVEDORA FIDUCIANTE, acima qualificada, **CONSTITUÍDA EM MORA E INTIMADA**, para que satisfaça o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS - QUADRA 08 - BLOCO "B" nº 60 - SALA 140C - "VENÂNCIO SHOPPING" anteriormente denominado "Venâncio 2000", nesta cidade. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade da Casa nº A38, da Rua "A", da Quadra Condominial QC6, Avenida Mangueiral, do SHMA, desta cidade, em nome da CREDORA FIDUCIÁRIA. - Dado e passado nesta cidade de Brasília, aos 02 (dois) dias do mês de janeiro de 2025.

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL
OFICIAL