

Emissao	Vencimento	Valor	Valor por Extenso
14/01/2025	02/02/2025	409,60	QUATROCENTOS E NOVE REAIS E SESENTA CENTAVOS

Cliente SENADO FEDERAL		CNPJ 00530279000115	Inscrição Estadual
---------------------------	--	------------------------	--------------------

Endereço PRAÇA DOS TRÊS PODERES, VIA N2, BLOCO 16, SALA 10 10 , ZONA CÍVICO-ADMINISTRATIV		Cidade Brasília	Estado DF	CEP 70165900
--	--	--------------------	--------------	-----------------

PI	Publicação	Data	Veículo	CNPJ	Representante	CNPJ Repres	Fatura Veic/Repr	NF EBC	Valor Veic	Comissão EBC	Valor Publicação
0003122025	AVISÃO PREGÃO 90014 2025	10/01/2025	Correio Braziliense (DF)	00001172000180	S/A CORREIO BRAZILIENSE	00001172000180	0149661	32964	327,68	81,92	409,60
								TOTAL	327,68	81,92	409,60

OBSERVAÇÕES:

efetuar retenções de acordo com o Art 16 da IN RFB nº 1.234, de 11/01/2012. Caso o veículo seja optante pelo simples, não reter tributos no seu CNPJ, conforme Art. 3º, Item XI.



Órgãos/empresas desobrigadas de efetuar retenção de tributos, desconsiderar as informações abaixo.


Em nome da EBC:	Em nome do Veículo:
CNPJ: 09.168.704/0001-42	CNPJ: 00001172000180
Cód: 6190 - Total 9,45%: 7,74	Cód: 6190 - Total 9,45%: 30,97

O não pagamento desta Fatura implicará na inclusão do CNPJ/CPF do Cliente no CADIN (Cadastro Informativo de Créditos não Quitados do Setor Público Federal), conforme Lei Número 10522/2002.

ATENÇÃO:

- Quando se tratar de PI internacional não deve haver retenção de tributos no CNPJ do veículo
- ISS devido no Distrito Federal - Artigo 3º Lei Complementar 116 – DOU 01/08/2003
- Código de recolhimento para clientes que efetuam o pagamento através de GRU INTRA-SIAFI: 90050-8
- Código da Receita: 6190 UG: 115406 GESTÃO 20415

 Governo do Distrito Federal Secretaria de Estado de Economia do Distrito Federal Fone: () - 156 - Opção 3 - www.sefaz.df.gov.br		Série do Documento
		Nota Fiscal de Serviço Eletrônica - NFS-e Número da Nota Fiscal 32964

Dados do Prestador de Serviço		
EMPRESA BRASIL DE COMUNICACAO S.A - EBC EBC TV BRASIL SCS QUADRA 08 BLOCO B-60 1 PISO INFERIOR ED. VENANCIO 2000, - ASA SUL CEP 70333-900 - Fone: (61)3799-5683 - Brasília/ DF tributos@ebc.com.br Inscrição Municipal 0750719100101 - CPF/CNPJ 09.168.704/0001-42	Data de Geração da NFS-e	
	14/01/2025 10:55:44	
	Data de Competência	
	14/01/2025	
	Cód. de Autenticidade	
	E5E30A51E	
	Responsável pela Retenção	
	Tomador	

Identificação da Nota Fiscal Eletrônica			
Natureza da Operação	Número do RPS	Série do RPS	Data de Emissão do RPS
Exigível	28434		14/01/2025
Local dos Serviços	Município Incidência		
Brasília - Distrito Federal	Brasília - Distrito Federal		

Dados do Tomador de Serviços	
CNPJ/CPF : 00.530.279/0001-15	IM : 00530279000115
Razão Social : SENADO FEDERAL (UG 020001)	
Endereço : PRACA DOS TRES PODERES	Número : SN
Complemento :	Bairro : Centro
CEP : 70165-920	Cidade/UF : Brasília/ DF
Telefone : (61)3303-5711	E-mail : cassandra@senado.leg.br

Dados do Intermediário de Serviços		
CNPJ	Inscrição Municipal	Razão Social

Descrição dos Serviços
AGENCIAMENTO DE PUBLICIDADE E PROPAGANDA, INCLUSIVE O

Detalhamento dos Tributos							
Atividade do Município				Alíquota	Item da LC116/2003	Cód. NBS	Cód. CNAE
1008 - 10.08 - Agenciamento de publicidade e propaganda, inclusive o...				5,00	1008		6010100
VI. Total dos Serviços	Desconto Incondicionado	Deduções Base Cálculo	Base de Cálculo	Total do ISSQN	ISSQN Retido	Desconto Condicionado	
R\$ 81,92	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 81,92	R\$ 0,00	Sim	R\$ 0,00	
PIS	COFINS	INSS	IRRF	CSLL	Outras Retenções	VI. ISSQN Retido	VI. Líquido da Nota Fiscal
R\$ 0,53	R\$ 2,46	R\$ 0,00	R\$ 3,93	R\$ 0,82	R\$ 0,00	R\$ 4,10	R\$ 70,08
Construção Civil		Cód. Obra :			Art. :		

Informações Adicionais
MSG: FATURAMENTO DE INTEGRACAO
PROCON: TEL 151- SETOR COMERCIAL SUL, QUADRA 8, BLOCO B-60, SALA 240- BRASILIA - DF

Consulte a autenticidade deste documento acessando o site: <https://iss.fazenda.df.gov.br/online/Login/Login.aspx>

ISS.NET - Sistema Nota Control® • www.notacontrol.com.br

NOTA FISCAL DE SERVIÇO DE COMUNICAÇÃO - FATURA - MOD. 21 Subsérie 02 Nº
0149661

RECEBI(EMOS) DE S/A CORREIO BRAZILIENSE, OS SERVIÇOS CONSTANTES, DA NOTA FISCAL DE COMUNICAÇÃO/FATURA, INDICADA AO
DATA DO RECEBIMENTO: ____/____/____ IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR
ASSINATURA

S/A Correio Braziliense
DIÁRIOS ASSOCIADOS
Sig/ Sul Quadra 02 nº 340 Brasília-DF CEP 70.610-901
Tel.: (61)3214-1462/63 Fax (61)3214-1457
CNPJ - (MF) 00.001.172/0001-80 Insc. CF/DF 07.302.271/001-46

NOTA FISCAL DE SERVIÇO DE COMUNICAÇÃO-FATURA-MOD.21 Subsérie 02
Nº 0149661
1ª VIA
CLIENTE
 USUÁRIO FINAL
 REMESSA
 SUBCONTRATAÇÃO
 ENTRADA
NAT. DA OPERAÇÃO: DATA DE EMISSÃO: **10/01/2025**
DATA LIMITE PARA EMISSÃO: 25/02/2025

NÃO VALE COMO RECIBO

SACADO: **SENADO FEDERAL**
ENDEREÇO: **PCA TRES PODERES S/N ED. ANEXO 1 3 ANDAR Nº: - PLANO PILOTO** UF: **DF** CEP: **70.100-000**
CIDADE: **BRASILIA** Praça do Pagamento:
CNPJ/CPF: **00.530.279/0001-15** INSCRIÇÃO ESTADUAL: **ISENTO**
A/C de: **EMPRESA BRASIL DE COMUNICACAO**
ENDEREÇO: **ST SCS COMERCIAL SUL QD.08 BL.B-60 - PIS ST.COMERCIAL SUL** Praça do Pagamento:
CIDADE/UF: **BRASILIA-DF**
CEP: **70.333-900** CNPJ/CPF: **09.168.704/0001-42**
END. ENTREGA: **0**

VALOR POR EXTENSO: **TREZENTOS E VINTE E SETE REAIS E SESSENTA E OITO CENTAVOS**

ALIQ %	DESCRIÇÃO	DATA PUBLICAÇÃO	COLOCAÇÃO	CM POR COLUNA	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
	PI 000312 AVISO PREGAO.90014 2025	10/01/2025	5203	8	40,96	327,68

Valor de referencia do Desconto-Padiao (remuneracao da agencia- item 1.11 das Normas Padiao da Atividade Publicitaria): R\$ 81,92
Não sujeito a retenção de PIS/COFINS e CSLL, conforme art. 30 Lei 10833 de 29/12/2003 (exceto órgãos públicos);
Não sujeito a retenção de IRRF por não previsão no art. 647/649 a 651 RIR Dec. 3000/99 (exceto órgãos públicos);

DUPLICATAS	Nº VENCIMENTO VALOR	NOTA FISCAL DE COMUNICAÇÃO-FATURA		TOTAL DA NOTA	327,68
	01 30/01/25 327,68	NÚMERO VALOR	0149661 327,68		
		DUPLICATA		BASE DE CÁLCULO ISS	
		NÚMERO VALOR	0149661 327,68	VALOR DO ISS	

NOTA FISCAL SUBCONTRATAÇÃO Nº: 02 - 22 PUB CLA AGENCIA LÍQUIDO
CONTRATO/AUTORIZAÇÃO: 00000588490077002001
DEDUÇÕES LEGAIS:
AGENTE:

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES
Imunidade tributária art. 150, inc. VI, "d", Constituição Federal / 88
NÃO RETER O ISS, CONFORME DECRETO. 25.508/05 ART. 9º e incisos I,II,III.

Destaque do Imposto - Lei Nº 12.741/2012
COFINS - 3% - 9,83
PIS - 0,65% - 2,13
ISS - 5% - 0,00

PROCON/DF - Fone 151 SCS REPUBLICA FEDERAL BR - 60
Sala 240 - CEP 70333-900 DC BRASIL - 05 Nº 188044372



REGIME ESPECIAL - ATO DECLARATÓRIO Nº 012/2005 - NUESP/GEESP/DITRI/SUBREC/SEF. S/A Correio Braziliense. - SIG Quadra 02 nº 340 - Brasília/DF - CNPJ (MF): 00.001.172/0001-80 - CF/DF: 07.302.271/001-46 146.001 a 150.000 - RIDE: 1-515-00004/2024 - LRP: 26/02/2024

NOTA FISCAL DE SERVIÇO DE COMUNICAÇÃO - FATURA - MOD. 21 Subsérie 02 Nº 0149661	RECEBI(EMOS) DE S/A CORREIO BRAZILIENSE, OS SERVIÇOS CONSTANTES, DA NOTA FISCAL DE COMUNICAÇÃO/FATURA, INDICADA AO	
	DATA DO RECEBIMENTO ____ / ____ / ____	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR ASSINATURA

 S/A Correio Braziliense Sig/ Sul Quadra 02 nº 340 Brasília-DF CEP 70.610-901 Tel.: (61)3214-1462/63 Fax (61)3214-1457 CNPJ - (MF) 00.001.172/0001-80 Insc. CF/DF 07.302.271/001-46	NOTA FISCAL DE SERVIÇO DE COMUNICAÇÃO-FATURA-MOD.21 Subsérie 02 Nº 0149661		<input type="checkbox"/> USUÁRIO FINAL	<input type="checkbox"/> REMESSA
	3ª VIA CONTROLE	<input type="checkbox"/> SUBCONTRATAÇÃO	<input type="checkbox"/> ENTRADA	NAT. DA OPERAÇÃO DATA DE EMISSÃO 10/01/2025

NÃO VALE COMO RECIBO	SACADO: SENADO FEDERAL ENDEREÇO: PCA TRES PODERES S/N ED. ANEXO 1 3 ANDAR Nº: - PLANO PILOTO UF: DF CEP: 70.100-000 CIDADE: BRASILIA Praça do Pagamento: CNPJ/CPF: 00.530.279/0001-15 INSCRIÇÃO ESTADUAL: ISENTO
	A/C de: EMPRESA BRASIL DE COMUNICACAO ENDEREÇO: ST SCS COMERCIAL SUL QD.08 BL.B-60 - PIS ST.COMERCIAL SUL CIDADE/UF: BRASILIA-DF Praça do Pagamento: CEP: 70.333-900 CNPJ/CPF: 09.168.704/0001-42
	END. ENTREGA: 0
	VALOR POR EXTENSO: TREZENTOS E VINTE E SETE REAIS E SESSENTA E OITO CENTAVOS

VALOR POR EXTENSO: TREZENTOS E VINTE E SETE REAIS E SESSENTA E OITO CENTAVOS

ALIQ. %	DESCRIÇÃO	DATA PUBLICAÇÃO	COLOCAÇÃO	CM POR COLUNA	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
	PI 000312 AVISO PREGAO.90014 2025	10/01/2025	5203	8	40,96	327,68

Valor de referencia do Desconto-Padiao (remuneracao da agencia- item 1.11 das Normas Padiao da Atividade Publicitaria): R\$ 81,92
 Não sujeito a retenção de PIS/COFINS e CSLL, conforme art. 30 Lei 10833 de 29/12/2003 (exceto órgãos públicos);
 Não sujeito a retenção de IRRF por não previsão no art. 647/649 a 651 RIR Dec. 3000/99 (exceto órgãos públicos);

Duplicatas Nº VENCIMENTO VALOR 01 30/01/25 327,68	NOTA FISCAL DE COMUNICAÇÃO-FATURA NÚMERO VALOR 0149661 327,68		TOTAL DA NOTA 327,68
	Duplicata Nº VALOR 0149661 327,68		

NOTA FISCAL SUBCONTRATAÇÃO Nº: 02 - 22 PUB CLA AGENCIA LÍQUIDO CONTRATO/AUTORIZAÇÃO: 00000588490077002001	Para uso da Instituição Financeira
DEDUÇÕES LEGAIS: AGENTE:	
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Imunidade tributária art. 150, inc. VI, "d", Constituição Federal / 88 NÃO RETER O ISS, CONFORME DECRETO. 25.508/05 ART. 9º e incisos I,II,III.	

Destaque do Imposto - Lei Nº 12.741/2012 COFINS - 3% - 9,83 PIS - 0,65% - 2,13 ISS - 5% - 0,00	PROCON/DF - Fone 151 SCS Ed. Venâncio 2000 - BL B - 60 Sala 240 - CEP 70333-960 - Brasília - DF
---	--

REGIME ESPECIAL - ATO DECLARATÓRIO Nº 012/2005 - NUSSP/GEESP/DITMI/SUREC/SEE. S/A Correio Braziliense. - SIG Quadra 02 nº 340 - Brasília/DF - CNPJ (MF): 00.001.172/0001-80 - CF/DF: 07.302.271/001-46 146.001 a 150.000 - AIDF: 1-515-00004/2024 - LID: 26/02/2024



EBC - EMPRESA BRASIL DE COMUNICAÇÃO
SCS Q.8 BI.B-50, Ed.Venâncio 2000 - 1º Subsolo
Asa Sul - CEP 70333-900 Brasília - DF
CNPJ:09.168.704/0001-42

Nº Planilha:	Nº PI:
0007/2025	312/2025
Data Emissão:	Entrada:
08/01/2025	08/01/2025

PI - Pedido de Inserção

Cliente:		CNPJ:	
SENADO FEDERAL		00.530.279/0001-15	
Razão Social:		Inscrição Estadual:	
SENADO FEDERAL			
Logradouro:		Bairro:	
PRAÇA DOS TRÊS PODERES, VIA N2, BLOCO		ZONA CÍVICO-ADMINISTRATIVA	
Complemento:	País:	Cidade-UF:	CEP:
	Brasil	Brasília-DF	70165-900
Veículo:		CNPJ:	Inscrição
CORREIO BRAZILIENSE (DF)		00.001.172/0001-80	0052086
Logradouro:		Bairro:	Cidade-UF:
SIG		SIG sul	Brasília-DF
Complemento:	País:	CEP:	Telefone:
Lote 340/350	Brasil	70610-901	
Representante:		CNPJ:	
SUCURSAL CORREIO BRAZILIENSE		00.001.172/0001-80	
Contato:		Telefone:	
Título:			
AVISÃO PREGÃO 90014 2025			
Retranca:		Publicar em:	Col. X Alt. (cm):
Classificados - Editais, Avisos e Comunicados		10/01/2025	2 X 4
Valor cm/col:		R\$ 128,00	
Desconto:	Valor Bruto:	Comissão:	Valor Líquido:
60,00 %	R\$ 409,60	R\$ 81,92	R\$ 327,68

Observações sobre o pedido:

Procedimentos para o faturamento:

- > Faturar de acordo com o Pedido de Inserção - contra o cliente que solicitou a matéria, discriminando o valor bruto, a comissão da EBC e o valor líquido, sendo o total da nota fiscal o valor líquido.
- > Informar o número do Pedido de Inserção na nota fiscal.
- > Anexar junto a cada nota fiscal o respectivo jornal original de publicação para mídia impressa e o comprovante de veiculação para mídia eletrônica.
- > Quando o veículo tiver tributação diferenciada, deverá atentar para a Instrução Normativa SRF nº 480, de 15 de dezembro de 2004, de forma a atender o art3º, incisos III, IV e XI.

Assim, deverá ser entregue à EBC junto a cada nota fiscal a declaração da pessoa jurídica, original, datada e assinada, contra o cliente, na forma do Anexo I, II ou IV.

- > Toda documentação do faturamento deverá ser entregue a EBC até **5º dia** posterior à data de publicação.

Condições Gerais de Pagamento:

- > A EBC é unidade gestora do SIAFI - Sistema de Administração Financeira do Governo Federal. Os pagamentos são feitos por meio de depósito em conta corrente do favorecido; assim, os títulos de responsabilidade desta unidade gestora deverão ser mantidos em carteira.
- > É VEDADA a transferência de direitos sobre o PEDIDO DE INSERÇÃO - PI.

Local:
Brasília - DF

Data de impressão
10/01/2025 11:33:56


Vinicius Sá de Freitas
Gerente de Negócios e Publicidade Legal

REPARTO DAS EMAS

2 QUARTOS

CONVICTA IMOVEIS
LUGAR CERTO Os melhores imóveis de Brasília você encontra aqui! Veja as ofertas!



Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

SUDOESTE

3 QUARTOS

ACONTECE IMOBILIÁRIA
101 BLOCO | alugo apto 3 qtos 110m2 1 suíte Tr: 3344-4112

TAGUATINGA

3 QUARTOS

CONVICTA IMÓVES ALUGA
QSF 05 casa 3 qtos 120m2. 99112-3703 / 3386-9000 cj22002

CONVICTA IMÓVES ALUGA
QSF 05 casa 3 qtos 120m2. 99112-3703 / 3386-9000 cj22002

CLIENTE

AUTOCRED

TIGGO/22 5x Txs 1.5 16V Turbo flex aut 31.200 km 99288-9231

JAC MOTORS

J2 13/14 Completo 1.4 super conservado R\$12.000, o ágio. Tr: 61 98266-0269

VOLKS

AUTOCRED

VRUM.COM.BR Acesse nosso páteo e confira as melhores ofertas disponíveis para você!



Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

3.2 CAMINHONETES E UTILITÁRIOS

FABRICANTES

FORD

AUTOCRED
RANGER 20/21 XLT 3.2 20V 4x4 CD diesel aut. 99288-9231

5

NEGÓCIOS & OPORTUNIDADES

- 5.1 Agricultura e Pecuária
- 5.2 Comunicados, Mensagens e Editais
- 5.3 Informática
- 5.4 Oportunidades
- 5.5 Pontes Comerciais
- 5.6 Telecomunicações
- 5.7 Turismo e Lazer

5.2 COMUNICADOS, MENSAGENS E EDITAIS

ACHADOS E PERDIDOS

COMUNICO O EXTRA-VIO do Título 5432 da Pousada do Rio Quente, em nome de: Fernando Veiga Bretones.

INFORMO O EXTRA-VIO do título Estância Themas Pousada do Rio Quente, nº 4493, para os devidos fins.

INFORMO O EXTRA-VIO do título Estância Themas Pousada do Rio Quente, nº 4493, para os devidos fins.

COMUNICO O EXTRA-VIO do Título 5432 da Pousada do Rio Quente, em nome de: Fernando Veiga Bretones.

INFORMO O CONTRATO DE TRABALHO, nos termos do art. 482 da CLT.

PREZADO Sr. Islladdy Pereira Bastos, solicito seu comparecimento a empresa GSI Serviços Especializados LTDA - CNPJ: 15.219.654/0001.88, p/ tratar de assuntos relacionados ao seu contrato de trabalho.

MÍSTICOS

AMOR DE VOLTA EM 6 HORAS

ABA faz pacto de riqueza, cura impotência sexual, ejaculação precoce, frieza sexual, afasta rivais, fornece números da sorte para jogos de loteria. Garantido em contrato. Atendemos também aos feriados. Falar c/ a Profª Jana (61) 9.9149-8430

5.7 TURISMO E LAZER

SERVIÇOS

TEMPORADA

HOTEL HOT SPRINGS CALDAS NOVAS (GO) Apto 7 piscina, sauna, frigobar, ar condicionado, banheira 4 pessoas. Whats (61) 99987-9698

Telefone: (61) 3216-4907, bem como no endereço eletrônico: www.camara.leg.br.
Celso Barros Correia Neto
Diretor-Geral



SENADO FEDERAL
COORDENAÇÃO DE PROCESSAMENTO EXTERNO DE LICITAÇÕES

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 90015/2025

OBJETO: Contratação de serviços contínuos de apoio técnico e operacional às atividades de fiscalização exercidas pela Secretaria de Infraestrutura do Senado Federal, com alocação de postos de trabalho em regime de trabalho presencial e híbrido, durante 30 (trinta) meses consecutivos.
ABERTURA: 03/02/2025, às 09h30, pelo sistema Compras.gov.br.
EDITAL E INFORMAÇÕES: www.senado.leg.br (Portal da Transparência do Senado Federal/Licitações e Contratos), www.compras.gov.br ou na COPEL, Bloco de Apoio 16, 1º andar, telefone (61) 3303-3036.
FELIPE GUIMARÃES CORTES
Pregoeiro



SENADO FEDERAL
COORDENAÇÃO DE PROCESSAMENTO EXTERNO DE LICITAÇÕES

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 90014/2025

OBJETO: Contratação de empresa para a prestação de serviços de esterilização de materiais de saúde para o Serviço Médico de Emergência do Senado Federal - SEMEDE, durante 12 (doze) meses consecutivos.
ABERTURA: 04/02/2025, às 09h30, pelo sistema Compras.gov.br.
EDITAL E INFORMAÇÕES: www.senado.leg.br (Portal da Transparência do Senado Federal/Licitações e Contratos), www.compras.gov.br ou na COPEL, Bloco de Apoio 16, 1º andar, telefone (61) 3303-3036.
JANIO DE ABREU
Pregoeiro



CÂMARA DOS DEPUTADOS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

AVISOS DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico n. 90002/25

OBJETO: Fornecimento, mediante Sistema de Registro de Preços (SRP), de chapas positivas para impressoras e revelador positivo automático, novos e para primeiro uso.
Pregão Eletrônico n. 90003/25
OBJETO: Prestação de serviços contínuos na área de operação de equipamentos de áudio, vídeo e geração de imagens para transmissão ao vivo por rádio, televisão e internet, pelo período de 30 (trinta) meses.
DATAS DAS ABERTURAS: 24/01/2025, às 10h.
EDITAIS E INFORMAÇÕES: 14º andar do Edifício Anexo I -fone (61) 3216-4907; bem como no endereço eletrônico: www.camara.leg.br e www.gov.br/compras.
LEONARDO TALAMINI NUNES DE ALMEIDA
Pregoeiro

Seguranç

Uma nova arma co
a criminalidade
Sigilo absoluto.

197



7º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL
QUADRA 05, ÁREA RESERVADA 01, LOTE 01,
ED. MIRANTE, LOJA 01, SOBRADINHO
CEP: 73031-501 TEL./FAX (61) 3487-5405, 3253-6174, 3253-6177

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Na qualidade de Titular do 7º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, situado na Quadra 05, Área Reservada 01, Ed. Mirante da Serra, Loja 01, Sobradinho-DF, venho, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei Federal nº 9.514/97, a requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, com sede nesta Capital, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, intimar GABRIELA EVANGELISTA DA SILVA FARIA, brasileira, solteira, suporte operacional, RG nº 3.153.190 SSP-DF, CPF nº 049.605.571-25, residente e domiciliada nesta Capital, para fins de cumprimento das obrigações relativas ao Contrato de compra e venda de terreno e mútuo para construção datado de 22 de junho de 2021, do qual fica uma via aqui arquivada, registrado sob o nº R.6 na matrícula nº 24.728 desta Serventia, referente ao Apartamento nº 202 do Bloco B1, a ser edificado no Lote nº 11 do Conjunto 02 da Quadra 501 do Itapoá, Parque, situado no Setor Habitacional Itapoá, Região Administrativa do Itapoá - RA XXVIII. Nos termos do requerimento da credora fiduciária, o valor da dívida, nele incluídas as quantias relativas a juros de mora e multa, é de R\$ 4.477,13, posição de 27/12/2024. Dessa forma, procedo à intimação de Vossa Senhoria para que se dirija a esta Serventia, no endereço acima, onde deverá satisfazer, no prazo de quinze dias, as prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, acrescidas dos encargos contratuais, além das despesas da intimação e das custas pagas a esta Serventia. Nos termos do art. 26, § 7º, da Lei Federal nº 9.514/97, decorrido o prazo de quinze dias sem a purgação da mora, esta Serventia deverá promover o registro, na matrícula do imóvel, da consolidação da propriedade fiduciária em nome da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, à vista da prova do pagamento do imposto de transmissão "inter vivos". Uma vez consolidada a propriedade em seu nome, o fiduciário, no prazo de trinta dias, promoverá o público leilão para a alienação do imóvel.

Atenciosamente
Ricardo Rodrigues Alves dos Santos
Oficial de Registro.