



Raquel Rolnik

GUERRA DOS LUGARES

**A colonização da terra e da
moradia na era das finanças**



Sumário

Apresentação.....	9
1 Financeirização global da moradia	19
Introdução	21
1 A passagem da dívida dos Estados para os indivíduos e famílias: o sistema de hipotecas	35
2 A exportação do modelo.....	79
3 As medidas pós-crise: mais do mesmo?	103
4 O modelo de subsídios à demanda.....	111
5 Microfinanciamento: a última fronteira, ou como tornar a favela financiável	129
2 Os sem-lugar ou a crise global de insegurança da posse.....	141
Introdução	143
1 <i>From enclosures to foreclosures</i> : do exército de reserva à reserva de terras na era da financeirização	155
2 Informal, ilegal, ambíguo: a construção da transitoriedade permanente...	169
3 A propriedade privada, os contratos e a linguagem globalizada das finanças.....	195
4 <i>Unlock land values</i> – insegurança da posse na era dos grandes projetos ...	221
3 Financeirização nos trópicos: moradia e cidade no Brasil emergente	255
Introdução	257
1 Minha Casa Minha Vida e financeirização da moradia no Brasil	281
2 Na fronteira da expansão do complexo imobiliário-financeiro	317
3 O velho e o novo na política urbana brasileira.....	367
Notas finais – porosidades, resistências e a quebra do consenso	369
Agradecimentos	381
Referências bibliográficas.....	389