

RAFAEL MATTHES

Manual de

DIREITO AGRÁRIO



**EDITORA
RIDEEL**

Quem tem Rideel tem mais.

SUMÁRIO

DEDICATÓRIA.....	V
SOBRE O AUTOR	VII
APRESENTAÇÃO DA OBRA	IX
1. Lei nº 6.938/1981 – Direito Agrário Constitucional.....	1
1.1. Regras de competência aplicáveis ao Direito Agrário.....	1
1.2. Aspectos constitucionais da desapropriação por interesse social	2
1.3. Aspectos constitucionais relacionados à garantia da função social no imóvel rural	4
1.4. Diretrizes gerais sobre o planejamento da Política Agrícola.....	6
1.5. Usucapião especial de imóveis rurais	7
1.6. Terras devolutas.....	9
1.6. Questões comentadas de concursos públicos	10
2. Imóvel Rural, Obrigações e Classificações	13
2.1. Conceito de imóvel rural	13
2.2. Classificação do imóvel rural.....	14
2.3. Módulo Rural, Módulo Fiscal e Fração Mínima de Parcelamento	20
2.4. Procedimento de retificação das matrículas e o georreferenciamento	28
2.5. Questões comentadas de concursos públicos	32
3. Obrigações Acessórias do Imóvel Rural.....	35
3.1. Cadastro Nacional de Imóveis Rurais (CNIR)	35
3.2. Certificado de Cadastro de Imóvel Rural (CCIR)	36
3.3. Cadastro Imobiliário Brasileiro (CIB).....	38
3.4. Cadastro Ambiental Rural (CAR)	39
3.5. Cadastro Ambiental Rural (CTF)	41
3.6. Ato Declaratório Ambiental (ADA).....	43
3.7. Questões comentadas de concursos públicos	44
4. Política Agrícola Brasileira.....	47
4.1. Fundamentos e objetivos da Política Agrícola	47
4.2. Organização institucional	49
4.3. Instrumentos da Política Agrícola	51
4.3.1. Planejamento Agrícola e o Plano Safra	51
4.3.2. Pesquisa Agrícola Tecnológica	52
4.3.3. Assistência Técnica e Extensão Rural (ATER)	54
4.3.4. Proteção do meio ambiente, conservação e recuperação dos recursos naturais.....	55
4.3.5. Defesa da Agropecuária.....	56
4.3.6. Informação Agrícola	56
4.3.7. Produção, Comercialização, Abastecimento e Armazenagem.....	57
4.3.8. Associativismo e Cooperativismo	58
4.3.9. Formação Profissional e Educação Rural	58
4.3.10. Investimentos Públicos e Privados	59
4.3.11. Crédito Rural e Seguro Agrícola	59
4.3.12. Garantia da Atividade Agropecuária.....	63

4.3.13. Irrigação e Drenagem.....	64
4.3.14. Habitação Rural.....	65
4.3.15. Eletrificação Rural.....	65
4.3.16. Mecanização Agrícola.....	66
4.4. Função social do imóvel rural.....	66
4.5. Reforma agrária e a Lei nº 8.629/1993.....	68
4.6. Processo de desapropriação de imóvel rural (LC nº 76/1993).....	69
4.7. Questões comentadas de concursos públicos.....	71
5. Contratos Agrários.....	74
5.1. Contratos agrários típicos ou nominados.....	74
5.2. Contrato de arrendamento rural.....	75
5.3. Contrato de parceria rural.....	77
5.4. Questões comentadas de concursos públicos.....	79
6. Imposto Territorial Rural (ITR).....	83
6.1. Cobrança federal x cobrança municipal.....	83
6.2. Do fato gerador do imposto.....	84
6.3. Hipóteses de imunidade e de isenção tributárias.....	88
6.4. Sujeição passiva: contribuintes e responsáveis.....	92
6.5. Base de cálculo e alíquotas.....	93
6.6. Obrigações acessórias (DIAC e DIAT).....	98
6.7. Dedução das áreas ambientalmente protegidas do ITR.....	99
6.8. Questões comentadas de concursos públicos.....	101
7. Áreas Protegidas no Interior de Imóveis Rurais.....	104
7.1. Áreas de Preservação Permanente.....	104
7.2. Áreas de Uso Restrito (AUR).....	115
7.3. Áreas de Reserva Legal (ARL).....	116
7.4. Da compensação de reserva legal.....	121
7.5. Procedimento de Regularização Ambiental de Imóveis Rurais (CAR e PRA).....	126
7.6. Questões comentadas de concursos públicos.....	129
8. Outorga de Uso de Recursos Hídricos.....	133
8.1. Contexto normativo dos recursos hídricos.....	133
8.2. Outorga dos direitos de uso de recursos hídricos e a cobrança pelo uso.....	138
8.3. Outros instrumentos da Política Nacional de Recursos Hídricos.....	143
8.4. Infrações e penalidades.....	147
8.5. Questões comentadas de concursos públicos.....	148
9. Responsabilidade Ambiental sobre os Imóveis Rurais.....	152
9.1. Teoria geral da responsabilidade ambiental.....	152
9.2. Responsabilidade reparatória por danos ao meio ambiente.....	160
9.3. Responsabilidade administrativa por infrações ao meio ambiente.....	167
9.4. Responsabilidade penal por crimes ao meio ambiente.....	176
9.5. Questões comentadas de concursos públicos.....	181
REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS.....	185