

**VÍTOR LUÍS VIEIRA DA MOTTA**  
**VIVIAN BOECHAT CABRAL CARVALHO**

# **SISTEMA ELETRÔNICO DOS REGISTROS PÚBLICOS – SERP**

**Comentários à Lei 14.382/2022**

2023



**EDITORA**  
**JusPODIVM**

[www.editorajuspodivm.com.br](http://www.editorajuspodivm.com.br)

# SUMÁRIO

<b>I</b>		
	<b>ANÁLISE E COMENTÁRIOS À LEI 14.382/22 LEI Nº 14.382, DE 27 DE JUNHO DE 2022.....</b>	<b>15</b>
■	CAPÍTULO I – DISPOSIÇÕES GERAIS .....	15
■	CAPÍTULO II – DO SISTEMA ELETRÔNICO DE REGISTROS PÚBLICOS.....	16
	SEÇÃO I – DOS OBJETIVOS E DAS RESPONSABILIDADES.....	16
	SEÇÃO II – DO FUNDO PARA A IMPLEMENTAÇÃO E CUSTEIO DO SISTEMA ELETRÔNICO DOS REGISTROS PÚBLICOS .....	23
	SEÇÃO III – DOS EXTRATOS ELETRÔNICOS PARA REGISTRO OU AVERBAÇÃO .....	25
	SEÇÃO IV – DA COMPETÊNCIA DA CORREGEDORIA NACIONAL DE JUSTIÇA .....	27
	SEÇÃO V – DO ACESSO A BASES DE DADOS DE IDENTIFICAÇÃO.....	30
■	CAPÍTULO III – DA ALTERAÇÃO DA LEGISLAÇÃO CORRELATA .....	30
■	LEI 14.119/21.....	105
■	CAPÍTULO IV – DISPOSIÇÕES TRANSITÓRIAS E FINAIS.....	153
<b>II</b>		
	<b>ANÁLISE E COMENTÁRIOS DOS ENUNCIADOS DA 1ª JORNADA DE DIREITO REGISTRAL E NOTARIAL.....</b>	<b>159</b>

### III

<b>MODELOS DE ATOS.....</b>	<b>191</b>
<b>REFERÊNCIAS.....</b>	<b>229</b>